

Datum	Drucksache Nr.:
02.11.2021	XI/150-2021

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat	08.11.2021	(kein Text vorhanden)
Ausschuss für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung	16.11.2021	(kein Text vorhanden)
Ausschuss für Soziales, Jugend, Kultur, Sport und Schulfragen	17.11.2021	
Haupt- und Finanzausschuss	18.11.2021	
Ortsbeirat Usingen	02.12.2021	
Stadtverordnetenversammlung	06.12.2021	

## Orientierungs- und Leitsystem für die Stadt Usingen (Beschilderungskonzept)

### Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, ein Orientierungs- und Leitsystem für die Stadt Usingen zu installieren.

Es wird beschlossen, die Grundgestaltung der Beschilderung in der Farbkombination grau/orange (Variante 1) oder blau (Variante 2) festzulegen.

Es wird beschlossen, die Beschilderungsprojekte im Rahmen des Förderprojektes Lebendige Zentren / Stadtumbaumanagement Usingen Modul 1, Schlossgartencampus mit Naturlehrpfad im Jahr 2022 und das Modul 2 Orientierungs- und Leitsystem in der Innenstadt im Jahr 2023 umzusetzen.

Es wird beschlossen, die Planung für das Modul 3 Touristische Beschilderung (Umsetzung im Jahr 2023) aufzunehmen.

Es wird beschlossen, die Planung für das Modul 4 Gewerbegebiet (Umsetzung im Jahr 2024) aufzunehmen.

Es wird beschlossen, die Planung für das Modul 5 Ortseingänge (Umsetzung im Jahr 2025) aufzunehmen.

### Sachdarstellung:

#### **Beschilderungsprojekt im Rahmen des Schlossgartenkonzepts im Förderprojekt Lebendige Zentren – Stadtumbaumanagement Usingen (ISEK)**

Im Rahmen des Schlossgartenkonzeptes zur Aufwertung der zentralen innerstädtischen Fläche wurde neben einer erweiterten Möblierung und Beleuchtung und der Aufbereitung von Wegen und Grünflächen auch eine neue Beschilderung für Besucherinnen und Besucher des Schlossgarten-Campus mit den Zielen Usinger Schlossgarten, Schulgelände der CWS mit Christian-Wirth-Saal und Wilhelmjsalon, Sporthallen und Taunusbad als Maßnahme projiziert.

Neben Übersichtsplänen an den Ankunftsorten und Eingängen sowie eines Leitsystems mit Pfeilwegweisern sollen auch ein kindgerechter Naturlehrpfad sowie die historischen Ziele im Schlossgarten mittels einer geeigneten Beschilderung die verschiedenen Besuchergruppen informieren (s. Anlage 1: Planung Schlossgarten gesamt).

### **Orientierungskonzept und Grundgestaltung Beschilderungssystem**

Für die Erstellung der Übersichtspläne an den Ankunftsorten im Bereich Schlossgarten-Campus war die Erarbeitung eines Orientierungskonzeptes für das gesamte Stadtgebiet von Usingen notwendig.

Im Rahmen eines Orientierungsworkshops unter Leitung des Büros eckedesign aus Potsdam wurde unter Einbezug der zuständigen Stellen beim Naturpark Taunus (Wanderwege/Parkplätze), des Hochtaunuskreises (Radwegeverbindungen), des Taunus Club Usingen e.V. (Wanderwege) und vom Taunus Touristik Service eine strukturierte Bestandsaufnahme aller Quellpunkte (Ankunftsorte wie Bahnhof, Bushaltestellen, Parkplätze, Sammelpunkte) und Zielpunkte (Sehenswürdigkeiten, Gastronomie- und Einkaufsziele, Serviceziele) inklusive der Fuß- und Radwegeverbindungen in und um Usingen gemacht. Mittels dieser Quell- und Zielpunkte wurde eine erste Zielplanung und Wegeführung für Usingen dargestellt (s. Anlage 2: Zielplanung und Wegeführung) und darauf aufbauend die erste Grundgestaltung eines Beschilderungssystems in Usingen erarbeitet, in der die Zielpunkte in farblichen Kategorien in Form eines Piktogramms oder als Zielnummer mit Erläuterung in der Legende dargestellt werden.

