

Stadt Usingen

Niederschrift

der 18. Sitzung des Ausschusses für
Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung
am Dienstag, den 12.03.2024 Hugenottenkirche, Marktplatz 23

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:25 Uhr

An der Sitzung nehmen teil:

A. Vom Ausschuss

Dupuy, Pascal	Nach Wahl Vorsitzender für die Sitzung
Bertz, Claudia	
Brötz, Joachim	i. V. für Saltenberger, Joachim
Enslin, Ellen	i. V. für Eigler, Jörg
Hauk, Clemens	
Holzbach, Markus	
Kern, Stefan	
Keth, Ulrich	
Schnierle, Jana	i. V. für Ruß, Ortwin
Sussmann, Kevin	i. V. für Drexelius, Matthias
Weinreich, Susanne	

B. Vom Magistrat

Wernard, Steffen	Bürgermeister
Maas, Rüdiger	
Seidenstücker, Gerd	

C. Von der Stadtverordnetenversammlung

D. Vom Ausländerbeirat

E. Vom Seniorenbeirat

F. Von der Verwaltung

Hofmann, Jenny	Schriftführerin
Konieczny, Clemens	
Pöhlmann, Gabriele	

Der Vorsitzende Ortwin Ruß und der Stellvertretende Vorsitzende Joachim Saltenberger fehlen beide entschuldigt. Für die Sitzung muss deshalb ein Vorsitzender gewählt werden.
Herr Bürgermeister Wernard eröffnet die Sitzung.
Pascal Dupuy stellt sich zur Wahl. Er wird einstimmig zum Vorsitzenden für die Sitzung gewählt.

1. Feststellung der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Pascal Dupuy, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Diese wird einstimmig beschlossen.

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.01.2024

Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja, 2 Enthaltungen

4. Antrag der Fraktion B90/Die Grünen vom 23.06.2023 Beitritt AG Nahmobilität Hessen

Der Vorsitzende Pascal Dupuy verliest den Beschlussvorschlag

Beschluss-Nr. XI/74-2023

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.06.2023 „Beitritt AG Nahmobilität Hessen“ zur abschließenden Beschlussfassung in den Ausschuss VBS zu verweisen.

Abstimmungsergebnis

Einstimmig

5. Mitteilungen

Die Amtsleiterin für den Bereich Hochbau, Gebäudeunterhaltung und städtebauliche Entwicklung Frau Pöhlmann verkündet:

- Mit dem Bau des Behinderten-WCs am Hattsteinweiher werde am 15.04.24 begonnen
- Die neue Heizung bzw. Wärmepumpe wurde im Feuerwehrgebäude eingebaut
- Am 15.04 wird an der Kita Eiskaut mit der Brandschutzmaßnahme Entrauchungsanlage begonnen
- Der Abbruchantrag für die Feuerwehr Usingen wurde eingereicht und der Bauantrag für die Interimsfeuerwehr wird ebenfalls zeitnah eingereicht werden

Herr Konieczny Amtsleiter für den Bereich Tiefbau berichtet:

- Verwaltungsvereinbarung für die Sanierungsmaßnahme Lindenstraße wurde getroffen
- In der WULF-Sitzung am 11.03.2024 wurde die Präsentation zum Thema Starkregenereignisse vorgestellt. Diese wird an alle Stadtverordnete im Nachgang zur Kenntnis gegeben.
- Mit den Baumaßnahmen in der Bahnhofstraße wird am 15.04.2024 begonnen. Am 19.03.2024 findet hierzu eine Bürgerversammlung statt.

Herr Bürgermeister Wernard teilt mit:

- -In der nächsten WULF-Sitzung kommt jemand von der Syna und steht für Fragen zur Verfügung
- Die Vollsperrung in der Wilhelm-Martin-Dienstbachstraße wird bis zum 24.08.2024 verlängert
- Der Investor für das Landratsamt/ Prinzenpalais hat aufgrund der aktuellen Situation in der Baubranche zurückgezogen. Nun muss der Hochtaunuskreis entscheiden, ob das Vorhaben als Gesamtmaßnahme (Sanierung Prinzenpalais und neue Wohngebäude Richtung Porbach) ausgeschrieben wird oder ob man den hinteren Bereich für die Neubebauung abparzelliert und das Prinzenpalais durch eine Stiftung für kulturelle Zwecke sanieren lässt.
→ Frau Enslin möchte wissen was mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan passiert. Herr Bürgermeister Wernard erklärt, dass dieser Bestandskraft behält und von Rechtsnachfolgern einzuhalten ist

6. Verschiedenes

- Herr Dr. Hauck erkundigt sich zur Veranstaltung von Amprion in Neu-Anspach bzgl. der geplanten Stromtrasse
→ Herr Bürgermeister Wernard erzählt, dass er eine Online-Veranstaltung zu dem Thema besucht hat und die Trassenführung bei vielen Kommunen zu Widerstand führt.
- Herr Dr. Hauck möchte zudem noch wissen wie der aktuelle Sachstand zur Nord-Ost-Umgehung sei
→ Herr Bürgermeister Wernard antwortet, dass momentan darüber beraten werde ob ausstehende Gutachten noch vor dem Erörterungstermin veröffentlicht werden müssen oder im Erörterungstermin behandelt werden.
- Herr Keth möchte wissen, ob die Grundstücke an der Erdfunkstelle in Merzhausen, welche für die Nutzung einer Freiflächenphotovoltaikanlage geprüft werden, seitens der Stadt schon angekauft wurden
→ Herr Wernard antwortet, dass diese Information noch nachgeliefert werde.
Antwort im Nachgang aus dem Bauamt: Der Notarvertrag ist kürzlich geschlossen worden

Usingen, 14.03.2024

Pascal Dupuy
Vorsitzender

Jenny Hofmann
Schriftführerin