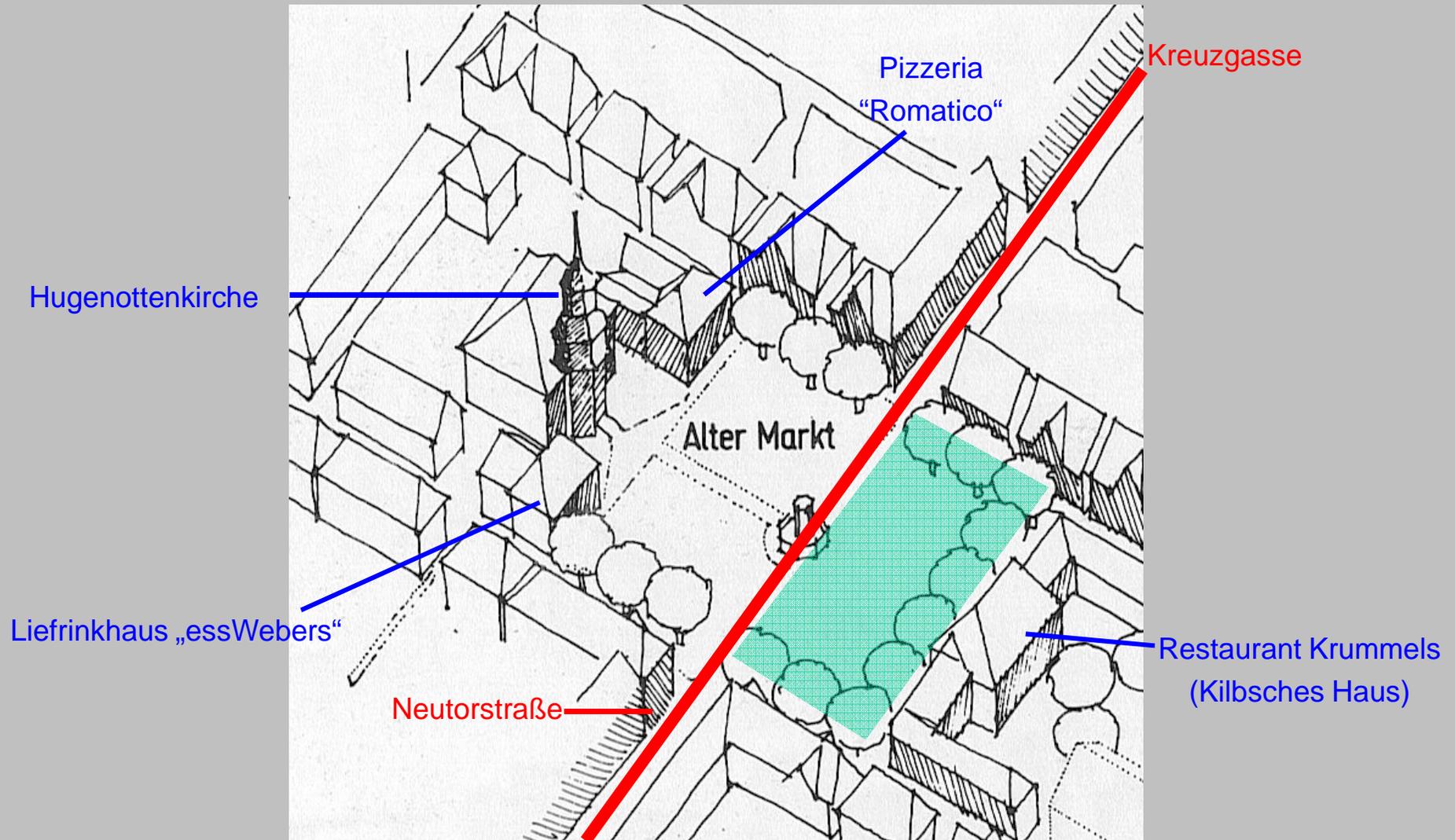


# KFZ-Stellplatzsituation im Bereich der südlichen Platzhälfte des Alten Marktplatzes Usingen



Isometrie des Alten Marktplatzes Usingen

# Historisches Luftbild von Usingen

Um 1900



Kreuzgasse

Neutorstraße

Alter Marktplatz, südliche Platzhälfte

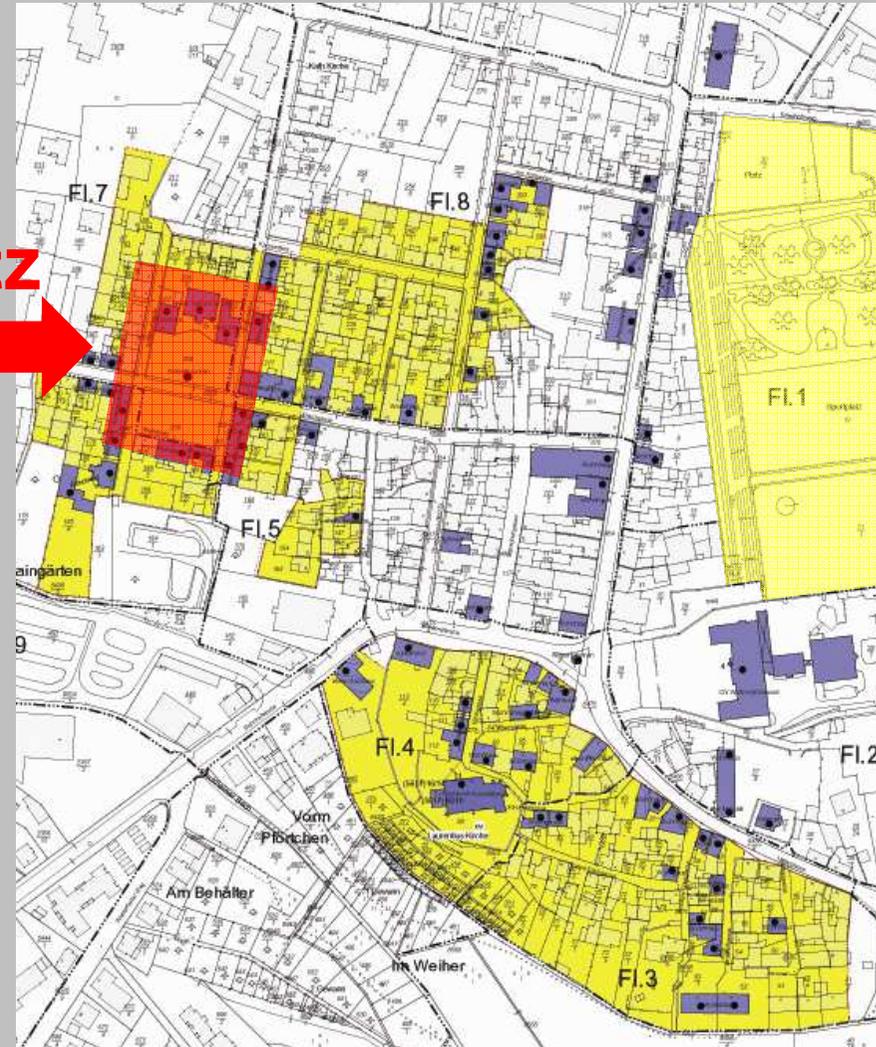
Zuordnung von Bestandsgebäuden und Straßen zu Epochen der Baugeschichte



