

**Die Vorsitzende des Ausschusses  
für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung**

**Einladung**

**zur 19. Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung**

Gemäß § 62 (5) der Hess. Gemeindeordnung lade ich hiermit zur 19. Sitzung

**am Dienstag, den 04.06.2019, um 19:00 Uhr**

**in den Sitzungssaal der Hugenottenkirche, Marktplatz 23, 1. Stock, ein.**

**Tagesordnung**

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 19.03.2019
2. Bauleitplanung der Stadt Usingen  
Vorhabenbezogene Bebauungsplanung für die Bereiche "südliche Hattsteiner Allee - ehem. Kreiskrankenhaus" und „südliche Hattsteiner Allee - Konrad-Lorenz-Schule" Stadtteil Usingen  
I. Antrag auf Aufstellung von vorhabenbezogenen Bebauungsplänen  
II. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB  
II. städtebauliches Planungskonzept und Verfahrensdurchführung  
**Drucksache Nr. XI/58-2019**
3. Bauleitplanung der Stadt Usingen  
Bebauungsplan "Auf der Riedwiese, 5. Änderung", Stadtteil Usingen  
I. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB  
II. Erlass einer Veränderungssperre gem. § 14 BauGB  
**Drucksache Nr. XI/59-2019**
4. Bauleitplanung der Stadt Usingen  
Bebauungsplan "Am Weiher, 2. Änderung" Stadtteil Merzhausen  
I. Abwägung und Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB sowie den Hinweisen und Anregungen aus der informellen Öffentlichkeitsbeteiligung  
II. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB  
**Drucksache Nr. XI/56-2019**
5. Bauleitplanung der Stadt Usingen  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hattsteiner Allee 20-22" im Stadtteil Usingen  
I. Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB  
II. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB  
**Drucksache Nr. XI/57-2019**
6. Verkehrskonzept Kernstadt  
Machbarkeitsstudie für einen Kreisverkehr im Bereich Bahnhofstraße/Westerfelder Weg  
**Drucksache Nr. XI/60-2019**
7. Umlegung im Bebauungsplangebiet "Weilburger Straße", Usingen;

Anordnungsbeschluss  
**Drucksache Nr. XI/46-2019**

8. 1. Änderung der Stellplatzsatzung der Stadt Usingen  
**Drucksache Nr. XI/61-2019**
9. Mitteilungen
10. Verschiedenes

**Die Sitzung ist öffentlich.**

Usingen, den 24.05.19

Mit freundlichen Grüßen

gez. Joachim Saltenberger  
stellvertretender Vorsitzender