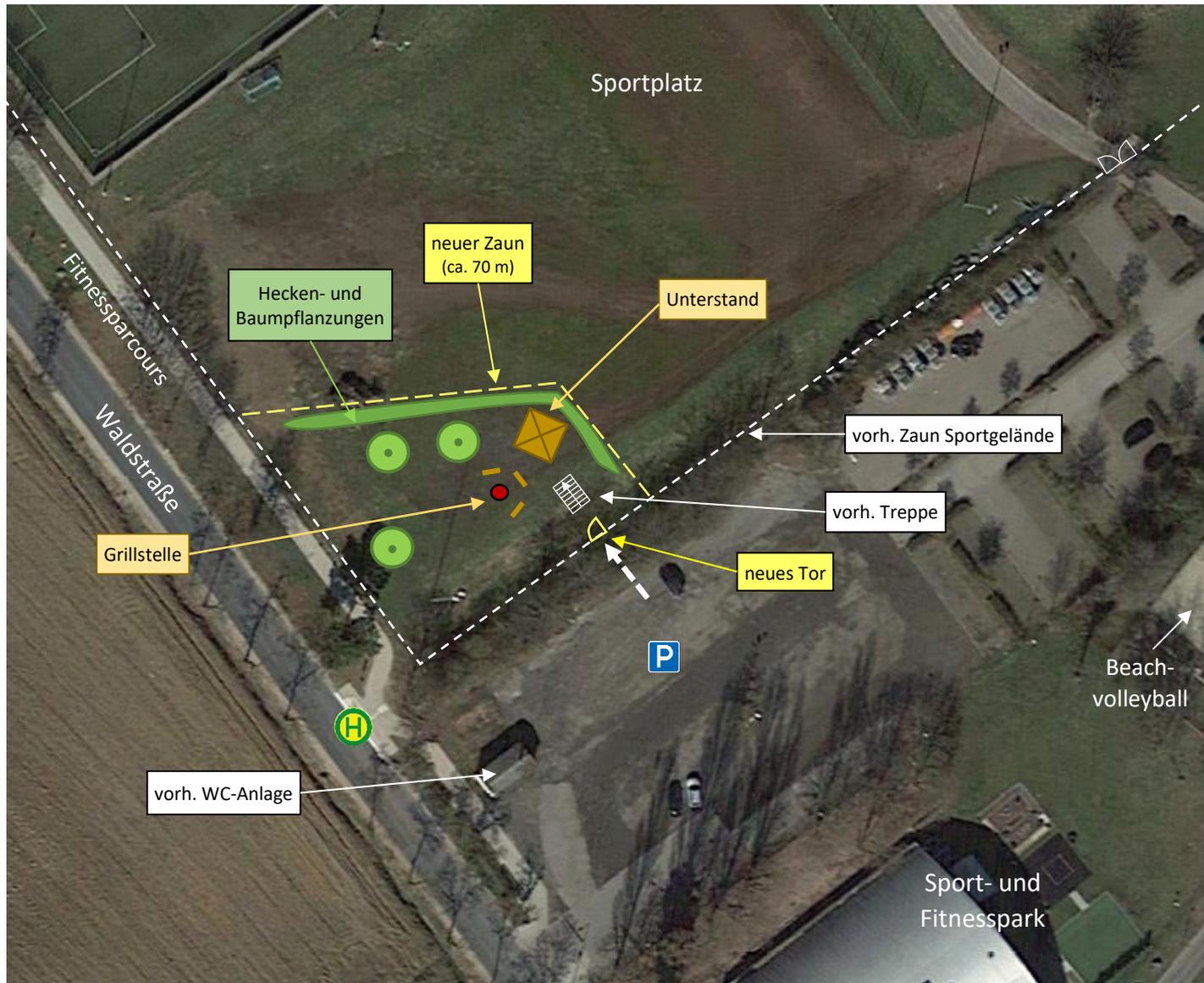


Standort Grillplatz



- soziale Kontrolle aufgrund angrenzender Nutzungen und Einsehbarkeit gegeben
- keine lärmempfindlichen Nutzungen im Umfeld
- keine durch Funkenflug brandgefährdeten Nutzungen in unmittelbarer Nähe (z.B. Wald bei Trockenheit)
- verkehrlich gut erreichbar (auch mit dem Bus), Parkplatz in unmittelbarer Nähe
- vorhandene Infrastruktur kann genutzt werden: bestehende Zaunanlage Sportgelände, bestehende WC-Anlage (sanierungsbedürftig: neue Fenster)
- Nutzung als Grillplatz entspricht Entwicklungsziel des Stadtentwicklungsplans für diesen Bereich: Stärkung der Freizeiteinrichtungen
- grundsätzlich Baurecht gegeben
- evtl. Verwaltung Grillplatz durch Sport- und Fitnesspark sowie Nutzung in Verbindung mit Beachvolleyball-Anlage
- geschätzter Investitionsaufwand: rd. 15 bis 25 Tsd. € (je nach Standard Unterstand und Grillstelle)