



**Einbindung der Regionalversammlungen Südhessen und Nordhessen  
in den Abschluss des Raumordnungsverfahrens Neubaustrecke Gelnhausen - Kalbach**

**Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung  
zum Raumordnungsverfahren NBS Gelnhausen - Kalbach**

**Ausschuss für Wirtschaft und Verkehr am 4. Mai 2023**

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach



## Agenda

- Anlass der Beteiligung der Regionalversammlung und Bedeutung des Ergebnisses des ROV
- Tenor des Entwurfs der landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach
- Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen
- Beantwortung von Fragen

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

### Anlass der Beteiligung

- Im ROV beantragt die **DB Netz AG** die Variante IV und führt die Alternative VII in das ROV ein.
- Die **oberen Landesplanungsbehörden** der Regierungspräsidien Darmstadt und Kassel prüfen die raumbedeutsamen Auswirkungen des Vorhabens unter überörtlichen Gesichtspunkten. Sie treffen eine Entscheidung über die Raumverträglichkeit des Vorhabens.
- Die Regionalversammlung wird als Trägerin öffentlicher Belange und als Plangeberin des Regionalplans in die Entscheidung eingebunden. Sie wird zum Entwurf der landesplanerischen Beurteilung beteiligt.
- In der landesplanerische Beurteilung wird im Gesamtergebnis eine für beide Regionen raumverträgliche und unter Berücksichtigung aller relevanten Prüfkriterien vertretbare Variante raumgeordnet.
- Die **Regionalversammlung** kann dem Entwurf der landesplanerischen Beurteilung zustimmen oder eine Stellungnahme abgeben. Die Ergebnisse der Beteiligung fließen in die Beurteilung ein.

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

### **Bedeutung des Ergebnisses des ROV**

- Das ROV hat den Charakter eines raumordnerischen Gutachtens. Die Landesplanerische Beurteilung dokumentiert das Ergebnis des ROV.
- Das Ergebnis des ROV ist ein sonstiges Erfordernis der Raumordnung.
- Die Landesplanerische Beurteilung schafft die Grundlage für die Entscheidungen über die Abweichungen zu den anlagebedingten Zielverstößen von den Regionalplänen. Über die Zielabweichungen wird in den Planfeststellungsverfahren entschieden.
- Die oberen Landesplanungsbehörden empfehlen ihren Regionalversammlungen die raumgeordnete Trasse als Ziel in die Neuaufstellung des Regionalplans aufzunehmen.



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

## Tenor des Entwurfs der landesplanerischen Beurteilung

### Variante IV

- Die Variante IV ist in allen drei Untersuchungen (Raumverträglichkeitsuntersuchung, Umweltverträglichkeitsuntersuchung und Berücksichtigung verkehrlicher und volkswirtschaftlicher Kriterien) zu bestätigen.
- Die Variante IV ist unter Beachtung von naturschutzrechtlichen und naturschutzfachlichen Maßgaben raumverträglich.
- Die Variante IV entspricht den Erfordernissen der Raumordnung bzw. kann mit den Erfordernissen der Raumordnung in Übereinstimmung gebracht werden. Die Voraussetzungen für die Zulassung der anlagebedingten Zielabweichungen liegen vor.
- Die Variante IV erzeugt unter überörtlichen Gesichtspunkten geringere raumbedeutsame Auswirkungen als die eingeführte Variante VII. Hinweise sollen die Vorbereitung der Planfeststellungsverfahren unterstützen.
- Die Variante IV ist mit anderen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen abgestimmt.

