

Ortsbeirat Usingen

EINLADUNG

Gemäß § 82 (6) HGO lade ich hiermit

zur **24. Sitzung des Ortsbeirats Usingen**

am **Donnerstag, den 26.11.2020, um 19:00 Uhr**

in der **Hugenottenkirche, Marktplatz 23 in Usingen** ein.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung über die Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls der 23. Sitzung vom 03.09.2020
5. Prüfbericht aus dem Rathaus vom 03.09.2020
6. Kaufvertrag mit dem Hochtaunuskreis über den Kauf der Grundstücke Hattsteiner Allee 8, Flur 62, Flst. 32 und Hattsteiner Allee 10, Flur 62, Flst. 33, Gemarkung Usingen
7. Realisierungsstudie zum Ausbau des Straßenknotens Westerfelder Weg/Bahnhofstraße
8. Neubebauung der Grundstücke ehem. Krankenhaus an der Hattsteiner Allee und ehem. Konrad-Lorenz-Schule in der Pestalozzistraße – Abschluss einer Vereinbarung über:
 - I. Bezuschussung zu Infrastrukturmaßnahmen und zum Kauf einer Teilfläche des Grundstücks Gemarkung Usingen, Flur 62, Flurstück 35, ehem. Parkplatzfläche des Krankenhauses in der Hattsteiner Allee
 - II. Abschluss eines Kaufvertrages
9. Bauleitplanung der Stadt Usingen
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet großflächiger Lebensmittelmarkt an der Bahnhofstraße“, Stadtteil Usingen
 - I. Unterrichtung über die Auswertungen der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB
 - II. Beschluss für die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB
10. Bauleitplanung der Stadt Usingen
„Vorhabenbezogener Bebauungsplan Hattsteiner Allee/Fritz-Born-Straße“, Stadtteil Usingen
 - I. Unterrichtung über den Umgang mit den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB
 - II. Beschluss für die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB

Einladung: Seite - 2 -

11. Bauleitplanung der Stadt Usingen
„Vorhabenbezogener Bebauungsplan Pestalozzistraße“, Stadtteil Usingen
I. Unterrichtung über den Umgang mit den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB
II. Beschluss für die Offenlage gem. § 3 (2) BauGB
12. Umgestaltung der Scheunengasse im Rahmen des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK)
13. Verfahrensweise E-Ladestationen
14. Verschiedenes

Die Sitzung ist öffentlich.

Wir weisen darauf hin, dass beim Betreten und Verlassen des Gebäudes das Tragen einer Mund- und Nasenbedeckung erforderlich ist.

Usingen, den 17.11.2020

Mit freundlichen Grüßen

gez. Joachim Brötz
Ortsvorsteher