



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Christlich Demokratische Union Deutschlands
Fraktionen in der Regionalversammlung Südhessen



An den Vorsitzenden
der Regionalversammlung Südhessen
Herrn Uwe Kraft
Wilhelminenstraße 1-3
64283 Darmstadt

06.04.2022

Eckpunktepapier – Drucksache Nr.: X / 28

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

die Regionalversammlung möge die nachfolgenden Änderungen und Arbeitsaufträge beschließen:

1. 1.3.3 TPEE 2019 In den Karten-Entwurf des Regionalplan/RegFNP sind die Vorranggebiete für die Windenergie nachrichtlich aufzunehmen (ggf. Hinweis auf Beikarte)
2. 3.1.2. ENTWICKLUNGSACHSEN Hier sind auch die überörtlichen Straßenverkehrsachsen aufzunehmen, ebenso sind in der Tabelle 1 neben der räumlichen Nähe zu Schienenhaltepunkten auch die zu BAB-Anschlüssen und wichtigen regionalen Verkehrsachsen zu ergänzen; „Hohe Wohntypenvielfalt“ ist in der Tabelle zu streichen, bei der städtebaulichen Dichte „gemäß LEP“ zu ergänzen, beim „Wie“ die Passage nach dem Wort „Nahmobilität“ zu streichen, ebenso der letzte Teil „soziales Gleichgewicht“.
3. 3.3.2. GRUNDSÄTZE UND ZIELE Der letzte Satz des 3. Absatzes auf Seite 11 ist zu streichen (kein Zielabweichungsverfahren bei Unterschreiten der Mindestdichtewerte).

4. 3.4.1. ZENTRALITÄTSGEBOT Im 3. Absatz ist nach 2.000 qm „bei Nachweis der Kaufkraft für diese Sortimente“ zu streichen.
5. 3.4.2. KONGRUENZGEBOT Im 1. Absatz, Zeile 4, ist „Ziel“ durch „Grundsatz“ zu ersetzen.
6. 3.4.4. AUSSCHLUSS VON EINZELHANDEL IN GEWERBEGEBIETEN Im 3. Absatz sollen bei der beispielhaften Auflistung auch Fahrrad-Geschäfte aufgeführt werden.
7. 3.4.7. SORTIMENTSLISTE In die Liste nicht-zentrenrelevanter Artikel sollen Lampen, Leuchten und Zooartikel aufgenommen werden.
8. 3.6.2.2. ZIELE Im 4. Absatz ist der Satz „Um den Flächensparziel ... nachzudenken“ zu streichen, außerdem im 5. Absatz „Denkbar wäre ... zu koppeln“.
9. 4.1. REGIONALER GRÜNZUG Beim Eingriff in den Regionalen Grünzug wird nicht auf die Notwendigkeit des Ausgleichs „im selben Naturraum“ verzichtet.
10. 5. REGIONALPARK Gemäß LEP-Ziel 4.1-3 und auf Grund der bisher erfolgreichen Praxis erfolgt die Ausweisung von Regionalparkkorridoren nur im Geschäftsbereich und in Abstimmung mit der Regionalpark Ballungsraum RheinMain GmbH. Für Erholungswege von regionaler bzw. überörtlicher Bedeutung außerhalb des Regionalparks RheinMain soll ein eigenes Planzeichen „Erholungswege von besonderer Bedeutung“ eingeführt werden.
11. 10.2. LANDESWEITE KLIMAANALYSE Im ersten Absatz ist die Formulierung „wird ersetzt“ durch „wird anhand der ‚landesweiten Klimaanalyse Hessen‘ durch Beschluss der Regionalversammlung eine Ausweisung als „Vorranggebiete für besondere Klimafunktionen“ und „Vorbehaltsgebiete für besondere Klimafunktionen“ erfolgen. (s.a. 10.4 ANWENDUNGSBEREICH DER LANDESWEITEN KLIMAANALYSE).

12. 12.3 HOCHWASSERSCHUTZ VORGABEN LEP Eine Aufstellung der in Flächennutzungsplänen dargestellten Flächen innerhalb von Überschwemmungsgebiete (HQ 100), die noch nicht bebaut sind oder in verbindlichen Bebauungsplänen umgesetzt sind, soll vorgelegt werden.

13. 15. ROHSTOFFSICHERUNG Zur Beratung dieses Kapitels wird die HLNUG-Lagerstättenenerhebung benötigt.

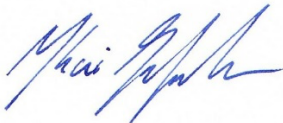
14. 16. LANDWIRTSCHAFT Zur Beratung dieses Kapitels wird der aktualisierte Fachplan Landwirtschaft Südhessen benötigt.

Die Begründungen erfolgen mündlich im Rahmen der Ausschussberatungen.

gez.

Harald Schindler
Fraktionsvorsitzender

f.d.R.



Kai Gerfelder
Geschäftsführer

gez.

Jürgen Banzer
Fraktionsvorsitzender

f.d.R.



Bernd Röttger
Geschäftsführer