

Stadt Usingen

Niederschrift

der 10. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, den 26.01.2023 im Wilhelmjsalon, Schlossgartencampus, Schloßplatz 1,
Usingen

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 19:50 Uhr

An der Sitzung nehmen teil:

A. Vom Ausschuss

Bertz, Claudia

Vorsitzende

Enslin, Ellen

Hahn, Birgit

Holzbach, Markus

Jackson, Alexander

Kiesow, Stefan

Müller, Bernhard

Müller, Ralf

Schmidt, Michl

Sielemann, Manfred

B. Vom Magistrat

Wernard, Steffen

Hahn, Michael

Roth-Peters, Maria

Vom Ausländerbeirat

Taylor, Peter

F. Von der Verwaltung

Windhager, Kim

Schriftführerin

G. Entschuldigt fehlte

Dr. Vogel, Ileana

Die Vorsitzende, Claudia Bertz, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Feststellung der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

Keine Wortmeldungen.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Keine Wortmeldungen.

Beschluss

Die Tagesordnung wird genehmigt.

3. Genehmigung der letzten Niederschrift

Keine Wortmeldungen.

Beschluss

Das Protokoll der letzten Sitzung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung (CDU)

4. Ergänzungsantrag der FDP Fraktion Usingen zur Stadtverordnetenversammlung zum HH 2023

Um 19:03 Uhr tritt Herr Holzbach (CDU) der Sitzung bei.

Herr Müller (FDP) erläutert die Hintergründe des Antrags. Nach längerer Diskussion und Erläuterung seitens Herrn Bürgermeister Wernard über die aktuelle Sachlage bezüglich PV-Anlagen, wird der Antrag zurückgezogen und als erledigt angesehen.

Beschlussvorschlag XI/129-2022

Die Fraktion der FDP beantragt im Rahmen des HH Produktes „111-36 Aufbau von Solaranlagen auf städtischen Gebäuden“ (Seite 110) in 2023 die Erstellung einer Dokumentation vorhandener und geplanter PV-Anlagen auf allen öffentlichen Gebäuden (Stadt, Kreis etc.)

Abstimmungsergebnis

Der Antrag wurde zurückgezogen.

5. Genehmigung einer über/außerplanmäßigen Ausgabe gem. § 100 HGO für das Haushaltsjahr 2022

Frau Enslin (Bündnis 90/Die Grünen) möchte wissen, wieso die Kosten für den Wechsel zur Ekom21 höher ausgefallen sind, als im Haushaltsplan angesetzt. Herr Bürgermeister Wernard erklärt, dass die genauen Kosten zum Planungszeitraum noch nicht bekannt waren und die Preise bis zur Ausführung angestiegen sind.

Beschluss-Nr. XI/131-2022

Den überplanmäßigen Ausgaben für die in der Sachdarstellung genannten Maßnahmen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

Einstimmig.

6. Beteiligungsbericht für das Geschäftsjahr 2021

Frau Enslin (Bündnis 90/Die Grünen) erfragt, wieso der Name der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH im Beteiligungsbericht noch nicht geändert wurde. Herr Bürgermeister Wernard berichtet, dass die Stadt Neu-Anspach die Namensänderung noch nicht beschlossen hat.

Herr Schmidt (FWG) fragt, wieso die Stadt Usingen nur mit einem Anteil von 6,43 % bei der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH vertreten ist. Herr Bürgermeister Wernard erklärt, dass die Aufteilung auf der geschichtlichen Vergangenheit beruht.

Beschluss-Nr. XI/138-2022

Es wird empfohlen, den Beteiligungsbericht der Stadt Usingen für das Wirtschaftsjahr 2021 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis
Einstimmig.

7. Anpassung der Betreuungsentgelte der betreuten Grundschulen Usingen

Außerplanmäßige Ausgabe betreute Grundschulen Usingen für 2022

Herr Bürgermeister Wernard erläutert kurz die Hintergründe der Beschluss-Vorlage. Nach längerer Diskussion wird sich dazu entschieden, über die Anpassung der Betreuungsentgelte und die überplanmäßige Ausgabe getrennt abzustimmen.

