



Darmstadt, den 19. Dezember 2022

## Ergebnisprotokoll

der 7. Sitzung der Regionalversammlung Südhessen am 16. Dezember 2022

### Tagungsort:

Rathaus Römer  
Stadtverordnetensitzungssaal  
Römerberg 23  
60311 Frankfurt am Main

**Beginn: 14:02 Uhr**

**Ende: 14:19 Uhr**

### Vorsitz:

Kraft, Uwe (CDU)

### Mitglieder:

Dr. Achilles, Albrecht (FDP)

Arnold, Sonja (DIE GRÜNEN)

Banzer, Jürgen (CDU)

Barth, Elke (SPD)

Bauer, Dennis (LINKE)

vertritt Frau Dipl.-Ing. Martina Hübscher Paul  
(LINKE)

Bonk, Steffen (CDU)

Dipl.-Volkswirt Böttcher, Klaus (DIE GRÜNEN)

Burghardt, Horst (DIE GRÜNEN)

Buschmann, Harald (CDU)

Diefenbach, Volker (SPD)

Diers, Christian (FDP)

Drescher, Christoph (DIE GRÜNEN)

Engelhardt, Christian (CDU)

Erinc-Ciftci, Gizem (LINKE)

Fiedler, Josef (SPD)  
Fink, Christof (DIE GRÜNEN)  
Forßbohm, Brigitte (LINKE)  
Dr. Gehrke, Wolfgang (CDU)  
Gerfelder, Kai (SPD)  
Göllner, Michael (SPD)  
Graf, Matthias (CDU)  
Greguric, Ivan (DIE GRÜNEN)  
Gritsch, Karlheinz (CDU)  
Habermann, Harald (SPD)  
Dr. h.c. Hahn, Jörg-Uwe (FDP)  
Heger, Johannes (CDU)  
Herbert, Gerhard (SPD)  
Horn, Thomas (CDU)  
Hörst, Christopher (FDP)  
Dipl.-Betriebswirt Isikli, Ayhan (FDP)                      vertritt Herr Peter Engemann (FDP)  
Jackson, Alexander (CDU)                                      vertritt Herr Gregor Sommer (CDU)  
Jäger, Claudia (CDU)  
Jansen, Margrit (SPD)  
Kandziorowsky, Thomas  
Karakaya, Murat (SPD)  
Kasseckert, Heiko (CDU)  
Knoke, Joachim (SPD)  
Köhler, Lutz (CDU)  
Kötter, Rouven (SPD)  
Kretschmann, Marcus (CDU)  
Kummer, Gerald (SPD)  
Kündiger, Albrecht (DIE GRÜNEN)  
Dipl.-Kff. Küpper, Konstanze (DIE GRÜNEN)  
Lucas, Joachim (SPD)  
Dipl.- Sozialarbeiter Mair, Jörg (SPD)  
Maritzen, Ronny (DIE GRÜNEN)  
Dr. Naas, Stefan (FDP)  
Podstatny, Roger (SPD)

Promny, Moritz (FDP)  
Richter, Rolf (CDU)  
Röttger, Bernd (CDU)  
Dipl.-Volkswirt Rupp, Jörg (DIE GRÜNEN)  
Schejna, Klaus (SPD)  
Schimmel, Maximilian (CDU)  
Schindler, Harald (SPD)  
Schlimme, Thomas (DIE GRÜNEN)  
Schlipf-Traup, Claudia (DIE GRÜNEN)  
Schmitt, Stefan (CDU)  
Scholz-Willenbockel, Stefanie (DIE GRÜNEN)  
Seitz, Christian (CDU)  
Spamer, Erich  
Dipl.-Kfm. Stephan, Peter (CDU)  
Stirböck, Oliver (FDP)  
Dipl.-Ing. Stöcklin, Roland (SPD)  
Dr. Stöhr, Thomas (CDU)  
Stolpp, Klaus (DIE GRÜNEN)  
Strauß, Bianca (DIE GRÜNEN)  
Tschierschke, Holger (SPD)  
Umberti, Santi (SPD)  
Urhahn, Franz-Rudolf (DIE GRÜNEN)  
Vogel, Dirk (CDU) vertritt Herr Michael Hahn (CDU)  
Walther, Katy (DIE GRÜNEN)  
Weyrauch, Christa (DIE GRÜNEN)  
Wucherpfennig, Dagmar (SPD)  
Wysocki, Sebastian (CDU)  
Zehner, Sandro (CDU)  
Zeller, Anja (DIE GRÜNEN)

