



- TOP 17** Eichgrundschule, Optimierung Ganztagsbereich und bauliche Erweiterung
hier: Beschlussfassung zum reduzierten Vorentwurf
Leistungsphase 2
DS-818/21-26
- TOP 17 a)** Eichgrundschule, Optimierung Ganztagsbereich und bauliche Erweiterung
hier: Beschlussfassung zum reduzierten Vorentwurf
Leistungsphase 2
Änderung der Beschlussfassung zum reduzierten Vorentwurf
Leistungsphase 2 der Eichgrundschule
Änderungsantrag zur sofortigen Beschlussfassung der Fraktionen
SPD und WsR vom 02.10.2025
DS-818-1/21-26

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 06.11.2025

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt zunächst über den Änderungsantrag der Fraktionen SPD und WsR vom 02.10.2025 ab.

Antragstext:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Beschlusstext wird wie folgt geändert:

B. Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass

1. auf Basis der vorliegenden reduzierten Vorentwurfsplanung die große Planungsoption in den weiteren Planungs- und Bauphasen umgesetzt wird,
2. das Budget auf 24,1 Mio. EUR festgesetzt wird,
3. die Finanzmittel in Höhe von 24,1 Mio. EUR im Finanzhaushalt entsprechend des Planungs- und Baufortschritts eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich dafür mit 36 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

Daraufhin stimmt die Stadtverordnetenversammlung über die geänderte DS-818/21-26 ab.

Beschlusstext:

A. Kenntnisnahme

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass

1. die Vorplanung, Stand 28.05.2024, mit einer Präsentation am 13.06.2024 im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss vorgestellt und dem Protokoll (TOP 17) beigelegt wurde,
2. die Kostenschätzung der Vorplanung, Stand 30.04.2024, mit einer Summe in Höhe von 25.512.000 EUR inklusive der Bestandssanierung endete, Baupreissteigerungen in Höhe von ca. 10 % (Quelle: Destatis.de) für den Zeitraum der Verzögerung von April 2024 bis August 2025 sowie das damit verbundene spätere Projektende bei der unter Punkt 2 genannten Projektsumme zusätzlich zu berücksichtigen sind,
3. zwischenzeitlich durch Reduktion der Flächen auf ein Mindestmaß zwei Planungsoptionen erarbeitet wurden,
4. die aktuelle, reduzierte Vorplanung des Ganztagsbereichs und der baulichen Erweiterung der Eichgrundschule mit der Kostenschätzung vom Architekturbüro Löwer+Partner, Stand:18.08.2025, für zwei Planungsoptionen vorliegt,
5. die Projektkosten für die Planungsoption 1, 22,2 Mio. EUR betragen (kleine Option),
6. die Projektkosten für die Planungsoption 2, 24,1 Mio. EUR betragen (große Option),
7. fachlich, bautechnisch und pädagogisch die große Option sinnvoller ist,
8. aufgrund der aktuellen Haushaltslage nur die kleine Option im Beschlussvorschlag enthalten ist.

B. Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass

1. auf Basis der vorliegenden reduzierten Vorentwurfsplanung die große Planungsoption in den weiteren Planungs- und Bauphasen umgesetzt wird,
2. das Budget auf 24,1 Mio. EUR festgesetzt wird,
3. die Finanzmittel in Höhe von 24,1 Mio. EUR im Finanzhaushalt entsprechend des Planungs- und Baufortschritts eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich dafür mit 36 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

Rüsselsheim am Main, den 06.11.2025