(s. Anlage 3: Entwurf Orientierungssystem, S. 19 ff.)

Als weitere Planungsvorgabe wurde in der Grundgestaltung der Beschilderung eine zeitlose Farb- und Schriftgestaltung dargestellt, die sich in den öffentlichen Raum in Usingen gut einfügt.

Außerdem sollen die Beschilderungselemente des Orientierungs- und Leitsystems aus einer hochwertigen, optisch ansprechenden und möglichst vandalismusgeschützten Systemfamilie stammen, damit eine langjährige Nutzung mit der Möglichkeit von Aktualisierungen anhand von Foliendruckern gewährleistet ist (s. Anlage 3: Entwurf Orientierungssystem, Gestaltungsvorschläge und Beschilderungselemente am Beispiel der Systemfamilie KONNI der Fa. bf alulines, welche auch für die innerstädtische Beschilderung der Stadt Wiesbaden gewählt wurde, Abb. S. 22 untere Reihe mittig und Anlage 4, bewegliches Trommelschild für Naturlehrpfad).

### **Ausweitung Beschilderungskonzept**

#### Innenstadt:

Im Verlauf der umfassenden Planungsarbeiten bei der Erstellung des Orientierungskonzeptes für die Beschilderung Schlossgartencampus entwickelte sich die Idee, auf Basis der vorhandenen Grundgestaltung und des bestehenden Orientierungskonzeptes im Rahmen des Förderprojektes Lebendige Zentren auch im innerstädtischen SUM-Gebiet ein Orientierungs- und Leitsystem zu entwickeln. Hier sollen insbesondere an den weiteren zentralen Ankunftsorten und Plätzen (Bahnhofplatz, Neuer Marktplatz, Alter Marktplatz) Übersichtstafeln eine gute Orientierungshilfe bieten und mit einem Leitsystem die Besucherinnen und Besucher zu den historischen, gastronomischen und Einkaufszielen in der Innenstadt geführt werden.

#### Touristische Ziele außerhalb der Kernstadt:

Im Rahmen der Entwicklung der touristischen Infrastruktur in Usingen soll den Gästen, die nicht nur die Usinger Innenstadt besuchen, sondern auch die touristischen Ziele außerhalb der Kernstadt zu Fuß, mit dem Fahrrad, dem ÖPNV oder dem Auto erreichen möchten, mittels Übersichtstafeln und einem ergänzenden Leitsystem zum vorhandenen Rad- und Fußwegenetz eine strukturierte übersichtliche Orientierungshilfe gegeben werden.

Zu diesen Zielen zählt das Freizeitgelände Hattsteinweiher, das Gebiet an den Eschbacher Klippen mit dem Naturlehrpfad und Rundwanderwegen, das Rosendorf Wernborn sowie der Stadtteil Kransberg mit seinen Sehenswürdigkeiten. In Kransberg hat sich jüngst eine Bürgerinitiative gebildet, die in Zusammenarbeit mit der Stadt Usingen die Ausschilderung von drei Rundwanderwegen und eines beschilderten historischen Dorfrundgangs umsetzen möchte.

Weitere mögliche Standorte für Übersichtstafeln wären in den Stadtteilen Wilhelmsdorf am Bahnhof und Merzhausen (Naturfriedhof) zur Wegeführung nach Usingen, diese wurden aber bei der weiteren Planung noch nicht berücksichtigt.

