Stadt Rüdesheim am Rhein

B e s c h l u s s v o r l a g e

BeschlVlg 47/2026-2031

Amt: BauA(FreGe)/BUGA -	AZ: 60/BA-Buga-	Rüdesheim am Rhein, 02.11.2026

Förderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung (früher: Stadtumbau) für die Gesamtmaßnahme „Auf der Lach“ der Stadt Rüdesheim am Rhein
hier: Förderantrag 2027

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Fördermittelantragstellung für das Programm Wachstum und nachhaltige Erneuerung, gemäß der im Haushaltsplan 2027 angemeldeten Maßnahmen erfolgt.

Sachdarstellung

Die Stadt Rüdesheim am Rhein stellt im Zuge des Programmes Wachstum und nachhaltige Erneuerung jährlich einen Förderantrag. Die Förderzeiträume in der Städtebauförderung betragen in der Regel 10 Jahre. Die Stadt hat bislang neun Bewilligungsbescheide erhalten. Der Bescheid für das Jahr 2026 wird voraussichtlich noch im Laufe dieses Jahres zugehen.

In einem Schreiben vom 20.05.2026 gewährt das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichem Raum der Stadt Rüdesheim aufgrund der besonderen Herausforderungen im Zuge der Ausrichtung der BUGA 2029 der Stadt Rüdesheim, im Jahr 2027 einen weiteren Förderantrag zu stellen. Damit wird der Förderzeitraum um ein Jahr verlängert.

Aufgrund der Unkenntnis der Höhe der bewilligten Fördermittel im aktuellen Antragsjahr, ist derzeit noch nicht abzusehen, wie hoch der Mittelbedarf ausfällt. Die Stadtverwaltung möchte jedoch die Option offenhalten, Fördermittel in Höhe der genannten Kostenansätze für die benannten Maßnahmen im Förderantrag zu beantragen. Folgende Maßnahmen sollen im Förderantrag aufgenommen werden:

Freizeitpark (gemäß BuGa-Wettbewerb, bereits angemeldetes Projekt „Grünanlagen am Rhein“), 2. Bauabschnitt, Anpassung des Kostenrahmens	120.000€
Aufwertung Leinpfad Ost	540.000€
Aufwertung Zuwegung Parkanlage Ost	260.000€
Grünanlage am Rhein Teilprojekt Strandspiel	215.000€
Gehwege Grabenstraße, Bleichstraße und Kaiserstraße (neue Maßnahme in Anschluss an die Maßnahmen Gehwege Geisenheimer Straße und Ankunftsbereich)	475.000 €

Nach Eingang des Bescheids 2026 wird eine detaillierte Zuordnung der Mittel erfolgen.

Aufbau des Förderantrags:

Der Förderantrag besteht aus insgesamt 11 zum Teil sehr detailliert auszufüllenden Antragsformularen, die bei der WIBank einzureichen sind. Die Abgabefrist wird immer erst mit der Ausgabe der neuen Antragsunterlagen mitgeteilt und lag in den vergangenen Jahren im März.

Neben zahlreichen Formularen, die der Dokumentation und Beschreibung dienen, ist der wichtigste Bestandteil die Maßnahmenliste, in der die 2027 angemeldeten Maßnahmen aufgeführt werden.

Zur Bedeutung des Antrages sei folgendes erläutert:
Das ISEK ist die Grundlage für die Teilnahme am Förderprogramm. Dort sind zahlreiche Maßnahmen genannt, die mit der Genehmigung des ISEK vom Grundsatz her mit den Zielen des Stadtumbaus übereinstimmen. Die Maßnahmen werden jedoch erst tatsächlich förderfähig, wenn sie im Jahresantrag beantragt und bewilligt werden.

Da jedoch in der Regel die beantragten Fördermittel höher sind als die bewilligten Fördermittel, also nicht genügend Geld für die Durchführung aller beantragten Maßnahmen zur Verfügung steht, entscheidet die Stadt in eigener Verantwortung, welche der bewilligten Maßnahmen sie tatsächlich durchführen möchte. Wichtig ist in diesem Zusammenhang auch, dass die durchzuführenden Maßnahmen nicht 2027 abgeschlossen sein müssen (dies ist in der Regel auch gar nicht möglich, wenn sie (voraussichtlich) erst gegen Ende 2027 bewilligt werden).

Die Umsetzung einzelner Maßnahmen kann grundsätzlich ab 2027 erfolgen, ist aber von der Höhe der Bewilligung abhängig. Dabei ist zu beachten, dass begonnene Maßnahmen zu Ende zu bringen sind und vor Baubeginn der einzelnen Maßnahme die Finanzierung stehen muss.

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	09.11.2026	beschließend
Ortsbeirat Alt-Rüdesheim	19.11.2026	vorberatend
Planungs- und Umweltausschuss	24.11.2026	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	03.12.2026	beschließend

Finanzielle Auswirkungen:

Betrag:		Kostenstelle:		Sachkonto:	

Mitzeichnungen:		Nein		Amt 10		Amt 21		Amt 23		Amt 60		P-Rat		

gez. Amtsleitung	gez. Bürgermeister Stuckert

Anlage(n):

1.	261030_Anlage_Vorschlag Maßnahmen Förderantrag 2027