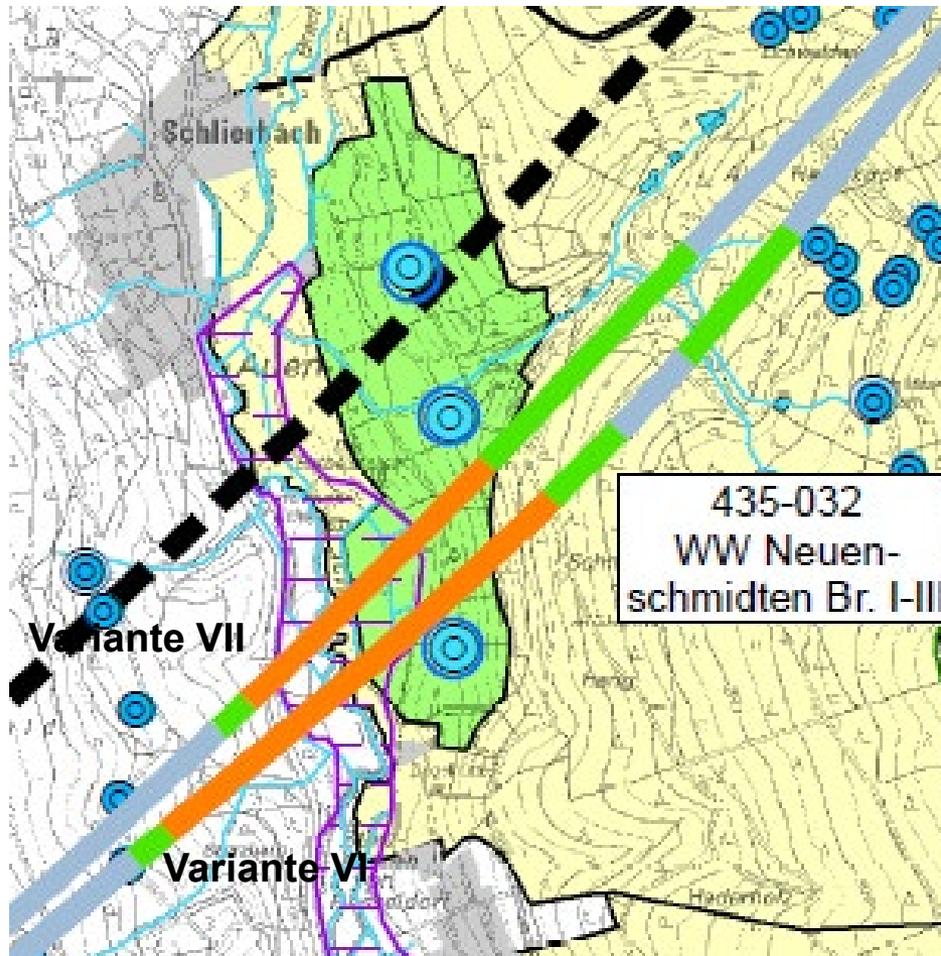
Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

## Abschluss des ROV

- Die Landesplanerische Beurteilung bestätigt, dass die Variante IV in allen drei Untersuchungen in der Zusammenschau der Einzelergebnisse die günstigere Trasse ist.
- Im Ergebnis des ROV ist die Variante IV raumverträglich, die Variante VII raumunverträglich.
- Die Variante VII ist zum Abschluss des ROV keine ernsthaft in Betracht kommende Trassenalternative.
- Im Direktvergleich IV und VII wäre die Variante VII aus Sicht der Natura 2000-Gebietsverträglichkeit keine zumutbare Alternative.

