

Rüsselsheim, den 02.03.2023

## BEKANNTMACHUNG

der 20. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

am Donnerstag, den 09.03.2023, 18:00 Uhr

Rathaus, Ratssaal

**Die Sitzung beginnt mit einem nichtöffentlichen Teil und wird um 18.30 Uhr mit dem öffentlichen Teil fortgesetzt.**

**Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgeranhörung (max. ½ Std.) zu den Punkten der Tagesordnung statt.**

### Tagesordnung

#### **DS-NR. TOP**

- |                    |    |  |
|--------------------|----|--|
|                    | 4  | Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 26.01.2023  |
| DS-364/<br>21-26   | 5  | Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023  |
| DS-355/<br>21-26   | 6  | Finanzplanung (Investitionsprogramm und Finanzplan) für den Zeitraum 2022 – 2026   |
| DS-347/<br>21-26   | 7  | „Städtebauliches Zielkonzept Rüsselsheim West“<br>Bezug: Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zum „Rahmenkonzept Rüsselsheim West“ und zur „Zielgruppenanalyse Rüsselsheim“ vom 25.11.2021 (DS-118/21-26)<br>Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zu vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 165 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) vom 28.04.2022 (DS-162/21-26)<br>Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung zur Aufstellung der Bebauungspläne 152, 153, 154, 155, 156 und 157 vom 21.07.2022 (DS-223/21-26, DS-224/21-26; DS-225/21-26, DS-226/21-26, DS-227/21-26, DS-228/21-26) |
| DS-347-<br>1/21-26 | a) | Änderungsantrag des Herrn Stadtv. Karl-Heinz Schneckenberger vom 08.03.2023 zur DS 347/21-26 - Städtebauliches Zielkonzept Rüsselsheim West  |

**DS-NR. TOP**

- DS-358/  
21-26      8      Verbindliche Bauleitplanung der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB  
Bebauungsplanverfahren Nr. 68 / 3 „Erweiterung Feuerwehr“,  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB, Auslegungsbeschluss und  
Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 2 BauGB und  
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem.  
§ 4 Abs. 2 BauGB.
- DS-359/  
21-26      9      Verbindliche Bauleitplanung,  
Bebauungsplanverfahren Nr. 149, „Quartier am Ostpark“  
Hier: Entscheidung über die Anregungen gemäß § 3, § 4 BauGB und  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- DS-357/  
21-26      10      Erneuerung der Lichtsignalmaste im Zuge der Sanierung der L3040  
Hier: Delegation der Auftragsvergabe an den Magistrat
- DS-368/  
21-26      11      Bericht über die Unfallhäufungen 2015 - 2020  
Bezug: Antrag Nr. 63/16-21 der CDU-Fraktion vom 15.10.2019
- DS-370/  
21-26      12      Kostenüberwachung von größeren Projekten  
hier: Bericht über Kosten- und Terminentwicklung der laufenden  
Projekte - Bericht des Magistrats zur Kenntnisnahme
- 13      Anfragen und Mitteilungen

**gez. Joachim Walczuch**  
**Vorsitzender**