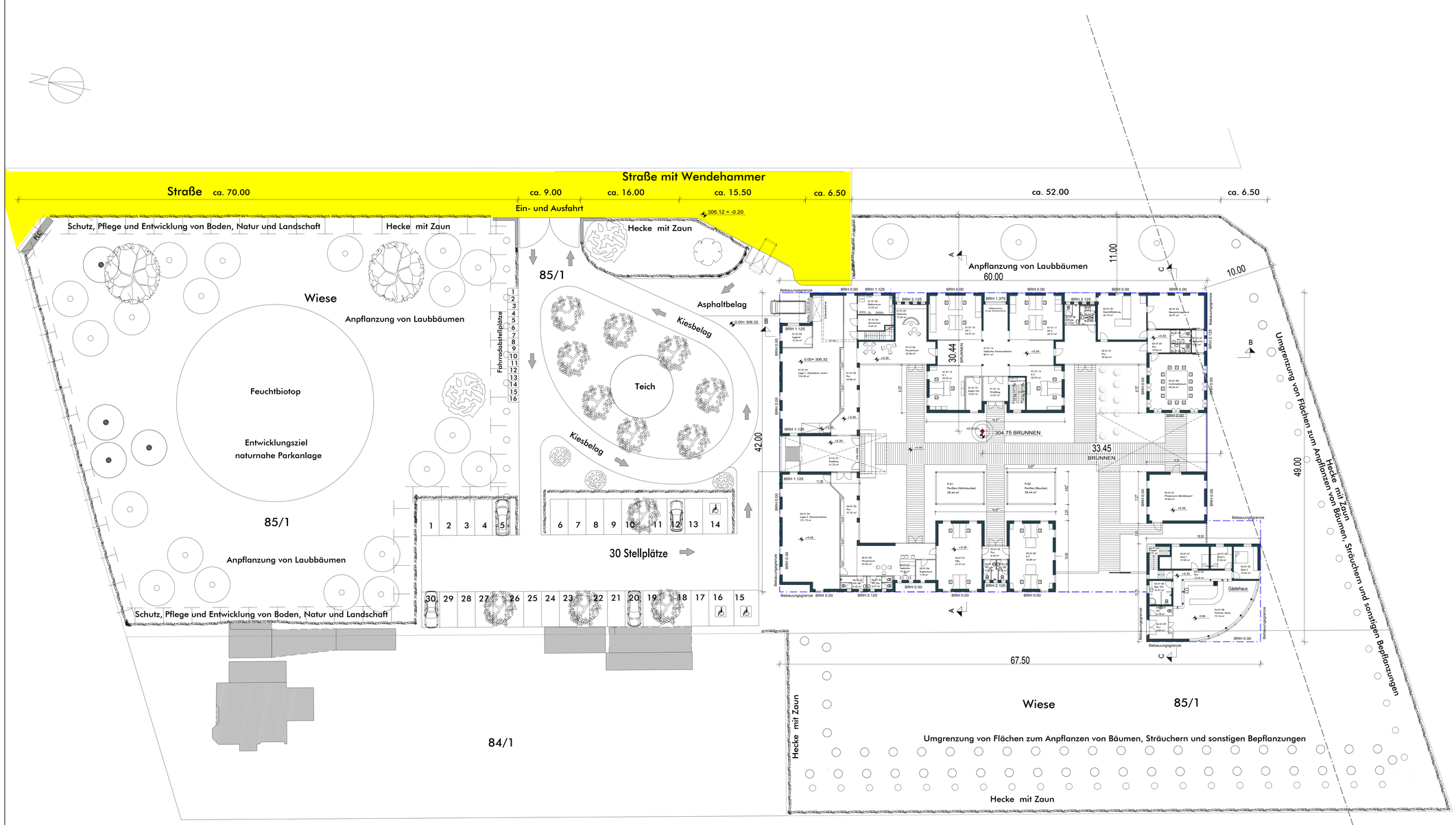


Grundstücksgröße: (Flurstück 84/2 = 2295m²) (Flurstück 85 = 3830m²) (Flurstück 86 = 1700m²) (Flurstück 87 = 4820m²) Gesamtfläche =12645m² Zusammenlegung 85/1	Nutzfläche KG=ca. 35 m² Nutzfläche Bürogebäude=ca. 1455 m² Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung=252 m² Nutzfläche gesamt = 1798 m² bebaute Gebäudefläche = 1352 m² BGF gesamt = 2132 m² BRI = 7832 m³

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
Lindenstraße 39
61250 Usingen
Gemeinde Usingen
Flurstück 85/1
Flur 7
Gemarkung Wernborn
Gebäudeklasse 3

Bauherr **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
Stockheimer Weg 9
61250 Usingen

Darstellung: Vorhaben- und Erschließungsplan
Freiflächenplan

Freigabe
Bauherr — Datum/Unterschrift
Planer — Datum/Unterschrift
Fachingenieur — Datum/Unterschrift

Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.02.2016	schlewing/me
Maßstab	1:200
Projektnummer	13.053
Plannummer	VEP 1

