



Planungsgrundstück:

Flurstück 28 = 4.744 m²
 Flurstück 29 = 3.852 m²
 = **Ges. 8.596 m²**

Bebauung:

- 1 BHKW 7,00 x 5,00 m
- 14 DHH II+D 12,00 x 6,00 m
- 7 EFH II+D 11,00 x 8,00 m
- +EG Anbau 6,00 x 6,00 m

= 21 WE gesamt

+ 38 öffentl. Stellplätze
 + 7 zusätzlich private Stellplätze

VORABZUG

Bauherr

Architekt

Projekt: Neubauten
 Im Boden
 61389 Schmitt-Brombach

Bauherr: INSTINKT
 Wohnraumberatung GmbH;
 Rudolf-Diesel-Strasse 7
 65760 Eschborn

Maßstab: 1 : 500

gez.: JJA

Datum: 13.10.2022

Nr.: 19 / V02

Plan: Entwurf
 Lageplan / Freiflächenplan

Planung: **WANEK . ARCHITEKTUR**

THYLBERT WANEK
 DIPL.-ING. ARCHITEKT

NIDDASTRASSE 64
 60329 FRANKFURT / MAIN
 TEL: 069 / 961 237 - 0
 FAX: 069 / 961 237-37