

## Standort Hundenauslaufplatz



- sehr großes und abwechslungsreiches Grundstück am Waldrand
- verkehrlich gut erreichbar (auch mit dem Bus), Parkplatz in unmittelbarer Nähe
- bestehende Zaunanlage muss lediglich ergänzt und teilweise ausgebessert werden
- zur Vermeidung von Konflikten wird „Puffer“ mit Hecke und evtl. zweitem Zaun zur Phormsschule empfohlen
- relativ geringer Investitionsaufwand für Zwischennutzung als Hundespielwiese hemmt nicht das Vermarktungsziel für das Gelände
- Nutzung als Hundespielwiese entspricht dem Entwicklungsziel des Stadtentwicklungsplans für diesen Bereich: Stärkung der Freizeiteinrichtungen
- Baurecht für die Erneuerung der Zaunanlage ist gegeben
- geschätzter Investitionsaufwand: rund 7.500 bis 10.000 €