

## Niederschrift

zur gemeinsamen Sitzung  
des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten,  
des Ausschusses für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung  
sowie des Haupt- und Finanzausschusses  
am Dienstag, den 19.03.2013  
in der Stadthalle Usingen, Wilhelm-Martin-Dienstbach-Straße

**Hinweis: Noch zugenehmigende Fassung!**

Sitzungsbeginn: 19:10 Uhr  
Sitzungsende: 20:25 Uhr

### A. Von den Ausschüssen

#### WULF

Daume, Heribert, Vors.  
Fleischmann, Karin  
Fritz, Reiner  
Hillesheim, Isabell-Joy  
Seel, Harald  
Walle, Walter  
Warlich, Doris  
Zwermann, Erhard

#### Vom VBS

Weinreich, Susanne, Vors.  
Bertz, Claudia  
Engländer, Lothar  
Frommann, Wolfgang  
Hahn, Birgit  
Holzbach, Markus  
Konieczny, Clemens  
Schmidt-Winterstein, Dietmar

#### Vom HFA

Müller, Helmut, Vors.  
Certa, Guido  
Erdel, Thomas  
Hahn, Birgit  
Holzbach, Dr. Christoph  
Konieczny, Jürgen  
Liese, Gerhard  
Lüchow, Thomas  
Müller Bernhard

### B. Vom Magistrat

Wernard, Steffen      Bürgermeister  
Exel, Günther  
Fritz, Dieter  
Scheidler, Hansjörg  
Schneider, Leo  
Seidenstücker, Gerd  
Strehlow, Harry      Erster Stadtrat

### Von der Verwaltung

Brüning, Stefanie      Schriftführerin  
Büschken, Sigrid  
Ohl, Cornelia  
Saltenberger, Joachim  
Volkmar, Frank

### Vom Seniorenbeirat

Künstling, Fritz Günter

### Entschuldigt fehlten

Huller, Julia      Vertreter: Liese, Gerhard  
Niederhoff, Wolfgang  
Keth, Ulrich  
Zorn, Irene

Zu Tagesordnungspunkt 2 sind Frau Birgit Simon, Erste Beigeordnete des Regionalverbands Frankfurt, Herr Lothar Stanka, Geschäftsführer der Süwag Erneuerbare Energien GmbH, Herr

Norbert Besier, Regionalrepräsentant Hessen der juwi Energieprojekte GmbH und Herr Philip Wen, Projektleiter Hessen der juwi Energieprojekte GmbH geladen.

Herr Helmut Müller übernimmt den Vorsitz der heutigen gemeinsamen Sitzung von HFA, WULF und VBS. Er eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 29.01.2013**

Herr Jürgen Konieczny bittet darum, die Beschlüsse des Protokolls der gemeinsamen Sitzung vom 29.01.2013 zu korrigieren. Er habe bei beiden Abstimmungen mit nein gestimmt. Somit werden die Beschlüsse wie folgt korrigiert:

### **Beschluss-Nr. X/5-2013**

**Abstimmungsergebnis HFA:** 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (FWG), 2 Enthaltungen (Grüne)  
**Abstimmungsergebnis VBS:** 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen (Grüne), 0 Enthaltungen  
**Abstimmungsergebnis WULF:** 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen (Grüne), 0 Enthaltungen

### **Beschluss-Nr. X/6-2013**

**Abstimmungsergebnis HFA:** 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen (Grüne/FWG), 0 Enthaltungen  
**Abstimmungsergebnis VBS:** 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen  
**Abstimmungsergebnis WULF:** 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen (Grüne)

### **Beschluss**

Die Ausschüsse HFA, VBS und WULF genehmigen die Niederschrift der gemeinsamen Sitzung vom 29.01.2013 mit den oben angegebenen Änderungen.

