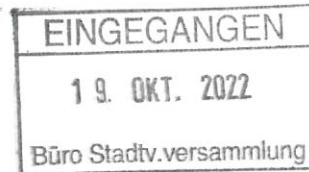


An den  
Stadtverordnetenvorsteher  
Herrn Jens Grode  
Marktplatz 4  
65428 Rüsselsheim am Main



FT 100/21-26

CDU Fraktion in der Rüsselsheimer  
Stadtverordnetenversammlung  
Fraktionsvorsitzende  
Stefanie Kropp  
Rathaus - Marktplatz 4  
65428 Rüsselsheim am Main  
[stefanie.kropp@cdu-ruesselsheim.de](mailto:stefanie.kropp@cdu-ruesselsheim.de)

Rüsselsheim, den 18.10.2022

**Antrag auf Verweisung der CDU-Fraktion zur Beratung im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss  
am 01.12.2022 und zur Beschlussfassung in der Stadtverordnetenversammlung am 15.12.2022**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen mit Hilfe welcher Instrumente er in die zukünftige Innenstadtentwicklung eingreifen kann.
2. Hierzu wird insbesondere das Vorgehen von Hanau geprüft und bewertet.
3. Des Weiteren soll der Magistrat die Initiative „Die Stadtreter“ kontaktieren und prüfen, ob ein Beitritt als sinnvoll erachtet wird.

Begründung:

Für eine nachhaltige und von der Gesellschaft akzeptierten Innenstadt ist es wichtig, dass die Stadt die Entwicklung lenkt, begleitet und falls nötig korrigierend eingreifen kann.

Der Eingriff durch die Stadt soll auch die Möglichkeit von Spekulationen reduzieren und dazu beitragen, dass Brandruinen im Sinne der Stadt entwickelt werden.

Die Stadt Hanau hat hierzu eine Vorkaufssatzung für den Bereich der Innenstadt verabschiedet.

[https://www.hanau.de/mam/vorkaufssatzung\\_innenstadt.pdf](https://www.hanau.de/mam/vorkaufssatzung_innenstadt.pdf)

Der Initiative „Die Stadtreter“ gehören bereits die Städte Kelsterbach und Groß-Gerau an. Die Teilnahme an dieser Initiative kann dazu beitragen Wissen auszutauschen und von den Erfahrungen anderer zu profitieren.



Stefanie Kropp