

Antrag	
der Fraktion SPD	
AT-171/21-26	
Datum	05.02.2025

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	20.03.2025	beschlussempfehlend
Stadtverordnetenversammlung	03.04.2025	beschließend

Betreff:

Identitätsstiftende Immobilien

Antrag der SPD-Fraktion zur Verweisung vom 05.02.2025

Beschlusstext:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, eine Liste städtischer Immobilien zu erstellen, die als identitätsstiftend für die Stadtgesellschaft Rüsselsheim, ähnlich dem Palais Verna, gelten. Hierbei ist die aktuelle Nutzung, der aktuelle Erhaltungszustand und die jährlichen Betriebskosten darzustellen.

Die Liste ist in regelmäßigen Abständen zu aktualisieren.

Begründung:

Für das Palais Verna war die StVV aufgerufen, über 4 Mio. € Sanierungskosten und 1,7 Mio. Umbaukosten für eine Umwidmung zu entscheiden. Es ist den StV nicht bekannt, wie viele solche Entscheidungen in den nächsten Jahren noch anstehen und wann eine Finanzierung nicht mehr möglich sein wird. Deshalb ist es nötig, eine Bestandsaufnahme für die Stadt wichtiger Bauwerke zu erstellen, die priorisiert werden kann. Nur so ist es möglich, planvoll und effizient festzulegen, was in der Stadt erhalten werden soll/kann und mit welchen Kosten das verbunden ist.

Eine solche Liste kann als Grundlage bei der Entscheidung über Fragen der Stadtentwicklung heran-gezogen werden und unterstützt die Sichtung und Erhaltung von für Rüsselsheim identitätsstiftender Gebäude und Anlagen.