LEGENDE DER GEBÄUDESTRUKTUR

Rotbraun = Gotische Urzelle vor 1500  
Hellbraun = Gotische Erweiterung nach 1500  
Grün = Barock (bis 1800)  
Sonst. = Strukturverlängerung

Darstellung denkmalgeschützter Gebäude in Usingen



LEGENDE

Violett = Einzeldenkmal  
Gelb = Denkmalgeschütztes Ensemble

# LIEFRINK-HAUS IN USINGEN

PREISTRÄGER DES VON LOTTO HESSEN UND DEM LANDESAMT FÜR DENKMALPFLEGE HESSEN  
GEFÖRDERTEN HESSISCHEN DENKMALSCHUTZPREISES 2016

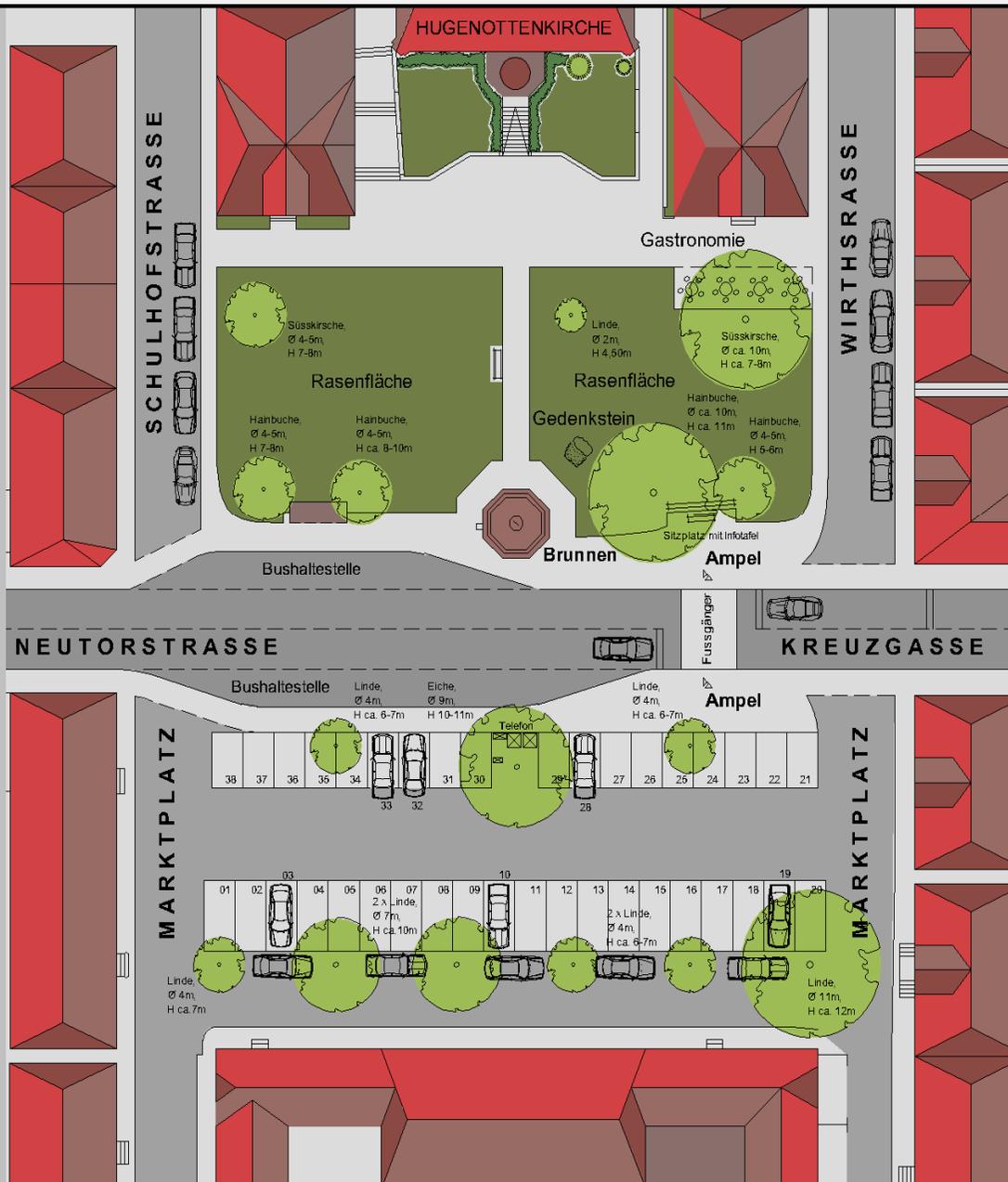
**Hessischer  
Denkmalschutzpreis  
2016**