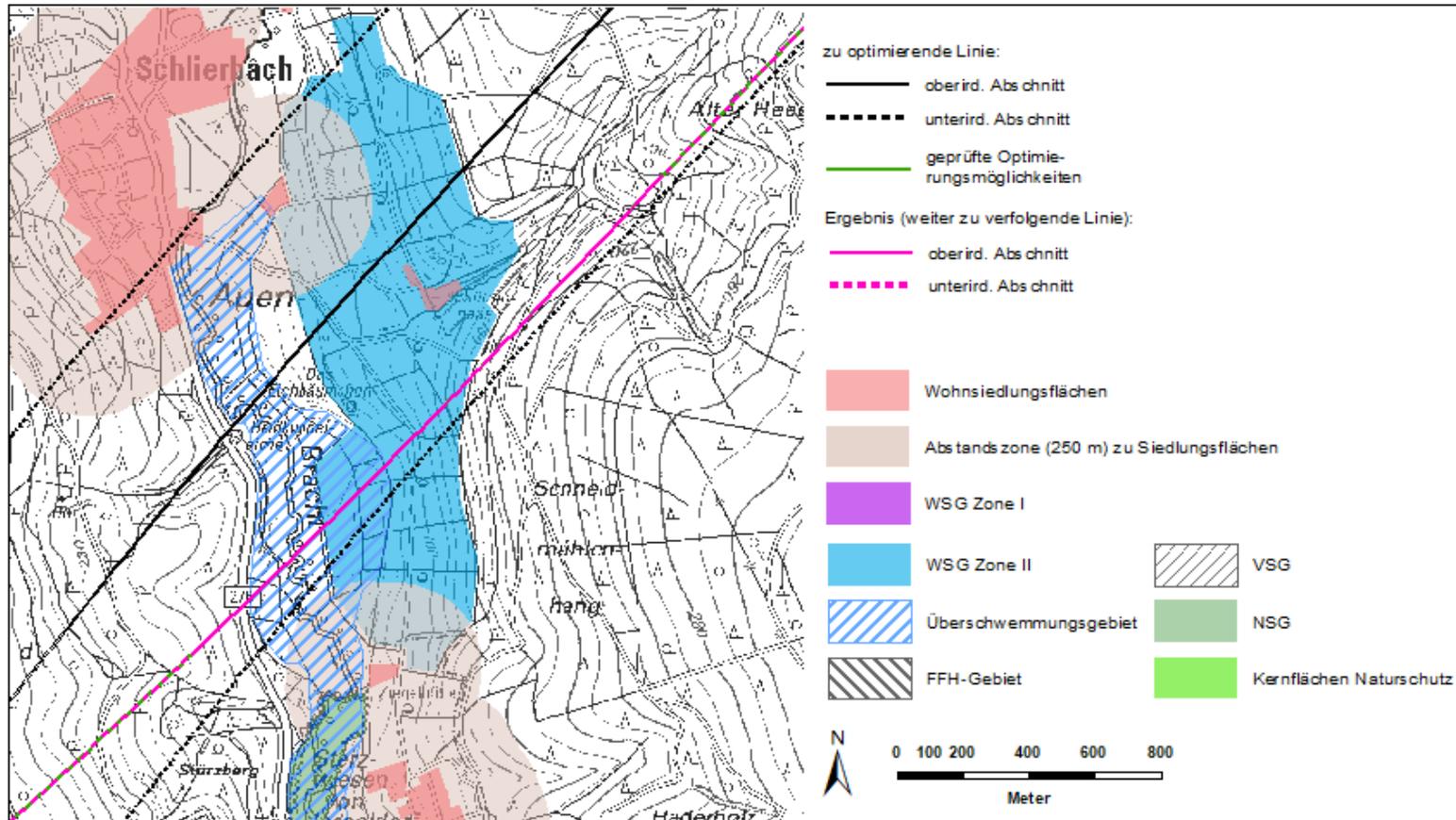
Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen  
Variante VII - raumordnerischer Konflikt zur Trinkwasserversorgung



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhäusen - Kalbach

## Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen Variante VII - geprüfte Optimierungsmöglichkeiten zum Konflikt - Vorhabenträgerin

