rüsselsheim am main

TOP 5 Einkaufszentrum Königstädten

Bezug:
DS-Nr. DS-38/21-26

Beschlussvorschlag:

Herr Kohmann, Leiter des Fachbereiches Umwelt und Planung, erläutert die Drucksache.

Zur DS 38/21-26 liegt der beigefügte Änderungsvorschlag von Herrn Ortsvorsteher Schneckenberger vor.
Herr Tollkühn bittet um Einzelabstimmung (getrennte Abstimmung Satz 1 und Satz 2) des Änderungsvorschlages.

Abstimmung über Satz 1 des Änderungsvorschlages von Herrn Ortsvorsteher Schneckenberger zur DS 38/21-26:

Dem Änderungsvorschlag:

„Das EKZ Königstädten wird mit den im Haushalt zur Verfügung stehenden Mitteln umgehend saniert.“

stimmt der Ortsbeirat Königstädten einstimmig zu.

Abstimmung über Satz 2 des Änderungsvorschlages von Herrn Ortsvorsteher Schneckenberger zur DS 38/21-26:

Den Änderungsvorschlag:

„Der Umbau des GEWOBAU-Gebäudes entfällt, ebenso der städtebauliche Wettbewerb.“

lehnt der Ortsbeirat Königstädten mit 6 Nein-Stimmen bei 1 Ja-Stimme und 1 Stimm-Enthaltung ab.

Frau Steinborn bittet um Einzelabstimmung der Beschlusspunkte der DS 38/21-26.

Abstimmungen zur DS 38/21-26:

Der Ortsbeirat Königstädten empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die DS 38/21-26 wie folgt zur Kenntnis zu nehmen:

Kenntnisnahme

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass die gewobau Gesellschaft für Wohnen und Bauen Rüsselsheim mbH (gewobau) ihre grundsätzliche Bereitschaft zum Abriss und Neubau ihres Gebäudes im Einkaufszentrum Königstädten erklärt hat (siehe Anlage).
2. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass der

Haushaltsbegleitantrag Nr. 11 der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Die Linke/Liste Solidarität vom 15.11.2020 erst bearbeitet werden kann, wenn die Ergebnisse des städtebaulichen Wettbewerbs vorliegen.

Abstimmung zu Pkt. 1 des Beschlussvorschlages der DS 38/21-26:

Der Ortsbeirat Königstädten emfpiehlt der Stadtverordnetenversammlung mit 4 Ja-Stimmen bei 3 Nein-Stimmen und 1 Stimm-Enthaltung folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass

1. *der Magistrat mit der gewobau Verhandlungen über den Neubau eines Mehrzweckgebäudes mit Wohnnutzung sowie zur langfristigen Anmietung des Erdgeschosses aufnehmen soll.“*

Abstimmung zu Pkt. 2 des Beschlussvorschlages der DS 38/21-26:

Der Ortsbeirat Königstädten emfpiehlt der Stadtverordnetenversammlung mit 4 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme und 3 Stimm-Enthaltungen folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass

2. *der Magistrat mit der gewobau Verhandlungen über die Durchführung eines gemeinsamen städtebaulichen Wettbewerbs für das Einkaufszentrum Königstädten einschließlich der Freiflächen aufnehmen soll.“*

Abstimmung zu Pkt. 3 und Pkt. 4 des Beschlussvorschlages der DS 38/21-26:

Der Ortsbeirat Königstädten emfpiehlt der Stadtverordnetenversammlung mit 4 Ja-Stimmen bei 3 Nein-Stimmen und 1 Stimm-Enthaltung folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass

3. *Interimsmaßnahmen für die Stadtbücherei und ggf. für den Kinder- und Jugendtreff gewährleistet werden und*
4. *der Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 03.12.2020 zum Haushalts-Antrag Nr. 11 erledigt ist.“*

Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich dafür

Rüsselsheim am Main, den 27.05.2021