**Liefrinkhaus Usingen &  
Alter Marktplatz Usingen**



# Alter Marktplatz Usingen

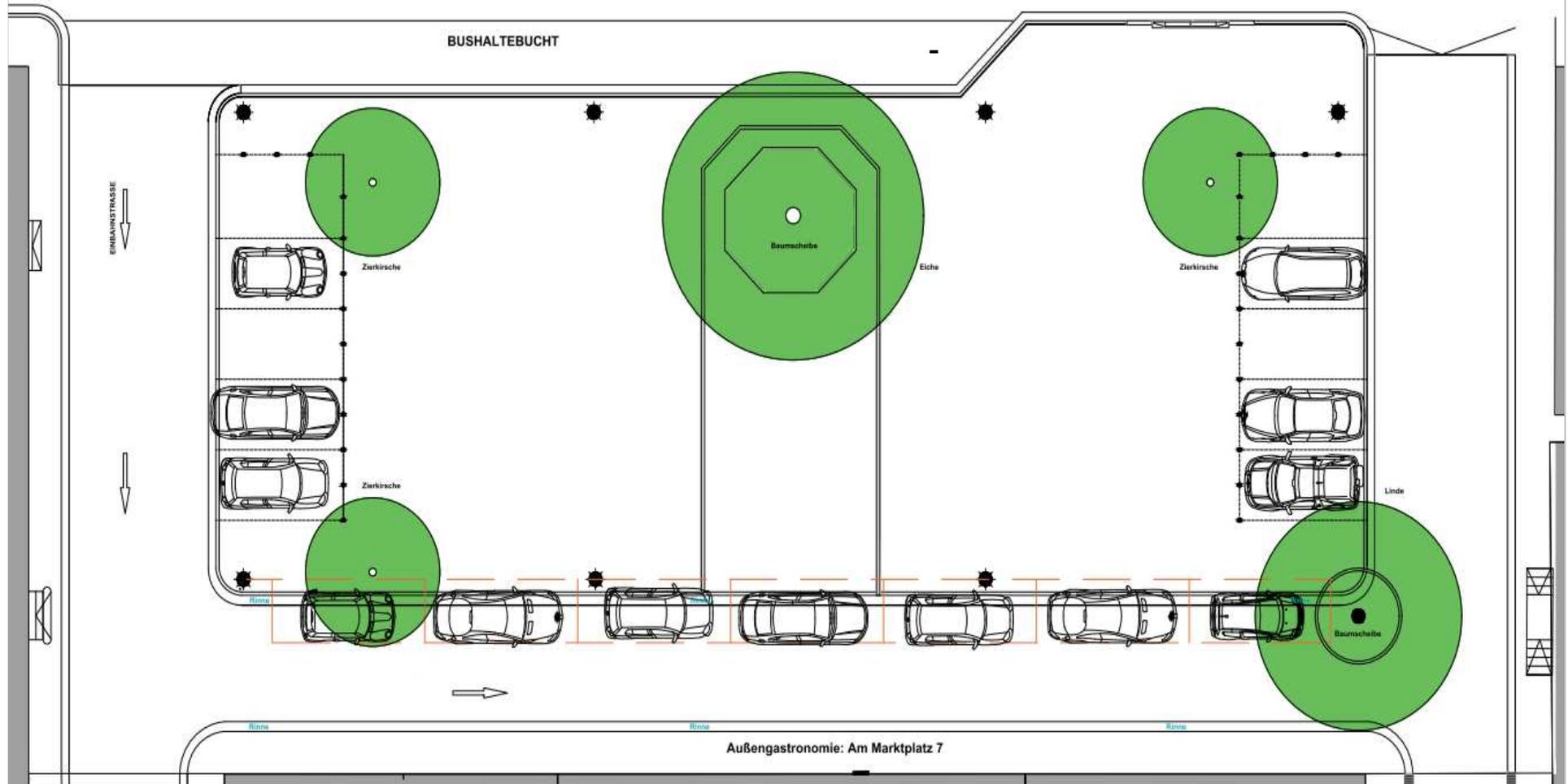
## Zustand vor der Platzsanierung 2011



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Aktueller Bestand

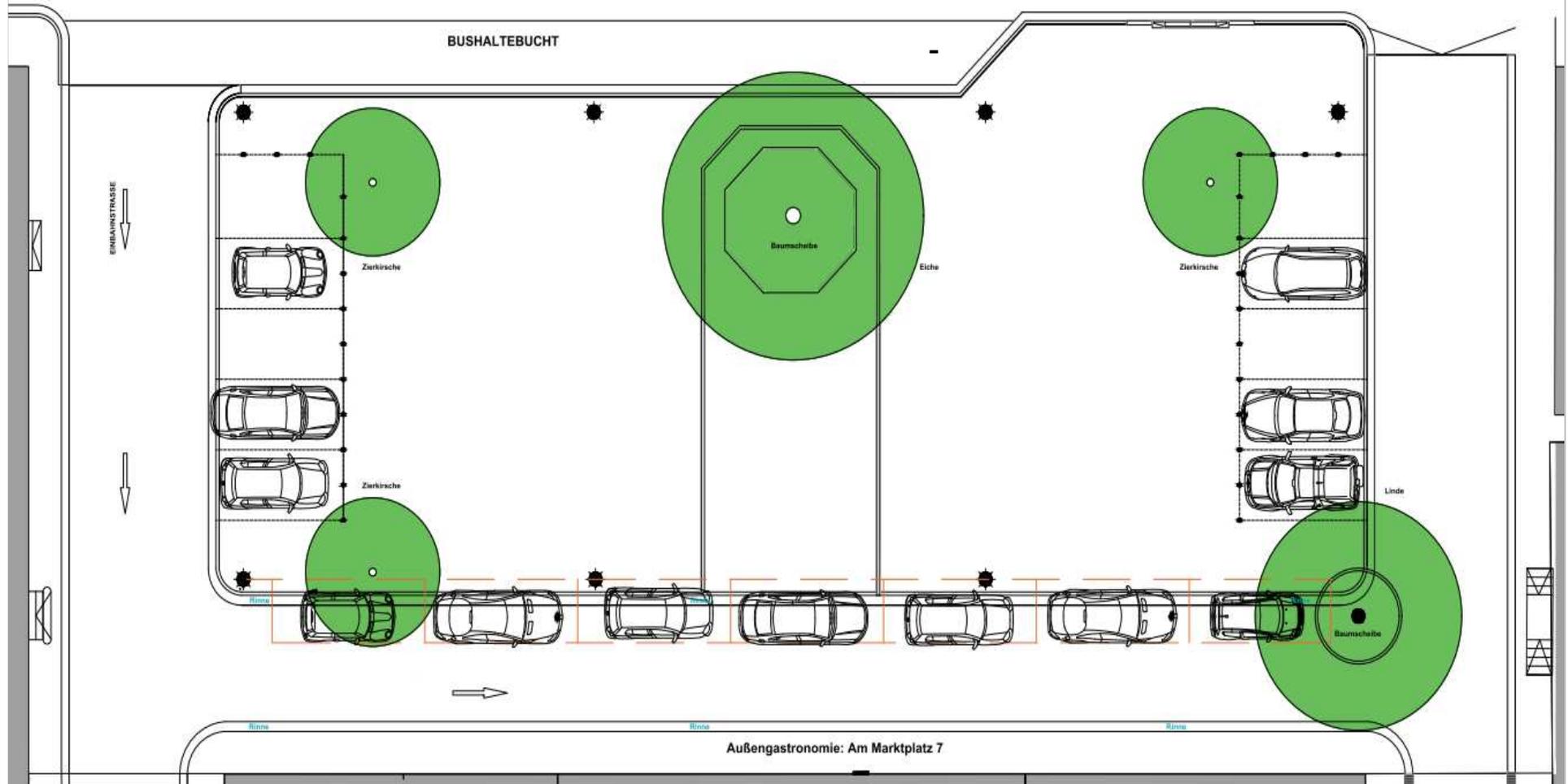
- Auf der südlichen Platzhälfte befinden sich zurzeit 17 KFZ-Stellplätze.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Aktueller Bestand

