

TECHNISCHE ABTEILUNG BAU

gewobau Gesellschaft für Wohnen und Bauen Rüsselsheim mbH

Projekt VE 820 Abbrucharbeiten ehem. Karstadt und Nachbargebäude

Ort der Ausführung Friedensplatz 1-3 / Frankfurter Str. 9-17

Baumaßnahme Vorbereitung für BV Neubau Wohn- und Geschäftshaus



Mittelabfluß 2019-2021

brutto in €

KKE	AN	AZ/Re.Nr.	BAB/Datum	Summe		
KKE 01a	Erschließung/Versorgung	BAB9/RE41900277	12.11.2019	1.381,65		
		BAB 10/RE41900276	12.11.2019	1.381,65		
		BAB10/RE41900274	12.11.2019	1.381,65		
		BAB16/RE31900104	12.11.2019	3.055,88		
		BAB15/RE21900153	12.11.2019	3.416,66		
		BAB14/RE21900152	12.11.2019	3.416,66		
		BAB13/ RE31900103	12.11.2019	3.055,88		
		BAB12/RE31900102	12.11.2019	3.055,88		
		BAB11/ RE21900151	12.11.2019	3.416,66		
		BAB 17/RE41900292	12.11.2019	1.381,65		
		BAB18/RE41900293	12.11.2019	1.381,65		
		BAB19/RE41900331	26.11.2019	4.362,02		
		BAB20/RE41900076	26.11.2019	14.103,32		
	Stadtwerke Demontage / Montage KV Löwe	BAB21 / RE41900332	26.11.2019	6.606,33		
		BAB22/RE41900333	26.11.2019	7.958,28		
		BAB24/RE1900086	18.12.2019	4.375,33		
		BAB24/RE1900086	18.12.2019	5.886,38		
		Stadtwerke Trennung Wasser Frankfurter 9	BAB29 / RE32000000	07.01.2020	4.825,58	
			BAB30 / RE22000000	07.01.2020	5.494,12	
		Stadtwerke Trennung GAS Frankfurter 9	BAB31 / RE32000001	07.01.2020	4.825,58	
Stadtwerke Trennung Wasser Frankfurter 11-1	BAB32 / RE22000001	07.01.2020	5.494,12			
Städte Service	BAB71/20200141/KD-40013	02.07.2020	2.150,16			
Bauunternehmen Wansel - Rep. Gehweg	BAB55/RE 5020075	24.06.2020	299,88			
				92.706,97	92.706,97	
KKE 01b	Tiefbauamt Rüsselsheim/ Wasserhaltung			0,00	0,00	
KKE 01	Sicherungsmaßnahmen/ BE-Ampel	BAB 41/ DXRK03 / 1. AZ	23.03.2020	5.192,57		
		BAB42/DXRK42/ SchlussRE	23.03.2020	10.975,85		
		BAB 53 - neue Pumpe UG	31.02.2020	2.250,17		
				18.418,59	18.418,59	
KKE 04	Herrichten Geländeroberfläche/ Planum					
	Baumfällarbeiten Parkplatz	BAB 42/RE1201213	11.03.2020	1.389,33		
				1.389,33	1.389,33	
KKE 05	Erd-/Verbauarbeiten	1.AZ/BAB62/RE 978	30.07.2020	257.836,74	Anteil Neubau	
		2.AZ/BAB73/RE990	01.09.2020	41.044,86		
		SchlussRE BAB85/RE1049	08.01.2021	38.445,46		
				79.490,32	79.490,32	
KKE 07	Abbrucharbeiten Karstadt; Frankfurter Str. 9-17	1. AZ BAB 44	24.03.2020	326.192,28		
		2. AZ BAB 52/ RE 198011	26.05.2020	473.580,98		
		3. AZ BAB 68/ RE 198133	26.08.2020	308.944,72		
		4. AZ BAB 77/ RE 198209	07.10.2020	91.288,08		
		SR / BAB84 / RE198314	11.12.2020	33.777,86		
						1.233.783,92
Mittelabfluss KKE 01-31/2012 GEWERKE BAU					1.425.789,13	
Mittelabfluss KKE 40-45/GEWERKE TGA (KG400)					0,00	
70-79 Honorare (ohne WBW)						
70	Abbruchplanung und Voruntersuchung	1.AZ: R19-02763	11.10.2019	22.573,82		
		2.AZ: R19-03062	12.11.2019	16.858,59		
		3.AZ: R20-00494	30.01.2020	25.284,17		
		4.AZ: R20-01032	30.03.2020	8.468,28		
		5. AZ RFR20-02037	30.04.2020	8.427,87		
		6. AZ RFR20-02118	31.05.2020	10.098,82		
		7. AZ RFR20-02227	30.06.2020	14.150,41		
		8.AZ RFR20-02272	31.07.2020	17.682,74		
		9.AZ RFR20-02325	31.08.2020	1.788,83		
		10.AZ RFR20-02403	31.08.2020	11.115,52		
		12.Az = SR	31.12.2020	4.872,00		
						141.321,05

