



IM USINGER STADTPARLAMENT
FRAKTIONSSPRECHERIN ELLEN ENSLIN
USINGER STR. 77. TEL. 06081/16947 & FAX 06081/16957

An den Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Christoph Holzbach
Rathaus
Wilhelmstraße 1
61250 Usingen
Per E-Mail

Usingen, den 22.09.2024

Antrag Bericht zur Umsetzung Konzept „Standortmarketing und aktive Ansiedlungspolitik 2006 – 2008“ und Entwicklung Gewerbegebiet Südtangente

Sehr geehrter Herr Dr. Holzbach,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 7. Oktober 2024.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

„Die Verwaltung der Stadt Usingen berichtet im ersten Quartal 2025 über die Entwicklung des Gewerbegebietes Südtangente im Fachausschuss. Der Bericht soll mindestens folgende Aspekte enthalten:

1. Welche Strategie wurde aus dem Leitbild „Standortmarketing und aktive Ansiedlungspolitik des Gewerbeparks“ und welche operativen Aktivitäten wurden im Rahmen dessen umgesetzt?
2. Wie wurden die Punkte 2.4 (Arbeitsplatzentwicklung) und 2.5 (Frist zur Herstellung des Bauvorhabens) des Beschlusses IX/65-2006 konkret umgesetzt? Wie sieht die Arbeitsplatzdichte und der Branchenmix im Gewerbegebiet aus? Welche Ausnahmen gab es mit welcher Begründung?
3. Wie wurden die Vorgaben aus dem B-Plan 1. und 2. Änderung bezüglich Stellplätze, Grünflächenplanung und verkehrliche Erschließung im Gewerbepark Südtangente umgesetzt? Welche Ausnahmen gab es davon?
4. Welche Einnahmen wurden bisher aus den Grundstücksverkäufen erzielt und welche Ausgaben stehen dem bisher gegenüber (bitte einzeln absteigend darstellen).
5. Welche Maßnahmen sind noch vorgesehen, wann werden diese abgeschlossen sein und mit welchen Kosten ist zu rechnen?“

Begründung: Nach mehr als zehn Jahren „Gewerbegebiet Südtangente“ sollte ein Bericht einen Überblick geben, wie sich das Gebiet entwickelt hat und wann mit einem Abschluss zu rechnen ist.

Mit freundlichen Grüßen

Ellen Enslin
Ellen Enslin