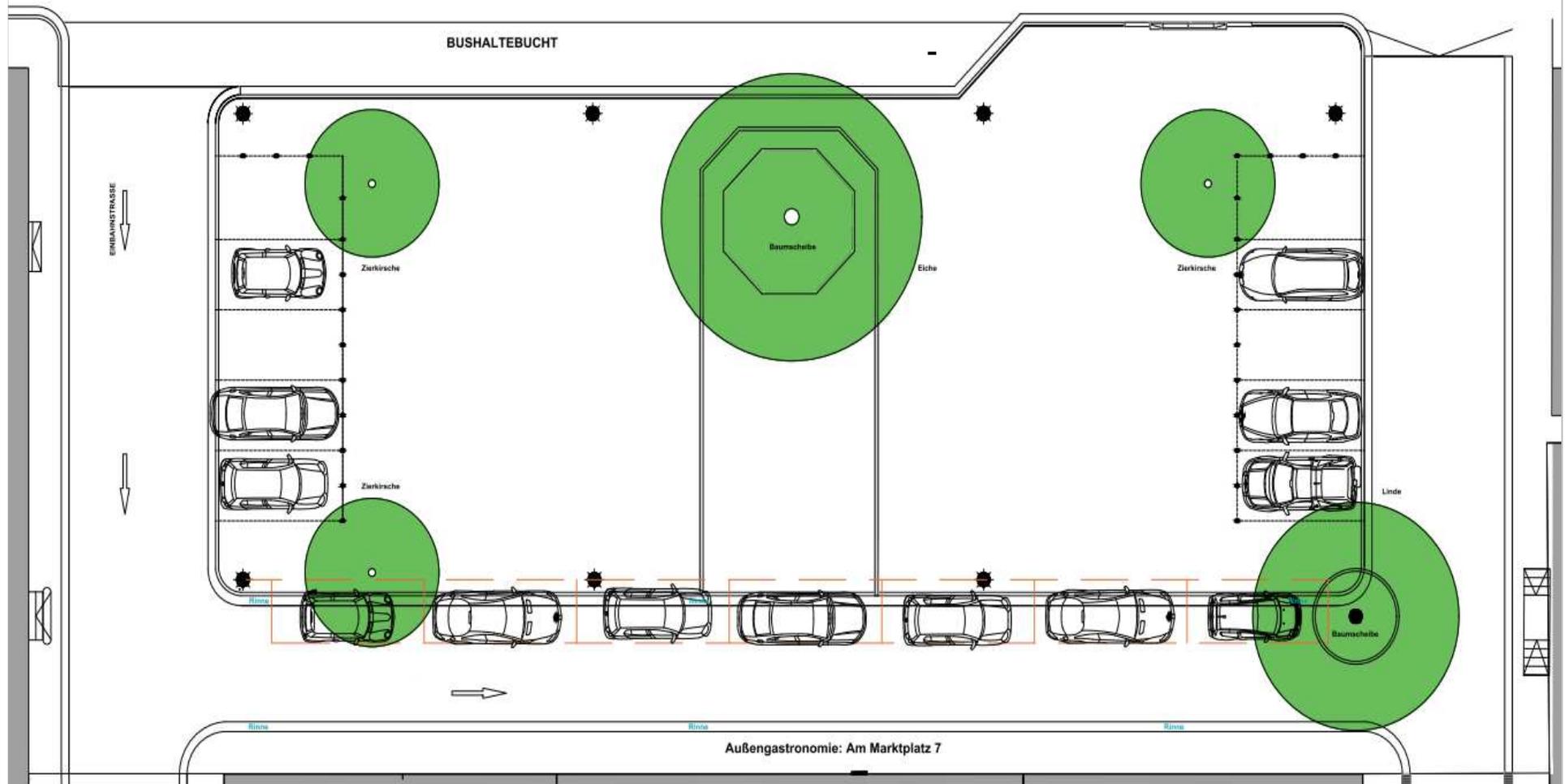
- Die Stellplätze sind lediglich an den westlichen und östlichen Platzkanten angeordnet.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Aktueller Bestand

- Das Zentrum der südlichen Platzhälfte wird jeden Freitag für den Wochenmarkt genutzt.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