Auf den Übersichtstafeln soll jeweils eine lokale Standortkarte mit der Kennzeichnung von Wegeführungen, Sehenswürdigkeiten und Gastronomischen Angeboten vor Ort als zentrales Element gestaltet werden und daneben soll für alle Übersichtstafeln eine abstrahierte Regionalkarte als Übersichtsplan mit der Kennzeichnung von touristischen und gastronomischen Zielen in der Kernstadt und den Stadtteilen und den wichtigsten Wegeverbindungen in und um Usingen abgebildet werden. Ziel soll es sein, den Gästen wie auch den Bürgerinnen und Bürgern unserer Stadt eine attraktive Orientierungshilfe zu geben und diese zum Besuch weiterer touristischer, gastronomischer oder auch Einkaufsziele in Usingen zu animieren. Z.B. können dann Besucher auf dem Parkplatz an den Eschbacher Klippen auf einen Blick erkennen, dass sie fußläufig auch noch das Rosendorf Wernborn erreichen oder auf dem Rückweg die Einkaufsmöglichkeiten oder Gastronomiebetriebe in der Innenstadt nutzen können.

#### Gewerbegebiet:

Derzeit gibt es im Usinger Gewerbegebiet keine zeitgemäße, strukturierte und zielführende Beschilderung. Im Rahmen der abschließenden Straßenbaumaßnahmen im Gewerbegebiet Südtangente sowie bei Realisierung des Fußgängerüberweges zum Bahnhof sollte auch das Gewerbegebiet mit einem Orientierungs- und Leitsystem aufgewertet werden. Beispiele s. Anlage 5: Orientierungstafeln Gewerbegebiet.

#### Ortseingänge

Abschließend können noch die Ortseingänge mit einer groben Orientierung und einem Wechselschild für Veranstaltungswerbung oder sonstige Informationen beschildert werden. Beispiele s. Anlage 5: Ortseingangsschilder

### **Lenkungsgruppensitzung und Bürgerbefragung**

Eine erste Präsentation des Orientierungssystems für ein Beschilderungskonzept durch das Projektteam hat in der Lenkungsgruppe SUM Usingen in der Sitzung am 01.10.2021 stattgefunden. Auf Wunsch der Politik hat die Verwaltung kurzfristig eine Bürgerbefragung zur farblichen Grundgestaltung der Beschilderung durchgeführt. Zur Auswahl steht die Farbgestaltung in grau/orange (Variante 1) oder in zwei Blautönen (Variante 2), s. Anlage 2: Orientierungssystem, Grundlagen Farbgestaltung und Typografie.

Die Bürgerbefragung wurde über folgende Kommunikationskanäle durchgeführt:

Abstimmung per Mail: Aufruf über Information auf der Homepage und Newsletter-Verteiler der Stadt Usingen, Presseveröffentlichungen im Usinger Anzeiger, Usinger Anzeigenblatt, Taunuszeitung. Abstimmung über städtische Social-Media-Kanäle: Story und Beitrag auf Instagram sowie Story und Beitrag auf Facebook.

Ergebnis: Trotz der kurzen Laufzeit in den Herbstferien wurden 393 Rückmeldungen registriert. Das Abstimmungsergebnis lautet 188 Stimmen für die Variante 1 (grau-orange) zu 115 Stimmen für die Variante 2 (blau). Teilweise wurden die Rückmeldungen bis auf wenige Ausnahmen positiv kommentiert. Die Auswertung der Ergebnisse in der Übersicht s. Anlage 6: Auswertung Bürgerumfrage.

**Kosten- und Maßnahmenplanung**Modul 1: Beschilderung Schlossgarten-Campus mit Naturlehrpfad

Schlossgarten-Campus:

4 Übersichtspläne, 3 Informationstafeln Historische Denkmäler, 13 Pfeilwegweiser

Ausführungsplanung und Gestaltung:	9.400,00 Euro
Betreuung der Vergabe:	2.600,00 Euro
Beschilderung am Beispiel System KONNI	34.200,00 Euro
Montage/Fundamente:	11.700,00 Euro
<i>Summe:</i>	<i>57.900,00 Euro</i>
davon Eigenanteil Stadt Usingen:	21.712,50 Euro

Naturlehrpfad: 6 Informationsstelen, 2 bewegliche Trommelschilder

Ausführungsplanung und Gestaltung:	11.450,00 Euro
Beschilderung am Beispiel System KONNI	14.100,00 Euro
Montage/Fundamente:	3.500,00 Euro
<i>Summe:</i>	<i>29.050,00 Euro</i>
davon Eigenanteil Stadt Usingen	10.893,75 Euro

Maßnahmenumsetzung im Jahr 2022.

