



Regierungspräsidium Darmstadt, 64278 Darmstadt  
Geschäftsstelle Regionalversammlung Südhessen

Unser Zeichen: **III 31.1 – 93 b 10/01**  
Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht vom:  
Ihr Ansprechpartner: Frau Aylin Kränkel  
Zimmernummer: 3.025  
Telefon / Fax: 06151 12 8934 / 06151 12 8914  
E-Mail: aylin.kraenkel@rpda.hessen.de  
Datum: 11. Februar 2022

## 2. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses am 25. Februar 2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

namens und im Auftrag des Vorsitzes des Haupt- und Planungsausschusses, Herr Gerhard Herbert, lade ich Sie hiermit zur 2. Ausschusssitzung sehr herzlich ein.

Aufgrund der aktuellen Lage wird die Beratung der Tagesordnungspunkte in Form einer Videokonferenz durchgeführt.

Ein Link zur Einwahl in die Videokonferenz wird Ihnen in einer gesonderten E-Mail im Laufe der 8. KW zugesendet. Die Einwahl wird vor 10:00 Uhr terminiert.

Die Beschlussfassung über die Tagesordnungspunkte erfolgt als kurze Präsenzsitzung in der Stadthalle Offenbach am 04. März 2022.

<b>Datum:</b>	Freitag, den 25. Februar 2022
<b>Zeit:</b>	10:00 Uhr
<b>Ort:</b>	Videokonferenz

Als Tagesordnung ist vorgesehen:

1. Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 1. Sitzung vom 26. November 2021
2. Eckpunktepapier für die Neuaufstellung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans  
**Drs. Nr. X / 28**
3. Aktualisiertes Plankonzept 2.0  
**Drs. Nr. X / 9.4**

Aktualisiertes Plankonzept 2.0

**Drs. Nr. X / 9**

4. Ansiedlung und Betrieb von Rechenzentren in der Planungsregion Südhessen  
**Drs. Nr. X / 29**
5. Antrag der Gemeinde Alsbach-Hähnlein auf Zulassung einer Abweichung vom Regionalplan Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplan 2010 sowie vom Landesentwicklungsplan Hessen 2000 zur Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes im Bereich „An der Quelllache 1-5“  
**Drs. Nr. X / 11.1**
6. Antrag der Stadt Butzbach auf Zulassung einer Abweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 sowie von den Zielen des Landesentwicklungsplans LEP Hessen 2000 für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Ost – 1. Erweiterung“ - 2. Änderung  
(Einleitung Drs. Nr. IX / 159.0)  
**Drs. Nr. X / 16**
7. Antrag der Gemeinde Büttelborn auf Zulassung einer Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 i. S. d. § 6 ROG und § 8 HLPG für die Ausweisung eines Sondergebietes „Abfallzentrum“ in der Gemarkung Büttelborn  
**Drs. Nr. X / 18.1**
8. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Frankfurt am Main, Stadtteil Höchst, Gebiet: "Palleskestraße/Zuckschwerdtstraße"  
**Drs. Nr. X / 20**
9. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Niddatal, Stadtteile Kaichen und Bönstadt  
Gebiet A: "Am alten Erbstädter Weg", Gebiet B: "Bönstadt Süd"  
**Drs. Nr. X / 21**
10. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Großkrotzenburg  
Gebiet: "Gewerbegebiet an der Limesbrücke/Staudinger"  
**Drs. Nr. X / 22**
11. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Hattersheim am Main, Stadtteil Hattersheim  
Gebiet: "Kastengrund"  
**Drs. Nr. X / 23**
12. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Hammersbach, Ortsteil Langen-Bergheim  
Gebiet: "Gewerbegebiet Limes - Erweiterung West"  
**Drs. Nr. X / 24**
13. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Hanau, Stadtteil Großauheim  
Gebiet: "Bautz-Gelände"  
**Drs. Nr. X / 25**

14. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Mainhausen, Ortsteil Zellhausen  
Gebiet: "Recyclingzentrum ehemalige Sandgrube und Ostring 30/Fa. Höfling"  
**Drs. Nr. X / 26**
15. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Hattersheim am Main, Stadtteil Hattersheim  
Gebiet: "Vordere Voltastraße"  
**Drs. Nr. X / 27**
16. Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Aylin Kränkel