**Fraktionsgeschäftsführer:**

/

**Obere Landesplanungsbehörde:**

Lindscheid, Brigitte (Regierungspräsidentin)

Dr. Fuhrmann, Stefan (Regierungsvizepräsident)

Dr. Beck, Helmuth

Bleher, Daniel

Güss, Ulrike

Hennig, Udo

Mahler, Sabine

Martin, Guido

**Gäste:**

/

**Schriftführerin:**

Schneider, Lukas

## Tagesordnung:

1. Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 6. Sitzung vom 21. Oktober 2022

### TO II

5. Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 6 Abs. 2 ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 100.1 „Vordere Voltastraße, 1. Änderung“  
**Drs. Nr. X / 66.1**
6. Bericht zu den Möglichkeiten und Grenzen der regionalplanerischen Steuerung von Rechenzentren  
**Drs. Nr. X / 29.2**
7. Antrag der Stadt Steinau an der Straße auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gemäß § 6 Abs. 2 Satz 1 Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 8 Abs. 2 Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) für den Planbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Ulmbach" im Stadtteil Ulmbach

Ergänzende Unterlagen zur Einleitung des Abweichungsverfahrens

Drs. Nr. X / 57 vom 11. August 2022

**Drs. Nr. X / 57.1**

8. Antrag der Stadt Griesheim auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich der Bebauungspläne „Griesheimer Anger“ und „Sondergebiet TU“ - EINLEITUNG  
**Drs. Nr. X / 63**
9. Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 6 Abs. 2 ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 100.1 „Vordere Voltastraße, 1. Änderung“ - EINLEITUNG  
**Drs. Nr. X / 66**

### TO I

2. Monitoringbericht TPEE  
**Drs. Nr. X / 67**
3. Antrag der Stadt Griesheim auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich der Bebauungspläne „Griesheimer Anger“ und „Sondergebiet TU“  
**Drs. Nr. X / 63.1**
4. Anfragen

**Zu TOP 1** Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 6. Sitzung vom 21. Oktober 2022

Der Vorsitzende der Regionalversammlung Südhessen (RVS), **Herr Uwe Kraft**, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sein besonderer Gruß gilt **Frau Regierungspräsidentin Lindscheid** und **Herrn Regierungsvizepräsidenten Dr. Fuhrmann** sowie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der oberen Landesplanungsbehörde.

**Herr Kraft** gratuliert nachträglich – auch im Namen der RVS – Frau Margrit Jansen zum 75. und Frau Stefanie Scholz-Willenbockel zum 60. Geburtstag.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladung vom 25. November 2022 form- und fristgerecht erfolgt ist, Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung am 12. Dezember 2022 im Staatsanzeiger für das Land Hessen veröffentlicht wurden und die Beschlussfähigkeit der RVS gegeben ist.

**Herr Kraft** verweist auf folgende Unterlagen, die von der Geschäftsstelle zwischenzeitlich zur Verfügung gestellt wurden:

**Protokolle:**

WV vom 08.12.2022

UEK vom 08.12.2022

NLF vom 08.12.2022

HPA und ÄR vom 09.12.2022

**Herr Kraft** berichtet, dass in der Sitzung des Ältestenrats vom 9. Dezember 2022 folgende Änderung der Tagesordnung vereinbart wurden:

- Die **Drs. Nr. X / 58.1** - *Antrag auf Zielabweichung zur Ansiedlung eines großflächigen Lebensmittelmarktes im OT Mosbach* soll auf Wunsch der Gemeinde Schaafheim, wegen weiterem Klärungsbedarf, erneut von der Tagesordnung genommen werden. Der Ausschuss für Wirtschaft und Verkehr, der Haupt- und Planungsausschuss sowie der Ältestenrat sind diesem Wunsch gefolgt. Dementsprechend ist TOP 3 der Einladung von der Tagesordnung abgesetzt.
- Die **Drs. Nr. X / 66.1** – *Antrag der Stadt Hattersheim auf Zielabweichung im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 100.1 „Vordere Voltastraße, 1. Änderung“*, TOP 5 der Einladung, soll auf die TO II der heutigen Sitzung übernommen werden. Der Haupt- und Planungsausschuss sowie der Ältestenrat hat der Änderung zugestimmt.

**Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.**

Gegen das Protokoll der 6. Sitzung der Regionalversammlung Südhessen vom 21. Oktober 2022 gibt es keine Einwendungen und es gilt somit als genehmigt.

## TO II

- Zu TOP 5** Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 6 Abs. 2 ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 100.1 „Vordere Voltastraße, 1. Änderung“  
**Drs. Nr. X / 66.1**
- Zu TOP 6** Bericht zu den Möglichkeiten und Grenzen der regionalplanerischen Steuerung von Rechenzentren  
**Drs. Nr. X / 29.2**
- Zu TOP 7** Antrag der Stadt Steinau an der Straße auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gemäß § 6 Abs. 2 Satz 1 Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 8 Abs. 2 Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) für den Planbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Ulmbach" im Stadtteil Ulmbach  
  
Ergänzende Unterlagen zur Einleitung des Abweichungsverfahrens  
Drs. Nr. X / 57 vom 11. August 2022  
**Drs. Nr. X / 57.1**
- Zu TOP 8** Antrag der Stadt Griesheim auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich der Bebauungspläne „Griesheimer Anger“ und „Sondergebiet TU“ - EINLEITUNG  
**Drs. Nr. X / 63**
- Zu TOP 9** Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 6 Abs. 2 ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 100.1 „Vordere Voltastraße, 1. Änderung“ - EINLEITUNG  
**Drs. Nr. X / 66**

**Herr Kraft** lässt über alle Tagesordnungspunkte der TO II en bloc abstimmen.

### **Beschluss:**

Die RVS stimmt einstimmig den unter TO II aufgeführten Drucksachen zu bzw. nimmt diese zur Kenntnis. Die Fraktion FDP enthält sich zu TOP 6, **Drs. Nr. X / 29.2** – *Bericht zu den Möglichkeiten und Grenzen der regionalplanerischen Steuerung von Rechenzentren.*

TO I

**Zu TOP 2**      Monitoringbericht TPEE  
**Drs. Nr. X / 67**

**Herr Gerfelder (SPD)** resümiert über den Werdegang des Teilplans Erneuerbare Energien (TPEE). Es soll ein Monitoringbericht erstellt werden, welcher die Wirkung des TPEE darlegt. Inhalte soll der Sachstand der Genehmigungsverfahren, insbesondere des Ausbaus der Windkraft sowie der Flächenverbrauch in den Windvorranggebieten sein. Der Erkenntnisgewinn des Berichtes soll auf die Folgeberichte angewandt und dann entschieden werden, welche Daten wichtig und zielführend für die weitere Arbeit der RVS sind. Der Monitoringbericht soll jährlich erstellt werden. **Herr Gerfelder** hofft auf Zustimmung des ganzen Hauses.

**Frau Weyrauch (DIE GRÜNEN)** lobt den gemeinsamen Antrag der Fraktionen SPD / CDU. Weiterhin hebt sie hervor, dass die RVS gemeinsam den Ausbau der Windenergie vorantreibt.

**Beschluss:**

Die RVS stimmt der **Drs. Nr. X / 67** bei Enthaltung der Fraktion FDP mehrheitlich zu.

**Zu TOP 3**      Antrag der Stadt Griesheim auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans  
Süd Hessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gem. § 8 Abs. 2 HLPG im  
Bereich der Bebauungspläne „Griesheimer Anger“ und „Sondergebiet TU“  
**Drs. Nr. X / 63.1**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**Beschluss:**

Die RVS stimmt der **Drs. Nr. X / 63.1** einstimmig zu.



**Zu TOP 4**      Anfragen

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**Herr Kraft** bedankt sich für die konstruktive Mit- und Zusammenarbeit in den Ausschüssen und im Plenum. Sein weiterer herzlicher Dank gilt dem Regierungspräsidium Darmstadt und der Geschäftsstelle der RVS für die stets gute Vorbereitung der Sitzungen sowie der Erstellung aussagekräftiger Vorlagen. Er wünscht ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes, erfolgreiches und friedvolles neues Jahr.

**Herr Kraft** schließt die Sitzung um 14:19 Uhr und weist daraufhin, dass die nächste Sitzung der Regionalversammlung Südhessen am **10. März 2023** um **15:00 Uhr** im **Rathaus Römer, Stadtverordnetensitzungssaal, Römerberg 23, 60311 Frankfurt am Main** stattfindet.

gez. Uwe Kraft

gez. Lukas Schneider

Vorsitzender der Regionalversammlung Südhessen

Schriftführer