

## Beschluss

zur Sitzung des Ortsbeirats Wilhelmsdorf  
am Donnerstag, den 03.02.2022

### 3. Prüfbericht aus dem Rathaus

Die Antwort des Prüfberichtes von dem Rathaus liegt noch nicht vor deshalb ist bleibt die Prüfliste unverändert, bis auf den Punkt des Wetterschutz-Pavillon (g) der in die Prüfliste mit aufgenommen wurde

#### a) Brandschutz Bürgerhaus

- Für 2022 wurden 220 TEUR in der Haushaltsplanung berücksichtigt.
- Berücksichtigt sind der Einbau einer neuen Brandschutzdecke im kompletten Flurbereich mit Herstellung entsprechender Schottungen der haustechnischen Installationen im Deckenbereich und der Einbau einer neuen Brandschutzdecke in der Sporthalle, Kostenschätzungen für eine separate Behindertentoilette, die Erneuerung der Heizungsanlage, einem Abstellbereich unter der Treppe, die ins 1. OG führt und eine räumliche Abtrennung im Dachbereich (ehemals Kirchenraum) für Archiv- und Lagernutzung erarbeitet und für die Haushaltsberatungen aufgenommen.
- Die finale Verabschiedung des Haushaltsplans erfolgte in der Stadtverordnetenversammlung am 06.12.2022.

#### b) Geländer am Bahnhof

- Die Eigentumsverhältnisse an der Bebauung sind weiterhin ungeklärt.
- Eine temporäre Absicherung, bis zur finalen Klärung der Sachlage, wird durch die Stadt, im Rahmen der Straßenunterhaltung, sichergestellt.

#### c) Friedhof - Urnengräber, Treppengeländer und Bepflanzung

- Gelder für die Wegsanierung und -neugestaltung wurden im Haushaltsplan 2022 berücksichtigt und werden nach Genehmigung in Auftrag gegeben.
- Das angeforderte Treppengeländer wurde zwischenzeitlich gesetzt.
- Entgegen der ursprünglich angedachten Fällung der Birke wird die Situation im kommenden Frühjahr erneut bewertet. Es besteht die Möglichkeit einer Erholung des Baumes, da die Witterung im Jahr 2021 optimal für eine Mögliche Erholung war.
- Weiterhin soll eine zusätzliche Trauerweide gepflanzt werden.

#### d) Backhaus

- Die Schäden an der Bausubstanz (durch Anfahrtschaden) sind behoben worden.
- Die Beschädigungen am Putz des Fachwerks, sowie die Reparatur und Erneuerung der Glocke sind mit 15 TEUR in der Haushaltsplanung 2022 berücksichtigt.

#### e) Steinkaut

- Ein weiterer Findling soll an der oberen Einfahrt zu Steinkaut gesetzt werden.
- Der OB-Wilhelmsdorf ist aufgefordert, sich hierfür mit dem Bauhof der Stadt Usingen in Verbindung zu setzen.

#### f) Spielplatz

- Zur Behebung der "Pfützenproblematik" am Haupteingang des Spielplatzes wird eine Ablaufrinne, angeschlossen an den Laubach, verlegt. Der Auftrag hierfür wurde bereits erteilt.

- Die Reinigung des Sandkastens wird durchgeführt.
  - Eine Abdeckung des Sandkastens, zur Vermeidung einer Verschmutzung durch Vogelbeeren, ist derzeit keine Option.
- g) Wetterschutz-Pavillon  
Anfrage an die Stadt Usingen, ob die Errichtung eines Wetterschutz-Pavillon an der Boule-Bahn (Höhe Feuerwehrgerätehaus, Wilhelm-Heinrich-Straße 12) genehmig bar ist.
- h) Glascontainer  
- Durch die Stadt wurde festgestellt, dass eine entsprechende Bepflasterung bereits vorhanden ist. Aus Sicht des OB-Wilhelmsdorf gab es hier einen Fehler in der Kommunikation. Es erfolgt ein erneuter Kontakt mit entsprechend detaillierterer Beschreibung und Formulierung durch den OB-Wilhelmsdorf.

### **Beschluss**

- a) Bei der Planung der Bauarbeiten sollte Rücksicht auf den Spielbetrieb der 6 Tischtennis-mannschaften genommen werden. Die offizielle Spielpause ist von Mai bis August,. Bitte prüfen, ob die Bauarbeiten in diesem Zeitraum erfolgen können.
- b) Punkt bleibt im Prüfbericht bis zur Klärung und Beginn der Reparaturarbeiten.
- c) Punkt bleibt im Prüfbericht, bis zum Beginn der Bauarbeiten
- d) Punkt bleibt im Prüfbericht, bis zum Beginn der Bauarbeiten
- f) Punkt bleibt im Prüfbericht, bis zum Beginn der Bauarbeiten
- g) Punkt ist neu

Abstimmungsergebnis