



Rüsselsheim, den 20.08.2022

Büro Stadtverordnetenversammlung
z.Hd. Frau Breunig
Marktplatz 4

65428 Rüsselsheim am Main

Anfrage an den Magistrat

Belastungen im Berliner Viertel

Nach Paragraph 22 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung richten wir folgende Anfrage an den Magistrat.

- Was plant der Magistrat zur Entwicklung des Gebietes zwischen der Stettiner Straße, der Danziger Straße, Georg-Treber-Straße und der Straße Hamburger Straße im Hinblick auf das vorhandene Mischgebiet aus Wohnen und Gewerbe?
- Soll es weiterhin den bestehenden Charakter beibehalten oder andere Schwerpunkte im Hinblick auf die derzeitige Nutzung erhalten?
- Ist in Teilen eine Änderung des B-Plans zur Umwidmung in Wohngebiet möglich? Und ist dies angedacht?
- Welche Gewerbeansiedlungen sind in diesem Gebiet vor dem Hintergrund der Emissionen für die Bewohner in diesem Gebiet erlaubt? Sind Restriktionen vorhanden bzw. zukünftig angedacht?
- Gibt es für Gewerbetreibende in diesem Gebiet Beschränkungen im Hinblick auf die Nacht- bzw. Ruhezeiten bei den gewerblichen Aktivitäten?

- In welcher Häufigkeit wurde durch die Stadtpolizei in der jüngsten Vergangenheit das Gebiet im Hinblick auf Verstöße im Bereich Parken (insbesondere unzulässige Langzeitparker) sowie Vermüllung usw. kontrolliert? Auch an Sonn- und Feiertagen?
- Da die Stadtpolizei am Wochenende und an Feiertagen für die Anwohner bisher nicht erreichbar: Wo können sich Anwohner bei Verstößen an diesen Randzeiten hinwenden, um eine kurzfristige Hilfestellung zu bekommen?
- In welcher Häufigkeit wurde durch die Gewerbeaufsicht in den letzten 2 Jahren das Gebiet im Hinblick auf Verstöße im Gewerbe (Bsp.: Emissionen, Zulässigkeit usw.) kontrolliert?
- In welchem Turnus werden die öffentlichen Grünflächen gepflegt bzw. vom Müll befreit?
- In welchem Turnus werden die Grünflächen entlang der Bahnlinie von der Bahn als vermuteter Eigentümerin gepflegt bzw. vom Müll befreit? Liegen der Stadt Erkenntnisse vor? Akzeptiert die Stadt Art und Häufigkeit der Pflege durch die Bahn? Sind hier Änderungen geplant und von der Bahn einzufordern?
- Plant der Magistrat Veräußerungen kleinerer häufig vermüllter öffentlicher Flächen z. B. in der Stettiner Straße an Anwohner, um eine bessere pflegerische Situation für die Anwohner/innen zu erreichen?

Begründung:

Bei einem Ortstermin der SPD-Fraktion gaben Anwohnerinnen und Anwohner verschiedene Hinweise auf belastende Missstände in Sachen Vermüllung, Parksituation und diverser Emissionen durch Gewerbetreibende in diesem Gebiet.



Murat Karakaya
SPD-Fraktionsvorsitzender