



Rüsselsheim, den 28.02.2018

NIEDERSCHRIFT

der öffentlichen Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

vom Donnerstag, den 01.02.2018 um 18:00 Uhr

„A“

TOP 1 Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschrift über die 14. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 07.12.2017 wird einstimmig genehmigt.

TOP 2 Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 – 1. Lesung DS-Nr. 276/16-21

S. 812 Produkt 090146090 Kinderspielplätze

Herr Stadtv. Walczuch regt die Darstellung von Kennzahlen an.

S. 826 Produktbereich 10 Bauen und Wohnen

Position 6701000 Mieten, Pachten, Erbbauzinsen

Herr Stadtv. Jacobi fragt an, warum der Ansatz 2018 so hoch ist.

S. 852 Produkt 100236500 Festungsanlage

Frau Stadtv. Conrad-Rothengatter fragt nach dem Rahmenplan zur Festung.

Herr Stadtrat Kraft wird der WsR ein Exemplar zukommen lassen.

S. 828 Produktbereich 10 Bauen und Wohnen

Bezeichnung 1001^8820AA Unbebautes Grundvermögen – Ankauf von Grundstücken

Herr Stadtv. Stahl fragt an, ob in den niedrigen Ansätzen die Eselswiese dabei ist.

Das Thema sollte genauer erläutert werden.

S. 876 Produkt 110170000 Abwasserbeseitigung

Position 9601100 Kosten aus Leistungsverrechnung

Frau Stadtv. Steinborn fragt an, wieso der Ansatz 2018 um 160.000 € nach oben geht.

S. 875 Produkt 110170000 Abwasserbeseitigung

Position 5112100 SU öffentlich rechtliche Leistungsentgelte

Herr Stadtv. Ohlert fragt an, wie der Ansatz für 2018 zu erklären ist.

S. 887 Produktbereich 12 Verkehrsflächen und –anlagen, ÖPNV

Position 7175600 Kostenerstattung Städteservice Raunheim/Rüsselsheim AöR
Herr Stadtv. Walczuch fragt an, wie die Kostensteigerung zu erklären ist.

S. 932 Produktbereich 13 Natur- und Landschaftspflege

Position 6165572 Entschlammung Horlachgraben Becken 9 und 10
Frau Stadtv. Conrad-Rothengatter fragt an, ob für das Waldschwimmbad eine Entschlammung geplant ist.

S. 950 Produkt 130375000 Bestattungswesen

Position 7175600 Kostenerstattung Städteservice Raunheim/Rüsselsheim AöR
Herr Stadtv. Walczuch fragt an, wie die Kostensteigerung zu erklären ist.

S. 726 Produkt 060446424 Kita Bensheimer Straße

Position 6701700 Miete (Photovoltaikanlagen)

Herr Stadtv. Schneckenberger fragt an, wie viel an Stromkosten durch die Anlage eingespart werden.

Position 6058000 Heizkosten (Öl und Gas)

Herr Stadtv. Ohlert merkt an, dass die verwendeten Brennstoffe, z. B. Pellets, auch dargestellt werden sollten.

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 in 1. Lesung beraten.

**TOP 3 Finanzplanung (Investitionsprogramm und Finanzplan) für den
Zeitraum 2017 – 2021 – 1. Lesung
DS-Nr. 277/16-21**

S. 1069 Brandschutz – Ersatzbeschaffung Feuerwehrfahrzeuge

Herr Stadtv. Schneckenberger fragt an, ob das neue Feuerwehrfahrzeug schon abgebildet ist.

S. 1070 Eichgrundschule – Neues Dach (Ersatz Glasdach) Planungskosten

Herr Stadtv. Walczuch fragt an, wie hoch die Ausführungskosten kommen können.

S. 1074 Unbebautes Grundvermögen

Herr Stadtv. Schneckenberger fragt an, wie die hohen Beträge zu erklären sind.

S. 1071 Sophie-Opel-Schule

Herr Stadtv. Walczuch fragt nach den Kosten zur Sophie-Opel-Schule, im Hinblick auf den Beschluss zur Kostenreduzierung.

Es sollte eine Gesamtschau der Kosten für das Projekt Sophie-Opel-Schule aufgestellt werden.

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat die Finanzplanung (Investitions- und Finanzplan) für den Zeitraum 2017 – 2021 in 1. Lesung beraten.

- TOP 4 Errichtung einer neuen Kooperativen Gesamtschule -Sophie-Opel-Schule Rüsselsheim-
hier: Entscheidung über Ankauf oder Anmietung der
Interimsmaßnahme II
Bezug: DS-Nr.: 207/16-21
(Erforderlichkeit weiterer Interimsmaßnahmen – Ziffer 1),
(Befestigung des Außengeländes der Grundschule Hasengrund –
Ziffer 6)
DS-Nr. 282/16-21**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, da noch Beratungsbedarf besteht, dass die Abstimmung der Vorlage in der Stadtverordnetenversammlung erfolgen soll.