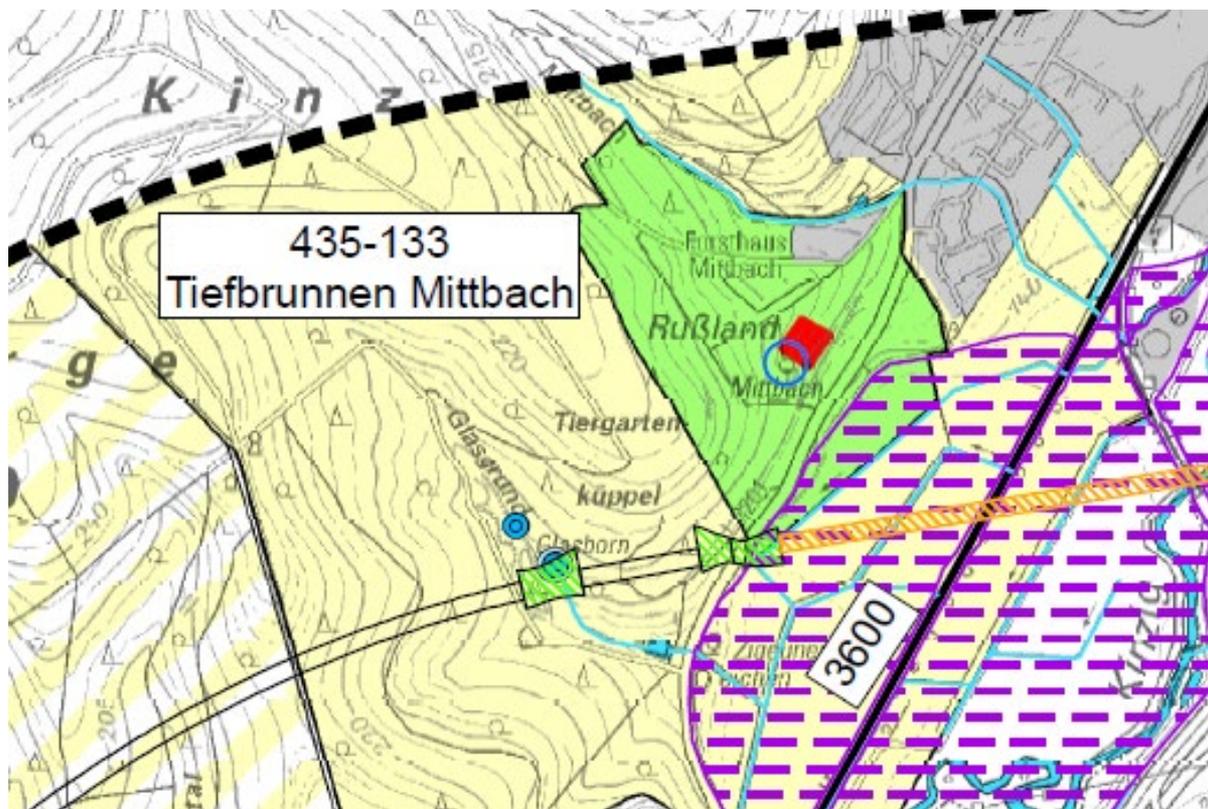


Quelle: ROV- Unterlagen Anhang F4



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

