



Legende

- Wiese
- wasserduchl. Pflaster
ca. 775 m²
- Kieswege
ca. 825 m²
- befestigte Asphaltfläche
ca. 140 m²
- Holzsteg wasserdurchlässig

Grundstücksgröße:
 (Flurstück 84/2 = 2295m²)
 (Flurstück 85 = 3830m²)
 (Flurstück 86 = 1700m²)
 (Flurstück 87 = 4820m²)
 Gesamtfläche = 12645m²
 Zusammenlegung 85/1

Nutzfläche KG = ca. 35 m²
 Nutzfläche Bürogebäude = 1455 m²
 Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung = 252 m²
 Nutzfläche gesamt = 1798 m²
 bebaute Brutto-Gebäudefläche = 1603 m²
 Pavillons = 56,88 m²
 BGF gesamt = 2132 m²
 BRI = 7832 m³

g	Darstellungsanpassung an B-Plan 'Aufm Kiesköpfe'	06.05.2016	me
f	F01 Legende, Bezugshöhe Lindenstr., BAD5 Nachweis	15.3.2016	me
e	Pellellager entfällt, HAR in KG	17.2.2016	me
d	Variante Anlieferung, Pellellager+HAR in KG	15.2.2016	me
c	Maßketten ergänzt, Fensterhöhen festgelegt	26.1.2016	me
b	optionale TH, WC's getrennt, HAR/Technik	18.1.2016	me
a	Flächenberechnung überarbeitet	6.1.2016	schlew.
Geändert		Änderungsdatum	Name

Vorentwurf	Entwurf	Bauvoranfrage	Bauantrag	Werkplan	Detail	Freiflächenplan
VE	E	BV	BA	W	D	F

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
 Lindenstraße 39
 61250 Usingen
 Gemeinde Usingen
 Flurstück 85/1
 Flur 7
 Gemarkung Wernborn
 Gebäudeklasse 3

Bauherr: **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
 Stockheimer Weg 9
 61250 Usingen

Darstellung: **Bauantrag**
Freiflächenplan

Bauherr	Datum/Unterschrift
Freigeige	
Planer	Datum/Unterschrift
Fachingenieur	
Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.03.2015	schlewing/me
Maßstab	1:200
Projektnummer	13.053
Plannummer	F01



Beamtete Ingenieure im Bauwesen Ing.KfL, Spiesstraße 3A • D-64495 Darmstadt
 Telefon 06151 - 5045900 • Telefax 06151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