## **2. Vorstellung der Ergebnisse aus dem Interessenbekundungsverfahren „Windkraft Usingen/Grävenwiesbach“ durch die Firmengruppe juwi/Süwag**

Ausschussvorsitzender der gemeinsamen Sitzung, Herr Helmut Müller, weist darauf hin, dass am 11.03.2013 in der Stadthalle bereits eine Bürgerversammlung zum Thema „Windkraft Usingen/Grävenwiesbach“ stattgefunden hat und heute über keinen neuen Beschlussvorschlag zu beschließen ist. Beschlüsse werden erst in der nächsten Sitzungsrunde im April gefasst.

Herr Norbert Besier und Herr Philip Wen von der juwi Energieprojekte GmbH halten eine kurze Präsentation zur Windenergie in Usingen. Inhalte sind die Vorstellung der Projektgemeinschaft, die Potentialanalyse & Planung, die Flächeninanspruchnahme, die Bürgerbeteiligung sowie der Projektverlauf.

Im Anschluss an die Präsentation stehen Frau Simon vom Regionalverband Frankfurt, Herr Stanka von Süwag Erneuerbare Energien GmbH sowie die Herren Besier und Wen von der juwi Energieprojekte GmbH für Fragen der Ausschussmitglieder zur Verfügung.

Aussagen zu den beauftragten Artenschutzgutachten sind laut Frau Simon erst ab dem 11.04.2013 möglich, da der Regionalverband diese Ergebnisse erst am 10.04.2013 vorgestellt bekommt. Derzeit ist nur bekannt, dass es in der geplanten Fläche Konflikte von nicht geringer Art gibt.

Auf die Frage, ob juwi den Windpark Usingen auch ohne Subventionen bauen würde, gibt Herr Wen zur Antwort, dass windstabile Standorte auch ohne Subventionen realisiert werden. Messungen, die die derzeitigen Prognosen validieren sollen, wurden per Gutachten beauftragt.

Sollte letztendlich nur Grävenwiesbach dem Windpark zustimmen, würde juwi dennoch die auf dortiger Gemarkung liegenden Windräder bauen – realisiert würden solche Projekte, wenn die entsprechenden Gutachten das erlauben, ab einer Größenordnung von zwei Windrädern, erläutert Herr Wen.

Frau Simon weist darauf hin, dass die Regierungsbezirke Nordhessen, Südhessen und Mittelhessen je zwei Prozent aller Flächen als Windvorrangflächen ausweisen müssen und diese auch nicht gegenseitig deckungsfähig seien. Würden diese 2 % Fläche nicht erreicht, gäbe es auch keine Ausschlusswirkung und die gefassten Pläne würden wieder in Frage gestellt. Diese Offenlegung stehe jedoch erst für den Sommer 2014 an.

Auf Nachfrage erklärt Herr Besier, dass bei Einhaltung aller Restriktionen und Berücksichtigung aller Gutachten keine Schadensersatzklagen wegen Werteverlusten an Immobilien an die Stadt oder den Investor gerichtet werden können.

Bürgermeister Wernard weist auf den derzeitigen vertragslosen Zustand hin. Die Bindefrist des Angebotes der Bietergemeinschaft juwi/Süwag endet am 31.12.2013.

Es wurde kein Beschluss gefasst.

### **3. Mitteilungen**

Herr Bürgermeister Wernard teilt mit, dass am gestrigen Montag der Pachtvertrag für die Gastronomie am Marktplatz 21 unterzeichnet wurde. Zudem habe die Stadt den Bewilligungsbescheid vom Landesamt für Denkmalpflege in Höhe von 60.000,-€ für dieses Projekt erhalten.

### **4. Verschiedenes**

Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.

Ausschussvorsitzender Helmut Müller bedankt sich bei Frau Simon, den Herren Stanka, Besier und Wen, dem Bürgermeister, allen Ausschussmitgliedern und Bürgern für die Teilnahme an der gemeinsamen Sitzung und schließt die Sitzung.

Usingen, 20.03.2013

Helmut Müller  
Vorsitzender des HFA und  
Sitzungsleiter der gemeinsamen Sitzung

Stefanie Brüning  
Schriftführerin