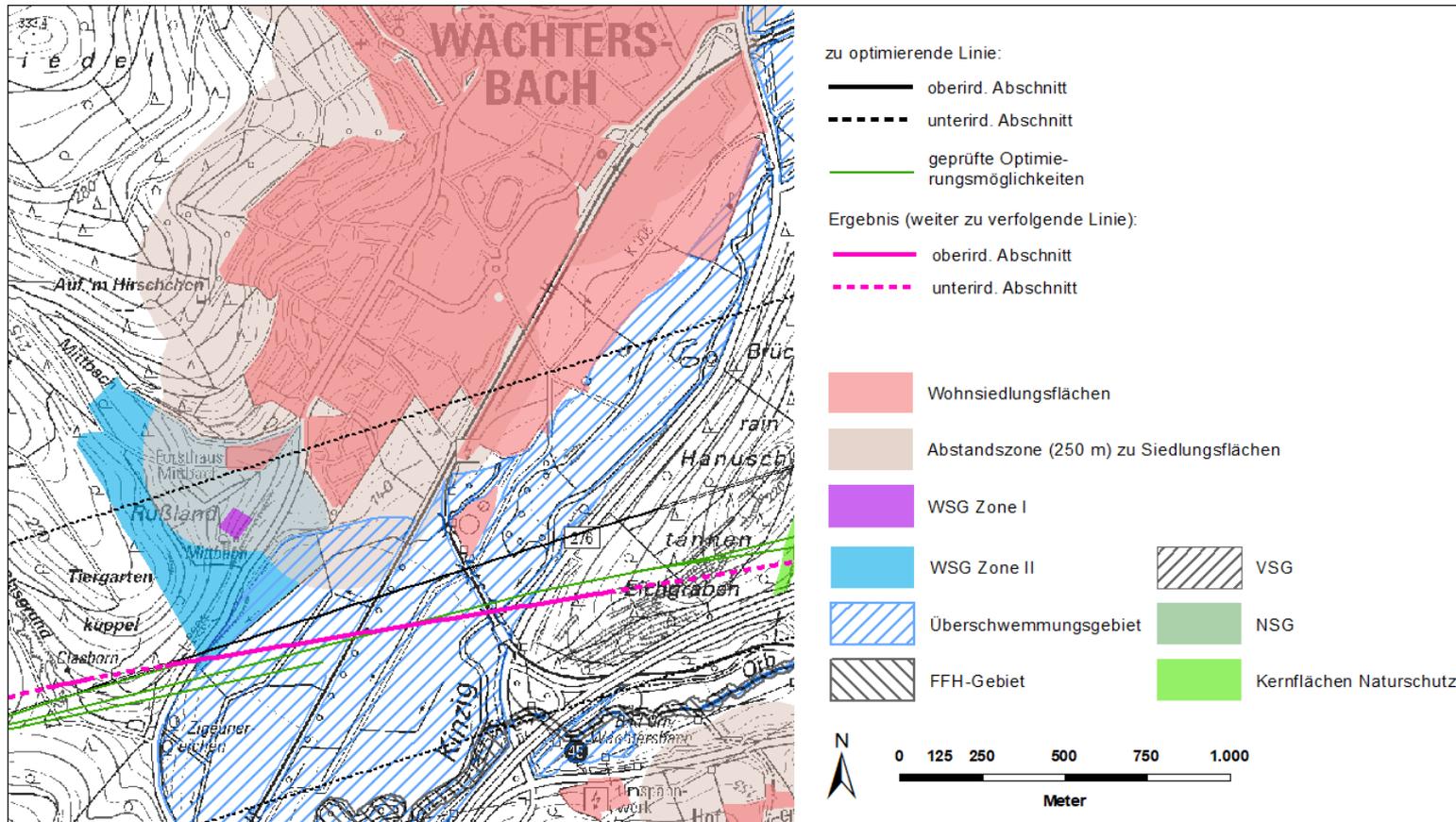
Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen  
Variante IV - WSG Mittbach Durchfahrungs Zone II auf 50-70 Meter