Beschluss-Nr. XI/56-2022

Die Anpassung der Betreuungsentgelte der betreuten Grundschulen Usingen wird beschlossen. Diese ändern sich wie folgt:

07.30-13.30 von € 40,- auf € 60,-
07.30-14.00 von € 45,- auf € 65,-
07.30-15.00 von € 100,- auf € 140,-
07.30-17.00 von € 140,- auf € 190,-

In den Folgejahren wird eine jährliche Steigerung analog der prozentualen Erhöhung der Kindertagesstätten vorgenommen.

Die überplanmäßige Ausgabe i.H.v. € 97.277,39 für das HHJ 2022 wird gem. §100 HGO genehmigt

Abstimmungsergebnis
Anpassung der Betreuungsentgelte:
3 Ja-Stimmen (Bündnis 90/Die Grünen, FWG), 0 Nein-Stimmen, 7 Enthaltungen

Überplanmäßige Ausgabe:
9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung (FDP)

8. Bauleitplanung der Stadt Usingen **Projektbezogener Angebotsbebauungsplan „Hof Taunusblick 1“,** **Usingen (Flur 72, Flurstücke 4406/1 und 4407)**

Keine Wortmeldungen.

Beschluss-Nr. XI/132-2022

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

I: Die Aufstellung des Bebauungsplans "Hof Taunusblick 1" nach § 2 Abs. 1 BauGB unter der Voraussetzung der Kostenübernahme durch die Vorhabenträgerin

II: Der Magistrat wird beauftragt, die notwendigen Verfahrensschritte nach dem BauGB einzuleiten und mit der Vorhabenträgerin einen städtebaulichen Vertrag und einen Erschließungsvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis
8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen (Bündnis 90/Die Grünen)

9. Bauleitplanung der Stadt Usingen

Überplanung des schwebend unwirksamen Bebauungsplans „Im Herrngarten“, Wilhelmsdorf (Flur 1, Flurstücke 80, 82, 84/1, 84/3 und 84/4)

Keine Wortmeldungen.

Beschluss-Nr. XI/135-2022

Es wird beschlossen:

I: Die Aufstellung eines projektbezogenen Bebauungsplans für den Bereich des schwebend unwirksamen Bebauungsplans „Im Herrngarten“ nach § 2 Abs. 1 BauGB.

II: Der Magistrat wird beauftragt, die notwendigen Verfahrensschritte nach dem BauGB einzuleiten und mit dem Vorhabenträger einen städtebaulichen Vertrag und einen Erschließungsvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis
Einstimmig.

10. Mitteilungen

Keine Mitteilungen.

11. Verschiedenes

Frau Enslin (Bündnis 90/Die Grünen) möchte wissen, wer aktuell das alte Forsthaus nutzt, da das Café Olé nicht mehr betrieben wird. Bürgermeister Wernard berichtet, dass die Räume aktuell nur von der Jugendpflege genutzt werden. Ebenfalls werden die Räume vom DRK sowie Seniorenbeirat belegt.

Darüber hinaus möchte Herr Müller (FDP) wissen wie mit den steigenden Kosten (vor allem Personalkosten) umgegangen wird. Darauf antwortet Herr Bürgermeister Wernard, dass noch nicht abzusehen ist, wie hoch die Mehrkosten ausfallen werden und entsprechend reagiert wird, wenn genauere Zahlen bekannt werden.

Zusätzlich fragt Herr Müller (FDP) ob die Grundsteuermeldungen seitens der Stadt bereits abgegeben wurden. Herr Bürgermeister Wernard erläutert den hohen Arbeitsaufwand und dass dies in Arbeit ist.

Usingen, 27.01.2023

Claudia Bertz
Vorsitzende

Kim Windhager
Schriftführerin