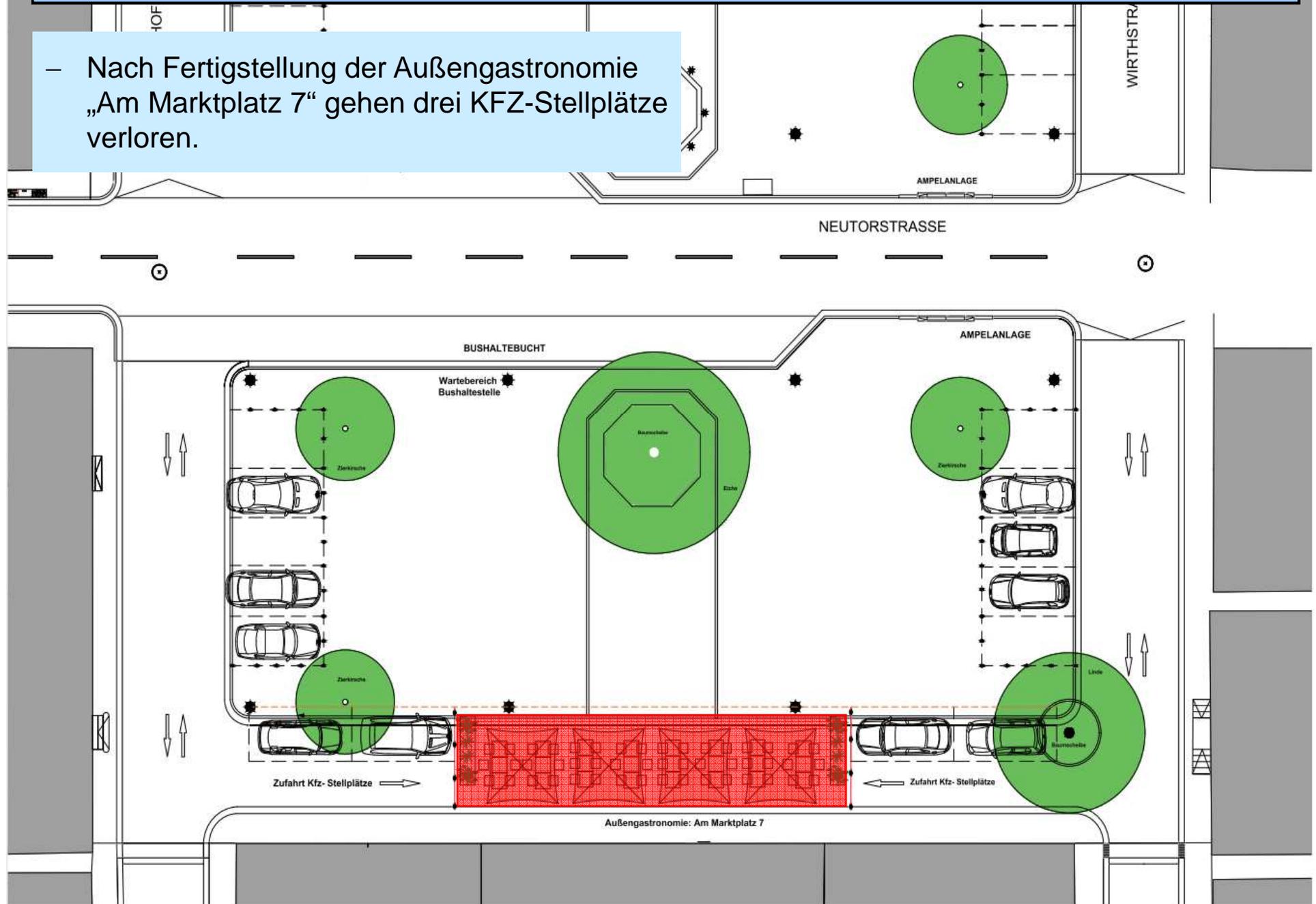
# Wochenmarkt



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

## Entwicklungen

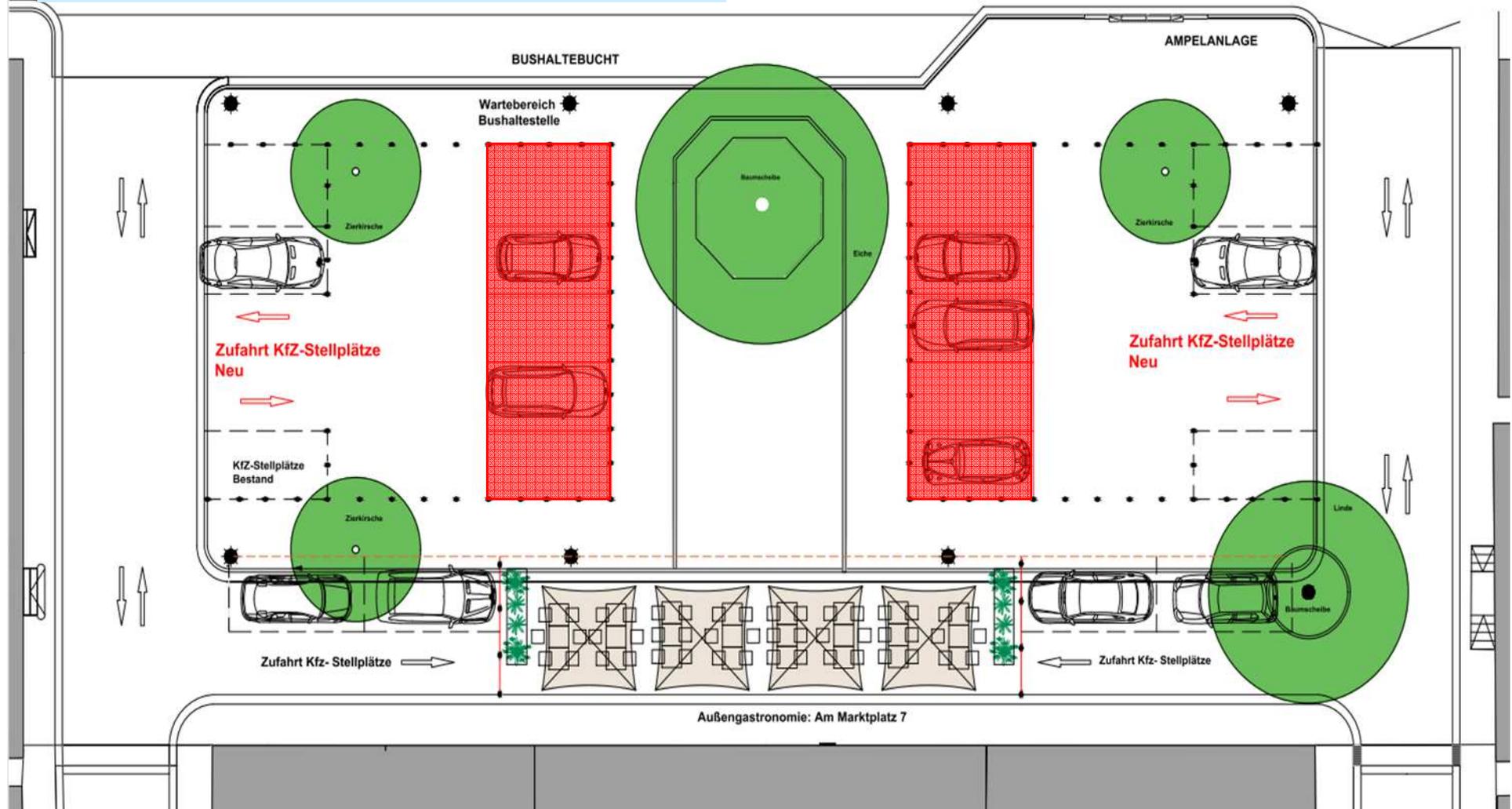
- Nach Fertigstellung der Außengastronomie „Am Marktplatz 7“ gehen drei KFZ-Stellplätze verloren.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Umstrukturierung