- TOP 5 Umgestaltung Außengelände Grundschule Hasengrund im
Zusammenhang mit der Errichtung einer neuen Kooperativen
Gesamtschule –Sophie-Opel-Schule Rüsselsheim-
Bezug: DS-Nr. 207/16-21 (Umgestaltung des Außengeländes der
Grundschule Hasengrund – Ziffer 6 sowie Prüfantrag zum
Fußballkäfig)
DS-Nr. 283/16-21**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat die DS 283 beraten und beschließt, da noch Beratungsbedarf besteht, dass die Abstimmung des Änderungsantrages und der Vorlage in der Stadtverordnetenversammlung erfolgen soll.

Protokollnotiz:

Frau Stadtv. Schmitz-Henkes fragt an, wie hoch der Ballfangzaun für den Bolzplatz, Fußballkäfig, gemäß DIN sein muss.

- TOP 6 Ausgabe von Kies auf dem Waldfriedhof
Bezug: Antrag Nr. 19 der WsR-Fraktion vom 14.11.2017
DS-Nr. 286/16-21**

Dem Ausschuss liegt ein Änderungsantrag der WsR-Fraktion vom 31.01.2018 zur DS 286 vor.

Der Ausschuss lehnt den Änderungsantrag bei 2 ja-Stimmen, 10 Nein-Stimmen und 3 Stimm-Enthaltungen mit Mehrheit ab.

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

- TOP 7 Anfragen und Mitteilungen**

Herr Stadtrat Kraft teilt mit, dass für das künftige Sportgelände hinter der Sophie-Opel-Schule das Wäldchen im Februar gerodet wird.

Herr Stadtrat Kraft teilt mit, dass an der Alexander-von-Humboldt-Schule für die Feuerwehrumfahrt im Februar Bäume gefällt werden.

Frau Stadtv. Schmitz-Henkes fragt an, wie lange der Fußgängerüberweg in der Mainzer Straße, am Opel-Übergang, noch eingehaust ist. Der Bereich ist sehr schlecht einsehbar.

Herr Stadtv. Schleidt fragt an, ob es rechtens ist, dass der Radweg in Königstädten, hinter dem Horlachgraben im Bereich des Bauplatzes Hyundai, von LKWs genutzt wird.

Herr Stadtv. Kleinböhl fragt nach dem Sachstand zur Prüfung Schild am Mainuferweg (Rad- Fußweg).

Herr Stadtv. Stahl regt an, dass im Bereich der Stadtkirche Richtung Friedensplatz die Abbiegesituation (nach rechts) klarer gekennzeichnet wird, da zum Teil sehr kurzfristig ein Spurwechsel erfolgt.

Herr Stadtv. Schneckenberger teilt mit, dass zu den durchgeführten Baumfällungen in Königstädten (Linde Bismarckplatz, 7 Bäume am Horlachgraben) keine Einbindung des Ortsbeirates Königstädten stattgefunden hat. Der Ortsbeirat ist einzubeziehen und es sind die Bäume gemäß Baumschutzsatzung zu ersetzen. Kann der Magistrat dies zukünftig gewährleisten?

Herr Stadtrat Trapp teilt mit, dass es um Haftungsfragen geht und bei Gefahr schnell gehandelt werden muss. Wenn umfangreiche Baumfällungen anstehen kann dies im Ortsbeirat berichtet werden.

Herr Stadtrat Kraft teilt mit, dass Ersatzpflanzungen durchgeführt werden.

Herr Stadtv. Schneckenberger erläutert die Vorgehensweise zu Baumfällungen an der Horlache in Königstädten und teilt mit, dass die zwei Ersatzbäume nicht mehr da sind.

Herr Stadtv. Ohlert stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung:

Der Tagesordnungspunkt ist zu beenden, da die Erörterungen zu den Baumfällungen nicht dem Tagesordnungspunkt entsprechen.

Der Ausschuss lehnt den Antrag bei 4 Ja-Stimmen und 9 Nein-Stimmen mit Mehrheit ab.

Herr Stadtv. Schneckenberger teilt mit, dass die Elsa-Brändström-Allee im Bereich der WfB Mängel aufweist und die Ausfahrten oft zugestellt werden.

Herr Stadtrat Kraft teilt mit, dass ein Brief der WfB eingegangen ist und entsprechend beantwortet wird.

Herr Stadtv. Schneckenberger fragt nach dem Sachstand zum Grundstück „Canadian-Club“.

Herr Stadtrat Kraft beantwortet die Frage im nichtöffentlichen Teil.