

## **Beschluss**

**zur 19. Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Bauen und Stadtentwicklung  
am Dienstag, den 04.06.2019**

### **5. Bauleitplanung der Stadt Usingen**

#### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hattsteiner Allee 20-22" im Stadtteil Usingen**

#### **I. Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB**

#### **II. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**

#### **Beschluss-Nr. XI/57-2019**

I.

1.) Die anliegenden Beschlussvorschläge, zu den während der Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und Hinweisen, werden mit Zustimmung zur Kenntnis genommen und gebilligt.

2.) Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

II.

1.) Die entsprechend der Abwägung überarbeitete Planung wird mit den Erläuterungen gem. § 10 Abs.1 BauGB als Satzung beschlossen.

2.) Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans werden gem. § 91 HBO als Satzung beschlossen.

3.) Der Satzungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis

Beschlossen wie vorgeschlagen, mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.