

**TOP 2 Oberflächenertüchtigung und barrierefreie Umgestaltung der Verkehrsflächen
im Einkaufszentrum Königstädten
DS-Nr. DS-247/21-26**

Frau Steinborn fragt nach, ob die Mittel, die im Haushalt 2021 eingeplant wurden und genehmigt sind, für diese Maßnahme verwendet werden können und inwiefern eine Splittung der Maßnahme möglich ist.

Außerdem stellt Frau Steinborn fest, dass in der Anlage 1 und 2 unter Legende „Grünfläche, Sträucher und Bäume roden, Substanzerneuerung“ vermerkt ist. In der Drucksache steht nichts über eine Rodung. Frau Steinborn möchte sicherstellen, dass kein Baum o. ä. gerodet wird. Sie wird dies auch im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss ansprechen und bittet um Aufklärung.

Frau Kropp befürwortet eine Splittung der Maßnahme. So würde das gesamte Einkaufszentrum nicht zu einer Dauerbaustelle.

Herr Schleidt ist ebenfalls gegen eine Rodung der Bäume. Er ist der Meinung, dass eine Bepflanzung eher noch gefördert werden muss.

Herr Schleidt teilt mit, dass im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beabsichtigt wird einen Antrag zu stellen, der sicherstellt, dass keine Rodung stattfindet.

Beschlussvorschlag:

A. Kenntnisnahme

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass

1. die bauliche Substanz der Oberflächen im Einkaufszentrum Königstädten altersbedingt in einem sanierungsbedürftigen Zustand sind und eine Sanierung mit zeitgemäßen Anpassungen (z.B. DIN-gerechte Rampen) erforderlich ist.
2. die für die Haushaltsjahre 2021 und 2022 eingestellten Schätzkosten in Höhe von jeweils 250.000 Euro brutto (insgesamt 500.000 Euro brutto) aufgrund der zuletzt eingetretenen Preissteigerungen nicht ausreichen werden und für die Folgejahre weitere Kosten in Höhe von mindestens 30%, also 150.000 Euro brutto, eingestellt werden müssen.
3. aufgrund der aktuell vorläufigen Haushaltsführung für das Jahr 2022 eine Umsetzung erst möglich ist, wenn ein genehmigter Haushalt vorliegt.

B. Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die dieser Vorlage beigelegte Entwurfsplanung zur Oberflächenertüchtigung und barrierefreien Umgestaltung der Verkehrsflächen im Einkaufszentrum Königstädten in die Baureife überführt und umgesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 7 Ja-Stimmen

Rüsselsheim am Main, den 15.09.2022