



<b>Drucksache</b>	<b>Nr.: X / 93.2</b>
<b>Beschluss der Regionalversammlung Südhessen zur Drs. Nr. X / 93.1</b>	<b>20. Oktober 2023</b>

**Antrag der Wissenschaftsstadt Darmstadt auf Zulassung einer Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 6 ROG i.V.m. § 8 HLPG für den vorhabensbezogenen Bebauungsplan A 45 "Seniorenwohnen Im Fiedlersee" im Stadtteil Arheilgen**

**Vorlage der oberen Landesplanungsbehörde – Drs. Nr. X / 93.1**

Für die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Seniorenwohnen Im Fiedlersee“ und die gegebenenfalls dazu erforderliche Änderung des Flächennutzungsplans der Wissenschaftsstadt Darmstadt wird die Abweichung von Ziel Z3.4.4-1 (Siedlungsbeschränkungsgebiet) des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 auf der Grundlage der Antragsunterlagen und der Plankarte in Kapitel F. zugelassen.

Für die Richtigkeit

gez. Ines Schader  
Schriftführerin

**Auszug aus dem Abweichungsantrag Kapitel F**

**Plankarte**



**Gebiet, für das die Abweichung zugelassen wird**

**(Ausschnitt Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010)**