KKE	AN	AZ/Re.Nr.	BAB/Datum	Summe	
70.3	Steuerung und Bauherrnvertretung (extern)	1.AZ:	03.02.2020	7.725,71	
			BAB33		
		2.AZ:	03.03.2020	6.833,21	
			BAB40		
		3.AZ:	01.04.2020	7.446,79	
			BAB43		
		4.AZ:	08.05.2020	7.307,35	
			BAB48		
		5.AZ:	08.05.2020	8.060,39	
			BAB50		
		6.AZ:	29.06.2020	6.805,31	
			BAB57		
		7.AZ:	03.07.2020	7.775,63	
	BAB64				
	8.AZ:	14.09.2020	8.863,13		
	BAB64				
	9.AZ:	03.10.2020	11.473,13		
	BAB74				
	10.AZ:	03.11.2020	12.397,50		
	BAB78				
	11.AZ:	04.12.2020	11.581,88		
	BAB81				
	12.AZ:	11.01.2021	3.996,56		
	BAB83				
	SR	30.03.2021	5.187,66		
	BAB86				
				105.454,25	105.454,25

71	Tragwerksplanung / Abbruchstatik / Verbaustatik				
				0,00	0,00

72	Verkehrsplanung BE-Phase 2 und 3	BAB79/SR/2019547160	25.11.2020	7.996,80	
				7.996,80	7.996,80

73	SiGeKo	BAB37/1.AZ-F19-1511-01	28.02.2020	1.481,55	
		BAB60/2.AZF19-1511-02	30.04.2020	1.767,15	
		BAB 58/3.AZ F19-1511-01	30.06.2020	1.570,80	
		BAB 67/4.AZ F19-1511-04	31.08.2020	1.722,60	
		BAB 75/SR F19-1511-SR	13.10.2020	1.287,90	
				7.830,00	7.830,00

74	Beweissicherungsverfahren				
		BAB23 / 1.AZ R-660-2019	10.12.2019	17.066,03	
		BAB26 / 2.AZ R-674-2020	10.12.2019	3.233,56	
		BAB 87/SR R718	13.04.2021	1.558,52	
				21.858,11	21.858,11

75	Baunebenkosten (Kopieen/ Abbruchfest)				
				0,00	0,00

76	Gebühren					
		Stadt RÜ - Abbruchgenehmigung	AB006/2020	BAB38/20.02.2020	25,00	
		Stadt RÜ - Ordnungsamt	2020B00351/AB034/2020	BAB 47/22.04.2020	30,00	
		Stadt RÜ _ Gestattungsvertrag Tiefbauamt		BAB59/15.07.2020	200,00	
		Stadt RÜ - Ordnungsamt	2020B00351/AB034/2020.1	BAB 66/18.08.2020	30,00	
		Stadt RÜ - Tiefbauamt	AB034/2020	BAB 72/22.04.2020	25,00	
				310,00	310,00	

77	Prüfingenieur				
		BAB36/108HE144528	26.02.2020	1.144,00	
		BAB46/1.AZ/256HE1452	31.03.2020	13.520,00	
		BAB63/2.AZ/256HE1452	29.07.2020	15.080,00	
		BAB80/SR/256HE145298	24.11.2020	706,00	
				30.450,00	30.450,00

Mittelabfluss KKE 97/ HONORARE				315.220,21	
---------------------------------------	--	--	--	-------------------	--

81 Baunebenkosten

KKE 81.1	Nachbarschaft/ Reparaturen etc.	GFP _Löwenplatz 1+3 RE-7854	BAB54/ 26.06.2020	408,99	
KKE 81.2	Kopien				
				408,99	408,99

Mittelabfluss KKE 81-82/ Baunebenkosten				408,99	
--	--	--	--	---------------	--

GESAMT MITTELABFLUSS 2017-2022				1.741.418,33	
---------------------------------------	--	--	--	---------------------	--