

**Der Vorsitzende des Ausschusses
für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung**

Einladung

zur 8. Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung
Gemäß § 62 (5) der Hess. Gemeindeordnung lade ich hiermit zur 8. Sitzung
am Dienstag, den 21.06.2022, um 19:00 Uhr
in die Hugenottenkirche, Marktplatz 23, 61250 Usingen, ein.

Tagesordnung

1. Feststellung der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.05.2022
4. Kurzer Bericht zu Standortbesuch der Hessen Agentur im Förderprojekt "Lebendige Zentren (ISEK)" und aktueller Statusbericht
5. Abzweigung/ Kreisel Bahnhofstraße/Westerfelder Weg, Umgestaltung Bahnhofstraße im Rahmen des ISEK-Förderprogramms „Lebendige Zentren“ sowie Ankauf von Teil-Grundstücksflächen aus der Liegenschaft „Bahnhofstraße 9“, Eigentümer GSW Gemeinnütziges Siedlungswerk GmbH
6. Bauleitplanung der Stadt Usingen
Bebauungsplan „Sondergebiet für einen großflächigen Einzelhandel Bahnhofstraße“
Stadtteil Usingen
I. Unterrichtung über den Umgang mit den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
II. 1. Standortänderung für den Markt
2. Verkehrsanschluss an die Bahnhofstraße
3. Beschluss für die Änderungen des Bebauungsplanentwurfs und Offenlage gem. §§ 3 Abs. 2 BauGB und 4 Abs. 2 BauGB
7. Bauleitplanung der Stadt Usingen
Bebauungsplan "Am Heidigkopf/ Vor der Gaß", Stadtteil Eschbach
I. Aufstellungsbeschluss gemäß §2 Abs. 1 BauGB
II. Verfahrensdurchführung
III. Antrag auf Änderung des Regionalen Flächennutzungsplanes 2010
8. Bauleitplanung der Stadt Usingen
Rechtskraft von Altbebauungsplänen
9. Antrag der Stadt Usingen für zwei Projektförderungen „Usinger Kunstkeller“ und „Lindhof Eschbach“ im Landesprogramm Zukunft Innenstadt, Ausschreibung 2022
10. Neubau einer Kindertagesstätte mit Errichtung eines Bürgersaales in Usingen-Kransberg, Am See 4
11. Mitteilungen

12. Verschiedenes

Die Sitzung ist öffentlich.

Usingen, 13.06.2022

Mit freundlichen Grüßen

Ortwin Ruß
Vorsitzender