

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	27.01.2025	zur Kenntnis
Haupt - und Finanzausschuss	04.02.2025	zur Kenntnis
Ausschuss für Bauen, Umwelt und Kommunalentwicklung	05.02.2025	zur Kenntnis
Gemeindevertretung	12.02.2025	zur Kenntnis

**Betreff:       Mitteilungsbeschluss im Bauleitplanverfahren der Gemeinde Schlangenbad, Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Obergladbach" und des Flächennutzungsplanes im parallel Verfahren.  
Kenntnisnahme der frühzeitigen Beteiligung nach §3 Abs.1 und §4 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB)**

---

**Beschlussempfehlung:**

Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §3 Abs.1 BauGB, sowie die Anhörung der Träger öffentlicher Belange und sonstigen Behörden gem. §4 Abs.1 BauGB, im B-Plan Verfahren und parallel im FNP Verfahren „Solarpark Obergladbach“, wird zur Kenntnis genommen.

Aus den eingehenden Stellungnahmen, der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Anhörung der Träger öffentlicher Belange und sonstigen Behörden, wird eine Wertung durchgeführt und ein Wertungsvorschlag erarbeitet.

---

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine (Kosten werden durch Vorhabenträger übernommen)

---

**Beteiligung des Ortsbeirates:**

Der Ortsbeirat von Obergladbach ist im Bauleitplanverfahren zu beteiligen.

---

**Begründung:**

Nach erfolgtem Vertragsabschluss mit der Fa. ABO ENERGY, sollen die weiteren Verfahrensschritte zur zügigen Umsetzung des „Solarpark Obergladbach“ umgesetzt werden.

gez. Marco Eyring  
Bürgermeister

gez. Monika Kaufmann