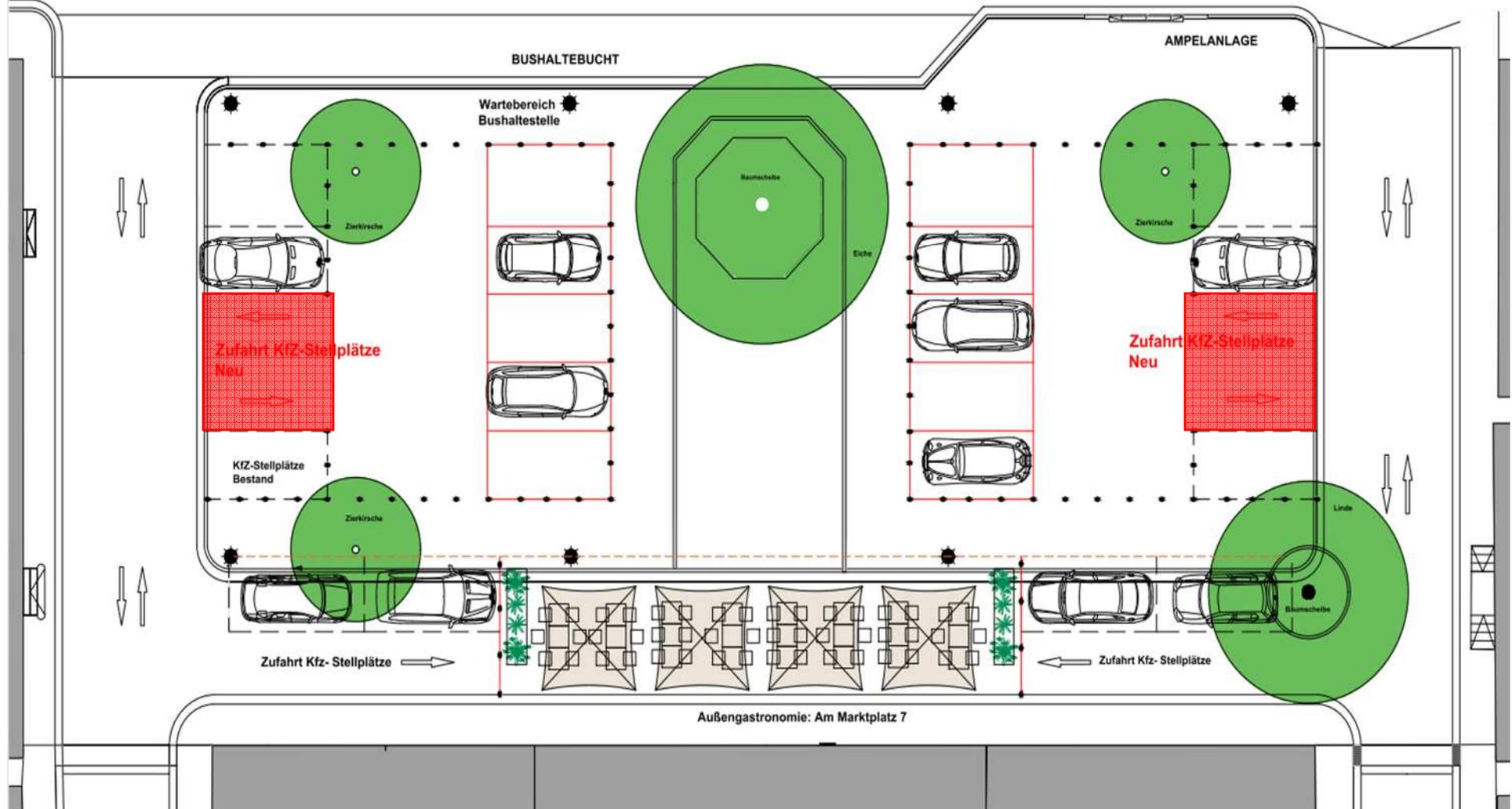
- Nach der Umstrukturierung gewinne man max. zehn KFZ-Stellplätze im Innenbereich des Marktplatzes.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Umstrukturierung

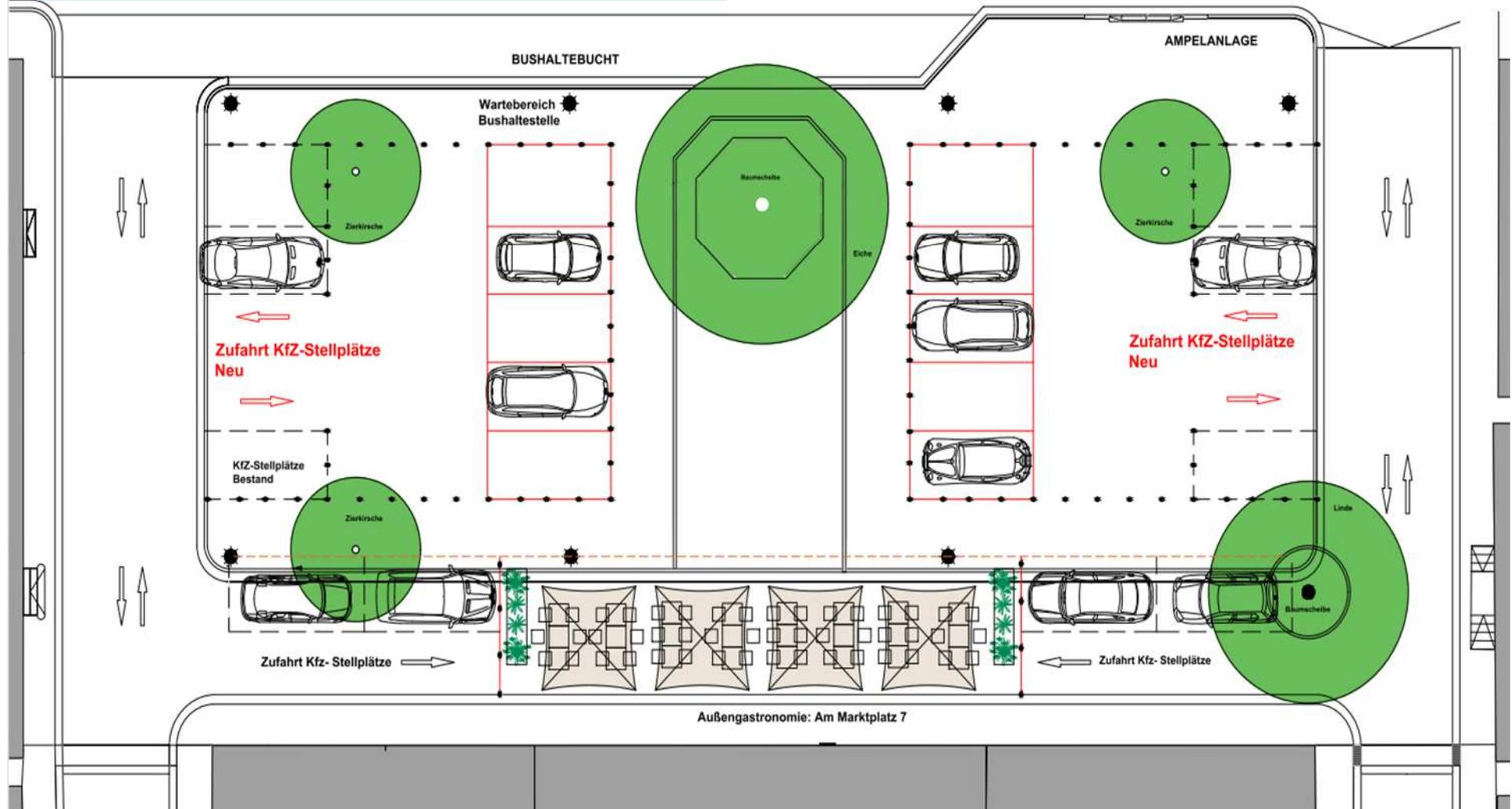
- Jedoch fallen auf jeder Seite zwei KFZ-Stellplätze für die neuen Zufahrten weg.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

