

DS-90/21-26

**Kindertagesstätte Lengfeldstraße, Erweiterungsbau
hier: Anpassung Projektplanung**

Beschluss des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Bericht zum Sachstand zur Anpassung der Projektplanung in Bezug auf den Erweiterungsbau der Kindertagesstätte Lengfeldstraße durch Herrn Jochen Brandner und Frau Adrienne Mittelstädt zur Kenntnis.

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung einstimmig die DS 90/21-26 wie folgt zur Kenntnis zu nehmen:

I. Kenntnisnahme

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass

1. zusätzlich zur ursprünglichen Planungsaufgabe zur Erweiterung der Kita um eine Gruppe aufgrund der höheren Auflagen des Veterinäramtes für einen Küchenbetrieb (Umbau der Essenvorbereitungsküche im Bestand), aufwendigere Umbauarbeiten im Bestand erforderlich werden.
2. aufgrund von aktueller Baustoffknappheit und Baupreissteigerungen in unvorhersehbarem Ausmaß (Quelle: Schreiben Hessischer Städtetag Steigende Baukosten – Umfrage zur Vorbereitung des Plenums der Allianz für Wohnen in Hessen, vom 06.09.2021) der ursprünglich vorgesehene Risikopuffer (15% Unvorhergesehenes und 15 % Baupreissteigerung) nicht ausreichen wird.
3. die bisher für das Projekt Kindertagesstätte Lengfeldstraße, Erweiterungsbau, bereitgestellten Gesamtausgaben von 450.000 EURO nicht ausreichend sind und auch unter Berücksichtigung der DS-Nr. 10/21-26 vom 24.06.2021 um weitere 200.000 EURO (Bau-und Planungskosten 150.000 EURO und Risikopuffer 50.000 EURO) auf insgesamt 800.000 EURO angepasst werden müssen.
4. ein Fördermittelantrag im Rahmen des zugewiesenen Budgets in Höhe von 234.000 EURO (Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2017 – 2020/2018 – 2020 in Verbindung mit dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2020 – 2021) gestellt wurde.
5. die Mehrkosten in Höhe von insgesamt 350.000 EURO für die Haushaltsplanung 2022 inklusive der bereits beschlossenen Kostenerhöhungen gemäß [DS-10/21-26) angemeldet werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Rüsselsheim am Main, den 07.10.2021