Quelle: ROV- Unterlagen Ordner 2b

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen

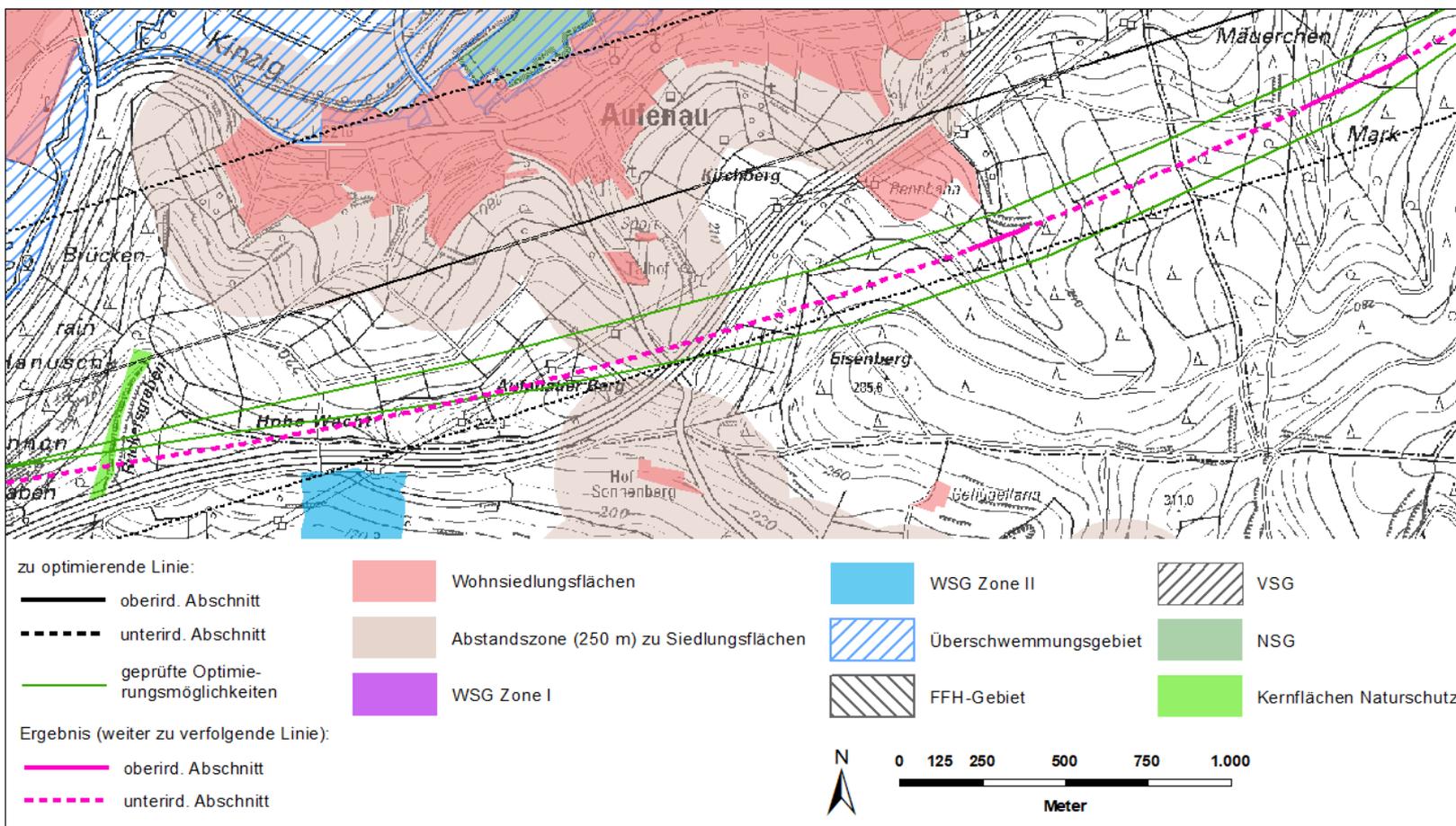


Quelle: ROV- Unterlagen Anhang F4



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

## Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen Variante IV - WSG Mittbach - geprüfte Optimierungsmöglichkeiten - Vorhabenträgerin



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach



## Agenda

- Anlass der Beteiligung der Regionalversammlung und Bedeutung des Ergebnisses des ROV
- Tenor des Entwurfs der landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach
- Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen
- **Beantwortung von Fragen**



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Mechtild Sander

---

Regierungspräsidium Darmstadt  
Abteilung III 31.1 Regionalplanung, Geschäftsstelle der Regionalversammlung  
Wilhelminenstraße 1-3  
64295 Darmstadt



# Backup

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach



## Ergebnisse zur Variante VII

- Die Variante VII ist - unter überörtlichen Gesichtspunkten betrachtet - raumunverträglich.
- Die Variante VII erzeugt einen raumordnerischen Konflikt zum Belang Grundwasserschutz/ Trinkwasserversorgung. Dieser hat raumbedeutsame Auswirkungen auf die regionale Wasserversorgung. Zum Abschluss des ROV liegt keine Lösung hierfür vor.  
→ Der raumordnerische Konflikt führt in der RVU im Ergebnis zur Raumunverträglichkeit.
- Die Variante VII führt bei der Anbindung an die Schnellfahrstrecke Fulda - Würzburg zu einer teilweisen Einschränkung eines Vorranggebietes für Windenergie und entspricht daher nur bedingt den Erfordernissen der Raumordnung.
- Die Variante VII tangiert eine positiv entschiedene Zielabweichung vom Regionalplan Nordhessen 2009 zur Erweiterung eines Gewerbegebietes in Flieden.
- Die Variante VII ist in der Umweltverträglichkeitsuntersuchung im Schutzgut Wasser Teilaspekt Grundwasser deutlich ungünstiger zu bewerten als die Variante IV. Ob in der Planfeststellung eine qualitative und quantitative gleichwertige Ersatzwasserbeschaffung installiert werden könnte, ist offen.
- Die Variante VII ist in der Säule Verkehr/Volkswirtschaft die schlechtere Linienführung.