Umstrukturierung

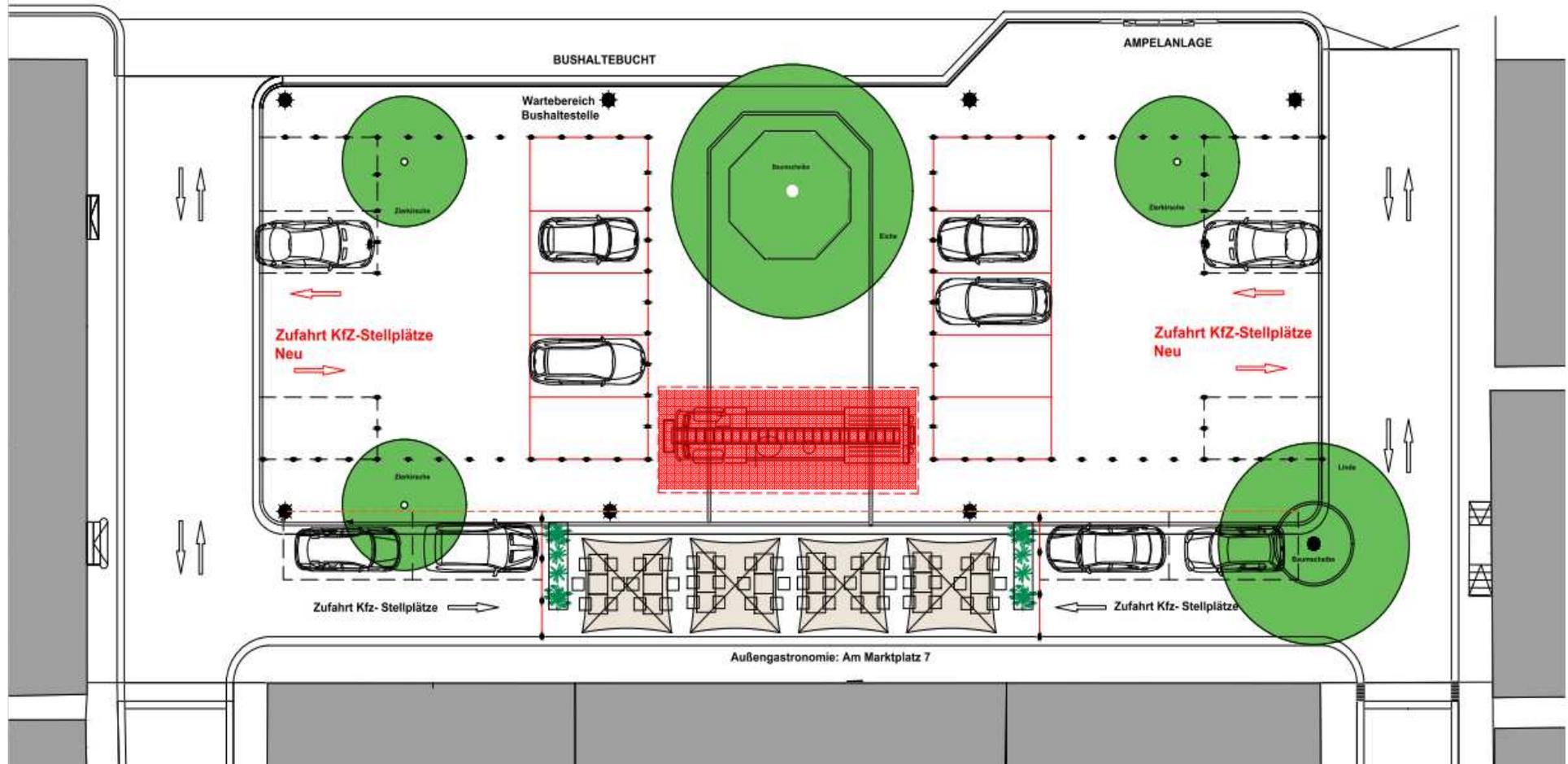
- Somit gewänne man insgesamt nur sechs zusätzliche Stellplätze.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

## Umstrukturierung / Brandschutz

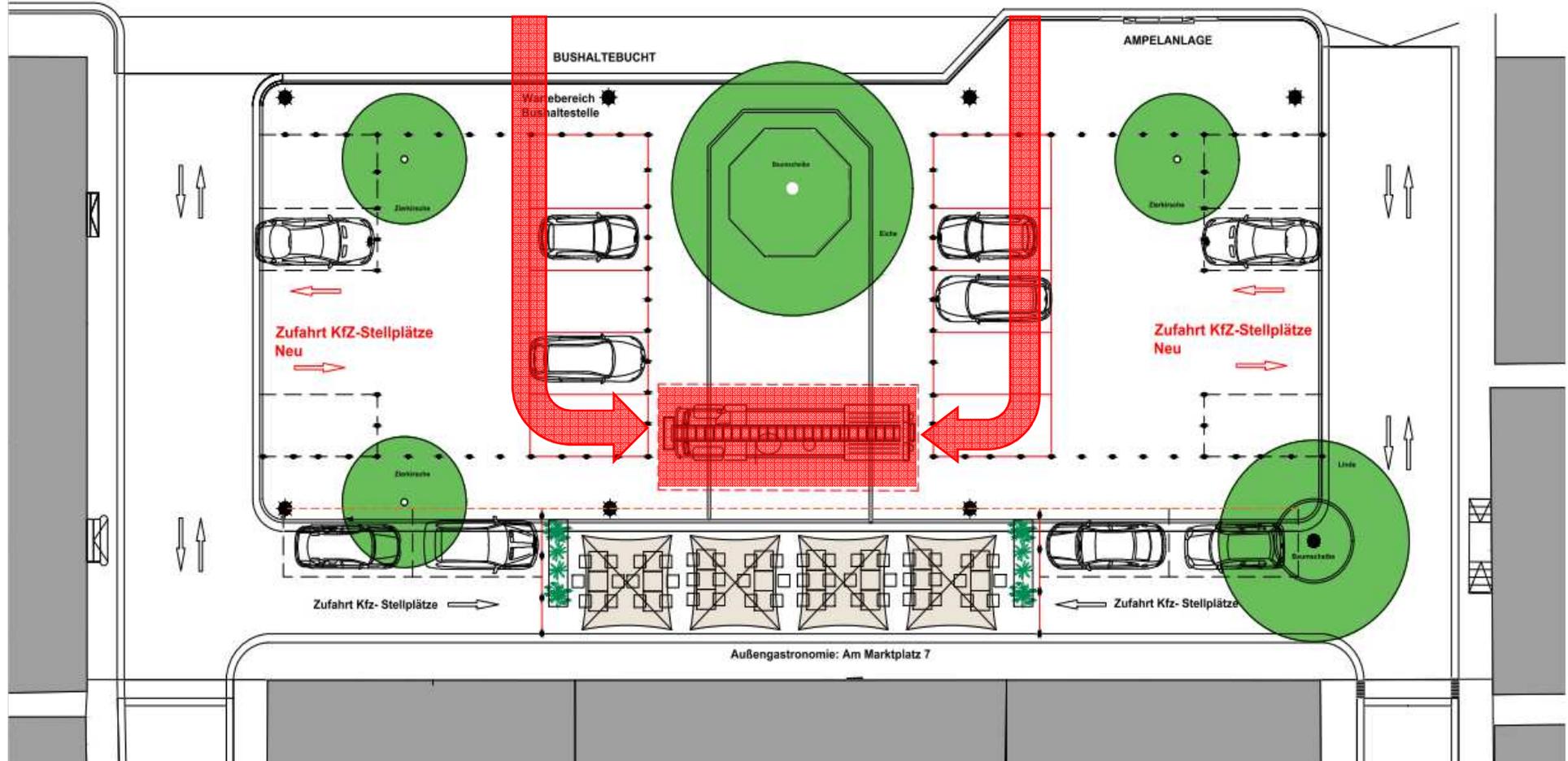
- Im Falle eines Brandes muss sich die Feuerwehr im rot gekennzeichneten Bereich aufstellen.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