Modul 2: Beschilderung Innenstadt SUM-Gebiet

4 Übersichtspläne, 17 Pfeilwegweiser

Ausführungsplanung und Gestaltung:	8.400,00 Euro
Betreuung der Vergabe:	2.600,00 Euro
Beschilderung am Beispiel System KONNI	28.200,00 Euro
Montage/Fundamente:	10.500,00 Euro
<i>Summe:</i>	<i>49.700,00 Euro</i>
davon Eigenanteil Stadt Usingen	18.637,50 Euro

Maßnahmenumsetzung im Jahr 2023 geplant.

Modul 3: Beschilderung Touristische Ziele rund um Usingen4 Übersichtspläne (Hattsteinweiher, Eschbacher Klippen, Rosendorf Wernborn, Kransberg),  
15 Pfeilwegweiser

Ausführungsplanung und Gestaltung	9.520,00 Euro
Betreuung der Vergabe:	2.600,00 Euro
Beschilderung am Beispiel System KONNI	29.800,00 Euro
Montage/Fundamente:	9.500,00 Euro
<i>Summe:</i>	<i>51.420,00 Euro</i>

Maßnahmenumsetzung für Haushaltsjahr 2023 geplant, Förderung im Projekt Lebendige Zentren – SUM Usingen ist nicht möglich, Verwaltung prüft alternative Fördermöglichkeiten im Bereich Tourismus/Mobilitätskonzepte.

Modul 4: Beschilderung Gewerbegebiet Usingen

3 Gewerbeübersichtstafeln, 10 Wegweiser

Ausführungsplanung und Gestaltung:	8.600,00 Euro
Betreuung der Vergabe:	2.600,00 Euro
Beschilderung am Beispiel System KONNI mit 54 Firmenschildern	57.900,00 Euro
Montage/Fundamente:	9.520,00 Euro
<i>Summe:</i>	<i>78.620,00 Euro</i>

Maßnahmenumsetzung für das Haushaltsjahr 2024 geplant. Kostenreduzierung durch Beteiligung der Unternehmen bei den Firmenschildern möglich.

Modul 5: Beschilderung Ortseingänge Usingen

7 Schilder, beidseitig bedruckt, mit Wechselschild für Veranstaltungen etc.

Kosten gesamt: *ca. 70.000,00 Euro*

Maßnahmenumsetzung für das Jahr 2025 geplant.

Haushaltsrechtlich geprüft:

Sebastian Knull  
Leitung Kämmerei

Steffen Wernard  
Bürgermeister

Michael Guth  
Amtsleitung Haupt- und Personalamt

Ute Harmel  
Sachbearbeitung  
Wirtschaftsförderung

Anlage(n):

- (1) Anlage 1, BV Beschilderung, Entwurf Schlossgarten Gesamtmaßnahme
- (2) Anlage 2 LS\_Usingen\_Standortplanung
- (3) Anlage 3, BV Beschilderung, Entwurf Orientierungssystem
- (4) Anlage 4, BV Beschilderung, Beispiel Trommelschild für Naturlehrpfad
- (5) Anlage 5, BV Beschilderung, Beispiele Orientierungstafeln Gewerbegebiet
- (6) Anlage 6, BV Beschilderung, Beispiele Ortseingangsschilder
- (7) Anlage 7, BV Beschilderung, Auswertung Bürgerumfrage 13.-24.10.2021