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

Gegenüberstellung der Auswertung zu den Varianten IV und VII



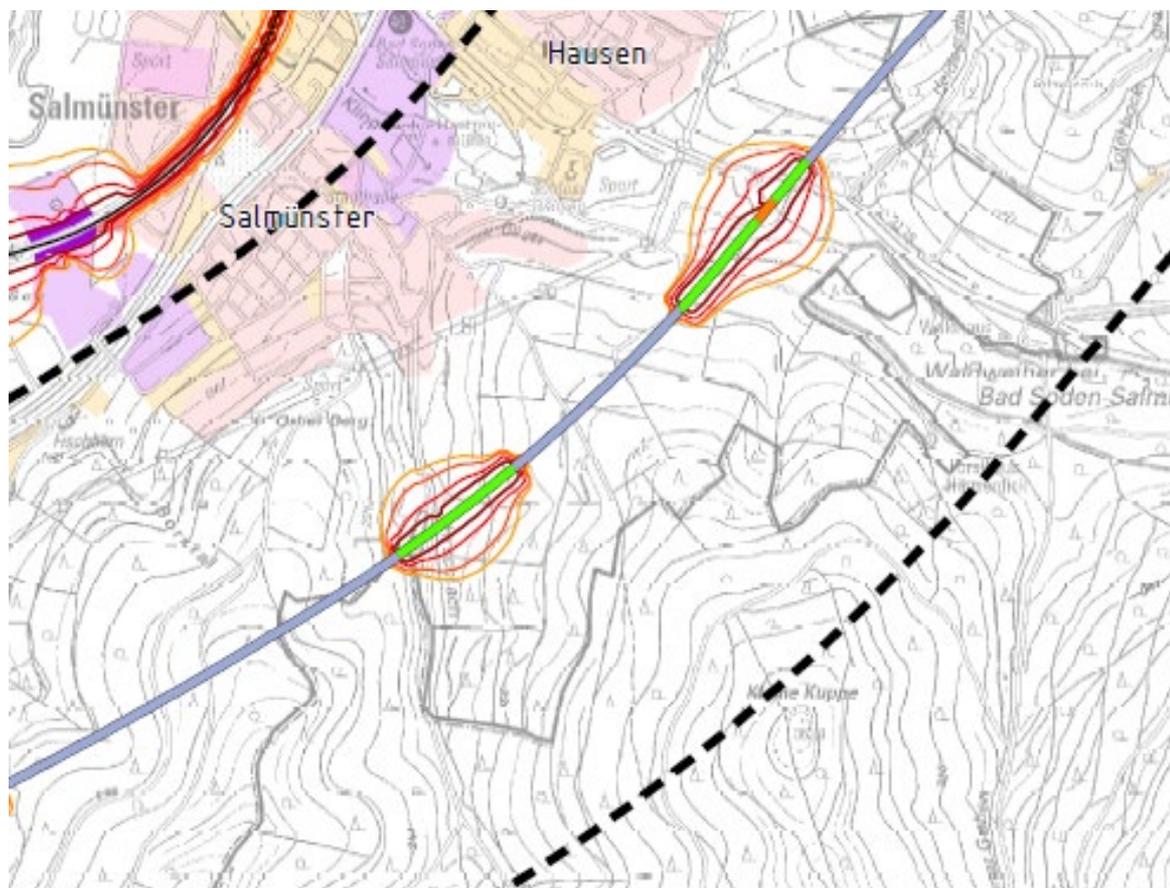
**Tab. 65: Ergebnis der Alternativenprüfung**

| Belange der Raumordnung                       | IV | VII |
|---|----|-----|
| Siedlungsstruktur, Industrie und Gewerbe      | ↗  | ↘   |
| Überörtliche Verkehrserschließung             | =  |     |
| Natur und Landschaft/Freiraumsicherung        | ↘  | ↗   |
| Landwirtschaft und Forstwirtschaft            | ↗  | ↘   |
| Wasser  | ↗  | ↘   |
| Rohstoffsicherung                             | ↗  | ↘   |
| Energieversorgung                             | =  |     |
| Abfallentsorgung                              | =  |     |
| Schutzgüter der Umwelt                        | IV | VII |
| Menschen, einschl. d. menschl. Gesundheit     | =  |     |
| Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt      | =  |     |
| Boden und Fläche                              | =  |     |
| Wasser  | ↗  | ↘   |
| Luft und Klima                                | ↗  | ↘   |
| Landschaft                                    | ↗  | ↘   |
| Kultur- und Sachgüter                         | =  |     |
| zusätzliche Bewertung (schutzgutübergreifend) | IV | VII |
| Bauleistik und Transport                      | ↗  | ↘   |
| Natura 2000 und Artenschutz                   | IV | VII |
| Natura 2000                                   | =  |     |
| Artenschutz                                   | ↘  | ↗   |