## Umstrukturierung / Brandschutz

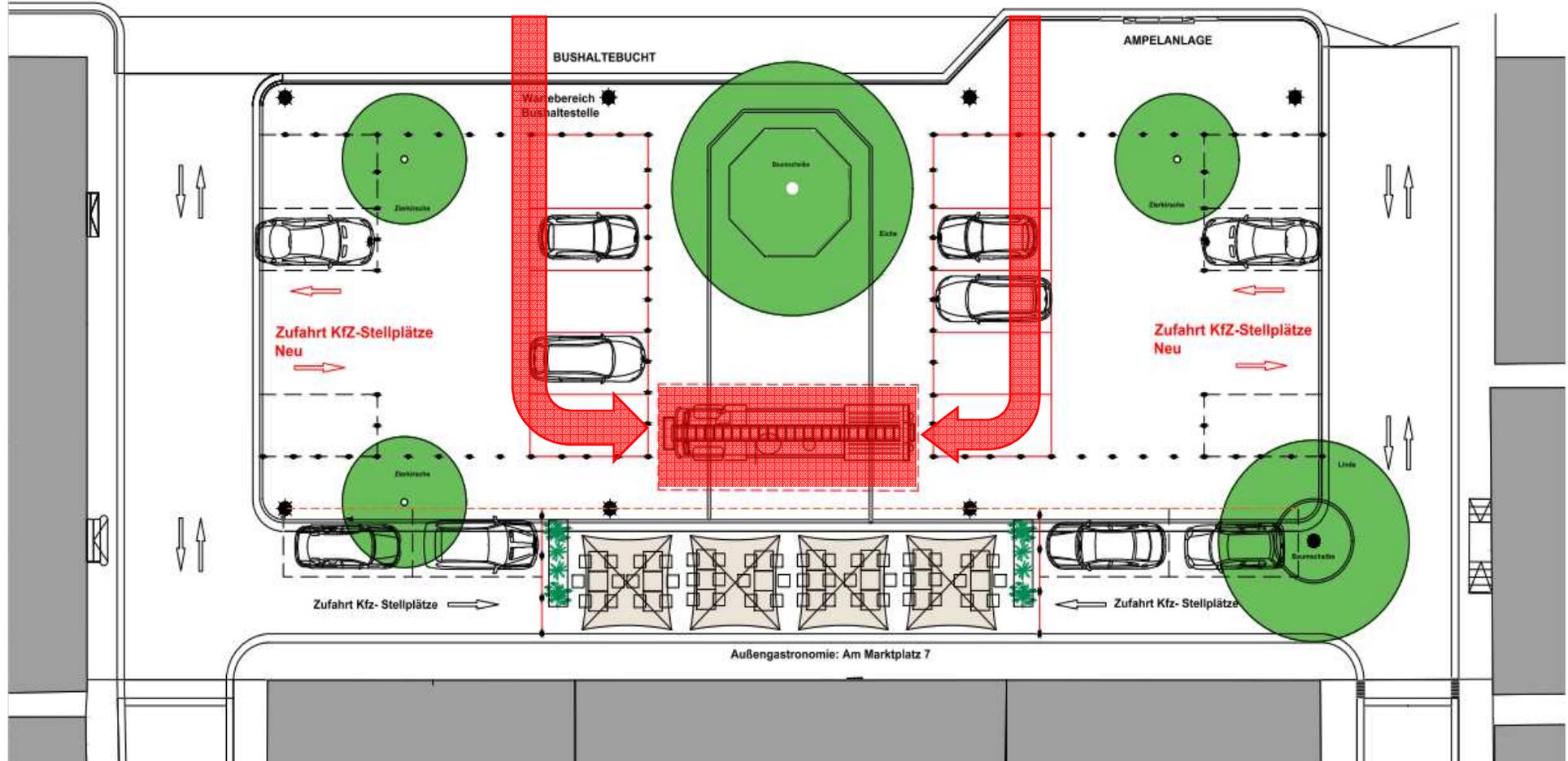
- Die Zufahrt der Feuerwehr erfolgt durch die mit Pfeilen gekennzeichneten Bereiche.



# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

## Umstrukturierung / Brandschutz

- Dies würde jedoch durch die bestehenden Poller und parkenden Fahrzeuge nicht möglich sein.





# SÜDLICHE PLATZHÄLFTE

## Umstrukturierung / Denkmalschutz

- Die Umstrukturierung des Platzes wäre bei der Unteren Denkmalschutzbehörde des Hochtaunuskreises zu beantragen, da der Marktplatz komplett unter Denkmalschutz steht.
- Die diesbezügliche Genehmigung wird, mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit, **nicht** erteilt werden.



# ALTER MARKTPLATZ

## Ergänzung der Ausstattung des Platzes

Ergänzung der Ausstattung der nördlichen und südlichen Platzhälfte durch weitere Bänke, Papierkörbe und zwei Buswartehäuschen.

M 1 : 50

Südliche Platzhälfte  
Variante 2 x Halbrundbank, Fa. Grijsen

M 1 : 50

ENTWURFSPLAN

STADT USINGEN

Der Magistrat

Baumrat

Pfingstasse 1

61250 Usingen

Tel. 05261/1024-0000

Fax 05261/1024-0000

schlosser@usingen.de

DOR DAUERHAFT:

DOR ENTWURFSVERFAHREN:

PROJEKT:

Alter Marktplatz Usingen

Aufnahme von zusätzlichen Bänken, Papierkörben

und Neuanfertigung von 2 Bus-Wartehäuschen

ENTWURFSVERFASSER:

Magistrat der Stadt Usingen / Bauamt

Anschluß: siehe oben

Dat.: Ing. Andreas Dirk Schönewald, Neer Mülber

BALNIER:

Magistrat der Stadt Usingen

Pfingstasse 1, 61250 Usingen

PLANNUMM.: 04/0106/16/001

MASSSTAB:

1:50

DATE:

08.02.2016

SACHBEARBEITER:

BLATT

NM\_05

NO

Plan Nr.

INDEX

2016\_MA\_01

0

FILE: Alter Marktplatz, Stadtmitte\_NEU.dwg

PLATZ

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

