Drucks.: AT-62 Schlangenbad, den 01.06.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung	24.06.2026	beschließend

Betreff: FLS-Antrag: Schönes Schlangenbad: Pflegekonzept für unseren Kurort

---

Antrag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

„Der Gemeindevorstand wird beauftragt:
(1) in der Gemeindevertretersitzung am 2. September 2026 über ein Pflege- und Instandhaltungskonzept für die öffentlichen Flächen, Wege und Anlagen im Ortsteil Schlangenbad zu berichten. Das Konzept umfasst eine Bestandsaufnahme der Pflegepunkte (Anlage 1 dient als Ausgangspunkt), regelmäßige Pflege- und Reinigungsintervalle, eine Prioritätenliste sowie Vorschläge zur Einbindung der Bürgerschaft (z. B. Patenschaften für Grünanlagen). Die Erarbeitung erfolgt in Abstimmung mit dem Ortsbeirat Schlangenbad.
(2) im Rahmen dieses Berichts eine Übersicht der Einnahmen aus Kurtaxe und Bäderpfennig des Jahres 2025 sowie einen Nachweis ihrer konkreten Verwendung darzulegen, um die zweckgebundene Mittelverwendung transparent zu machen.“

Finanzielle Auswirkungen
Es sind keine zusätzlichen Mittel erforderlich. Pflege, Instandhaltung und Verschönerung der kurortspezifischen Infrastruktur sind durch die zweckgebundenen Einnahmen aus Kurtaxe und Bäderpfennig gedeckt. Die Erstellung des Konzepts erfolgt verwaltungsintern.

Begründung
Der Kurort-Status verpflichtet Schlangenbad ist staatlich anerkanntes Heilbad und das älteste Kurbad Hessens. Die Anerkennung als Heilbad ist an Qualitätsstandards geknüpft, zu denen auch der Pflegezustand öffentlicher Anlagen zählt. Eine konsequente Pflege sichert diese Grundlage langfristig - einschließlich der damit verbundenen Fördermöglichkeiten und Einnahmen.

Erwartungen an das Ortsbild: Wirkung über den Tourismus hinaus
Aus dem Kurort-Status ergeben sich Erwartungen an das Ortsbild - von Kurgästen, von Wanderern auf dem Rheinsteig und dem Europäischen Fernwanderweg E3 sowie von den Einwohnerinnen und Einwohnern selbst. Über den Tourismus hinaus ist das Erscheinungsbild auch für die wirtschaftliche Entwicklung relevant: Investoren, gastronomische Betriebe, Pensionen, Einzelhändler und Gesundheitsdienstleister orientieren sich bei Standortentscheidungen am äußeren Bild eines Kurortes.

Verlässlicher Rahmen statt Einzelmaßnahmen
Die in Anlage 1 aufgeführten Pflegepunkte lassen sich vielfach mit überschaubarem Aufwand beheben oder durch klare Pflegeintervalle vermeiden. Ziel des Antrags ist ein verlässlicher Rahmen, damit der Pflegezustand mittel- und langfristig dem Anspruch eines Kurortes entspricht.

Zweckbindung von Kurtaxe und Bäderpfennig
Kurtaxe und Bäderpfennig sind nach ihrem Wesen zweckgebunden und dienen dem Erhalt und der Verbesserung der kurortspezifischen Infrastruktur. Eine transparente Darstellung der

Einnahmen 2025 und ihrer konkreten Verwendung schafft Klarheit gegenüber Kurgästen, Einwohnerinnen und Einwohnern und bildet zugleich die Grundlage für die im Konzept vorzusehende Priorisierung künftiger Pflege- und Verschönerungsmaßnahmen.

Beteiligung des Ortsbeirats
Wir suchen die inhaltliche Abstimmung mit dem Ortsbeirat Schlangenbad und bitten um Anhörung gemäß § 82 HGO. Hinweise und Ergänzungen des Ortsbeirats nehmen wir gerne auf.

Anlage 1 –
Pflegepunkte im Ortsteil Schlangenbad
Im Ortsteil Schlangenbad wurden u. a. folgende Pflegepunkte beobachtet (Ausgangspunkt der Bestandsaufnahme):

- Kreiselbeschilderung Ortseinfahrt Süd
- veraltete Ortseingangstafel (nicht mehr existierende Hotels, alter Slogan „Ein Ort mit Zeit“)
- defekte Parkplatzabsperrung gegenüber der Apotheke
- ungepflegte Sitzgelegenheit hinter Parkplatz Adelheidstal
- nicht bepflanzte Blumenwappen und Blumenkübel
- verunkrautete Grünstreifen und Bus-Rondell
- liegengebliebenes Herbstlaub und Schlaglöcher in der Hessenallee
- verlandeter Teich im oberen Kurpark, ungepflegte Entenhäuschen-Insel (das Häuschenselbst wurde ehrenamtlich erneuert)
- halbtote Alleebäume
- kaputte, wackelige Bänke im Ortsbild
- beschädigte Baumeinfassungen, teilweise ohne Bäume

Die Liste ist nicht abschließend; die Priorisierung erfolgt im Rahmen des zu erarbeitenden Konzepts.

Für die FLS-Fraktion

gez.
Ilja Bytschok-Edler von Hoeßle und Marina Meffert

Anlage(n):
1. Schönes Schlangenbad: Pflegekonzept für unseren Kurort
2. FLS-Antrag-Schönes-Schlangenbad-Anhang_compressed