| Auswertung   | IV                          | VII  | abweichende Bewertung zu Antragsunterlagen |
|--|-----------------------------|--|--|
| <b>RVU</b>   |                             |  |  |
| Raumstruktur, Siedlungsstruktur                    | gleichwertig                | gleichwertig   | Abweichung zum Nachteil von IV             |
| Überörtliche Verkehrserschließung                  | gleichwertig                | gleichwertig   |  |
| Natur und Landschaft/Freiraum                      |                             | Vorteile   |  |
| Land- und Forstwirtschaft                          | Vorteile                    |  |  |
| Wasser   | raumverträglich             | raumunverträglich  | Abweichung zum Vorteil von IV              |
| Rohstoffsicherung                                  | Vorteile                    |  |  |
| Energieversorgung                                  | Vorteile                    | mit Einschränkungen                                      | Abweichung zum Vorteil von IV              |
| Abfallentsorgung                                   | gleichwertig                | gleichwertig   |  |
| <b>Bewertung RVU insgesamt</b>                     | <b>insgesamt Vorteil IV</b> | <b>raumunverträglich wegen Konflikt Wasserversorgung</b> |  |
| <b>UVU</b>   |                             |  |  |
| SG Mensch  | gleichwertig                | gleichwertig   |  |
| SG Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt        | gleichwertig                | gleichwertig   |  |
| SG Boden und Fläche                                |                             | leichter Vorteil   | Abweichung zum Nachteil von IV             |
| SG Wasser  | deutliche Vorteile          |  |  |
| SG Luft und Klima                                  | gleichwertig                | gleichwertig   | Abweichung zum Nachteil von IV             |
| SG Landschaft                                      | leichte Vorteile            |  |  |
| SG Kultur- und Sachgüter                           | gleichwertig                | gleichwertig   |  |
| <b>Gesamtbewertung UVU insgesamt</b>               | <b>Insgesamt Vorteil IV</b> |  |  |
| <b>Gesamtabwägung medienübergreifend insgesamt</b> | <b>Insgesamt Vorteil IV</b> |  |  |

Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

### Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen

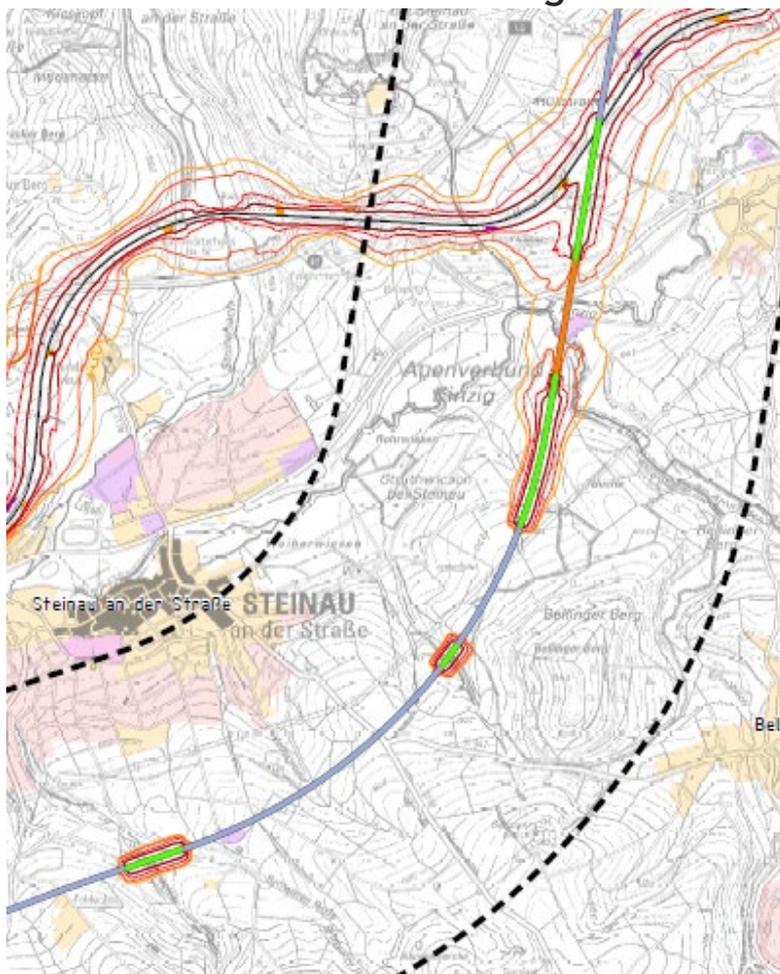


Quelle: ROV- Unterlagen Ordner 2 Karte 5\_2 Blatt 1



Beteiligung der Regionalversammlung Südhessen und ihrer Ausschüsse  
am Entwurf der Landesplanerischen Beurteilung zum ROV NBS Gelnhausen - Kalbach

### Details zu einzelnen Bewertungen und Überprüfungen



Quelle: ROV- Unterlagen Ordner 2 Karte 5\_2 Blatt 1