



VORLAGE zur Sitzung

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	21.05.2024	beschließend
Gemeindevertretung	29.05.2024	beschließend

Betreff:

Bauleitplanung der Gemeinde Schmitten, Ortsteil Schmitten

Bebauungsplan „Im Grund“ 3. Änderung

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss der Offenlage und Beteiligung Träger öffentlicher Belange der geänderten Fassung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

(Siehe hierzu GVE-Beschluss vom 27.09.2023, TOP 10)

Sachdarstellung:

Gemäß Gemeindevertretungsbeschluss vom 27.09.2023, Top 10, wurde das Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 22.01.2024 bis einschließlich 23.02.2024 durchgeführt.

Finanzielle Auswirkungen:

- Keine -

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahmen der Gemeinde Schmitten beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind in der gemäß „Punkt 1“ geänderten Fassung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Anlage(n):

1. TOP 5 Abwägung
2. TOP 5 Begründung
3. TOP 5 Plankarte
4. TOP 5 Textliche Festsetzungen
5. TOP 5 Umweltbericht Plankarte
6. TOP 5 Umweltbericht

Schmitten, den 16.05.2024

Sachbearbeiter
Marion Dietrich

DER GEMEINDEVORSTAND
Julia Krügers, Bürgermeisterin