



Planungsstand: KOSTENNOTE

Hoch Taunus Kreis - Atemschutzstrecke + 1xStpl. (5/6)

Projektbezeichnung: FWUsingen - Feuerwehr Usingen	Grundlage	Raumprogramm , kein Grundstück
Standort: Usingen	RPG	27.05.2021
Gebäude: Feuerwehr	Vorentwurf	ohne
Art: Neubau	Standard	mittel

Index A

12.07.2021

NR	KOSTENGRUPPE	Masse	EP	Netto	GESAMT Netto
100	Grundstück				kein Ansatz
200	Herrichten und Erschließen				6.926,83 €
	Freimachen des Grundstücks (Kampfmittelbeseitigung, Rodung etc.)				kein Ansatz
	Freimachen des Grundstücks (Abbruch, Altlasten)				kein Ansatz
	Erschließen (Anschlusskosten etc.für Neubau auf Grundstück)	364,57	19,00	6.926,83	6.926,83 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion				621.669,21 €
	Freiwillige Feuerwehr - Bauwerk (in m² BGF)	364,57	1.028,00 €	374.777,96 €	374.777,96 €
	Kalthalle im Außenbereich (4 Stellplätze Wechsellader)	pauschal	240.000,00 €	240.000,00 €	240.000,00 €
	Aushub Gründung Gebäude (T=80cm; in m³) Z0	291,66	23,63 €	6.891,25 €	6.891,25 €
400	Technische Anlagen				140.724,02 €
	Freiwillige Feuerwehr - Technische Anlagen	364,57	386,00 €	140.724,02 €	140.724,02 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstech. Anlagen				179.450,00 €
	Abgasabsaugung Fahrzeuge	*	1,00	3.400,00	3.400,00 €
	Druckluftherhaltung Fahrzeuge	*	1,00	600,00	600,00 €
	Ladeerhaltung Fahrzeuge	*	1,00	450,00	450,00 €
	Atemschutzübungsstrecke	*	1,00	175.000,00	175.000,00 €
500	Außenanlagen und Freiflächen - allgemein				0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke - Feuerwehr		Schätzwert		0,00 €
700	Baunebenkosten (25% der KG 200-600)				237.192,51 €
Feuerwehr					
	200 - Herrichten und Erschließen				Summe KG 200 6.926,83
	300 Bauwerk - Baukonstruktion				Summe KG 300 621.669,21
	400 Technische Anlagen				Summe KG 400 140.724,02
	470 - Nutzungsspezifische Anlagen				Summe KG 470 179.450,00
	500 - Außenanlagen und Freiflächen - OHNE VERKEHRSWEGE im öffentlichen Verkehrsraum				Summe KG 500 0,00
	600 - Ausstattung und Kunstwerke - Feuerwehr				Summe KG 600 0,00
					GESAMTKOSTEN NETTO (KG 200 bis 600) 948.770,06
	700 - Baunebenkosten 25% der KG 200 bis 600				Summe KG 700 237.192,51
					GESAMTKOSTEN NETTO (200 bis 700) 1.185.962,57
					19 % MwSt. 225.332,89
					GESAMTKOSTEN NEUBAU BRUTTO 1.411.295,46