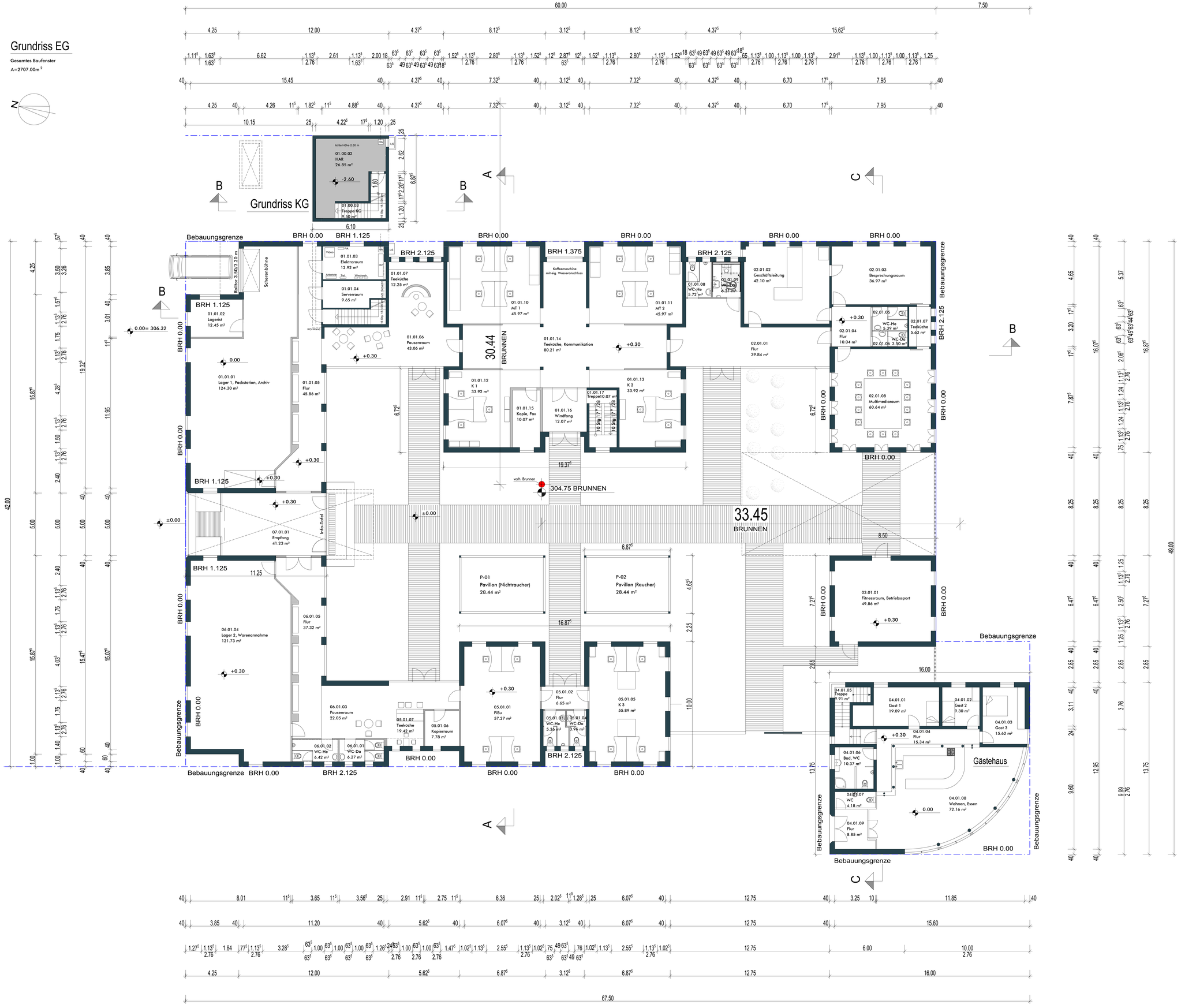
HAAG INGENIEUR GMBH
Beratende Ingenieure im Bauwesen IngNH, Spreestraße 3A • D-64295 Darmstadt
Telefon 06151 - 5045900 • Telefax 06151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

H/B = 841 / 1240 mm

© Haag Ingenieur GmbH

Grundriss EG

Gesamtes Baufenster
A=2707.00m²



Grundstücksgröße:
(Flurstück 84/2 = 2295m²)
(Flurstück 85 = 3830m²)
(Flurstück 86 = 1700m²)
(Flurstück 87 = 4820m²)

Gesamtfläche =12645m²
Zusammenlegung 85/1

Nutzfläche KG=ca. 35 m²
Nutzfläche Bürogebäude=ca. 1455 m²
Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung=252 m²
Nutzfläche gesamt = 1798 m²
bebaute Gebäudefläche = 1352 m²
BGF gesamt = 2132 m²
BRI = 7832 m³

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
Lindenstraße 39
61250 Usingen
Gemeinde Usingen
Flurstück 85/1
Flur 7
Gemarkung Wernborn
Gebäudeklasse 3

Bauherr **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
Stockheimer Weg 9
61250 Usingen

Darstellung:
Vorhaben- und Erschließungsplan
Grundriss Erdgeschoss

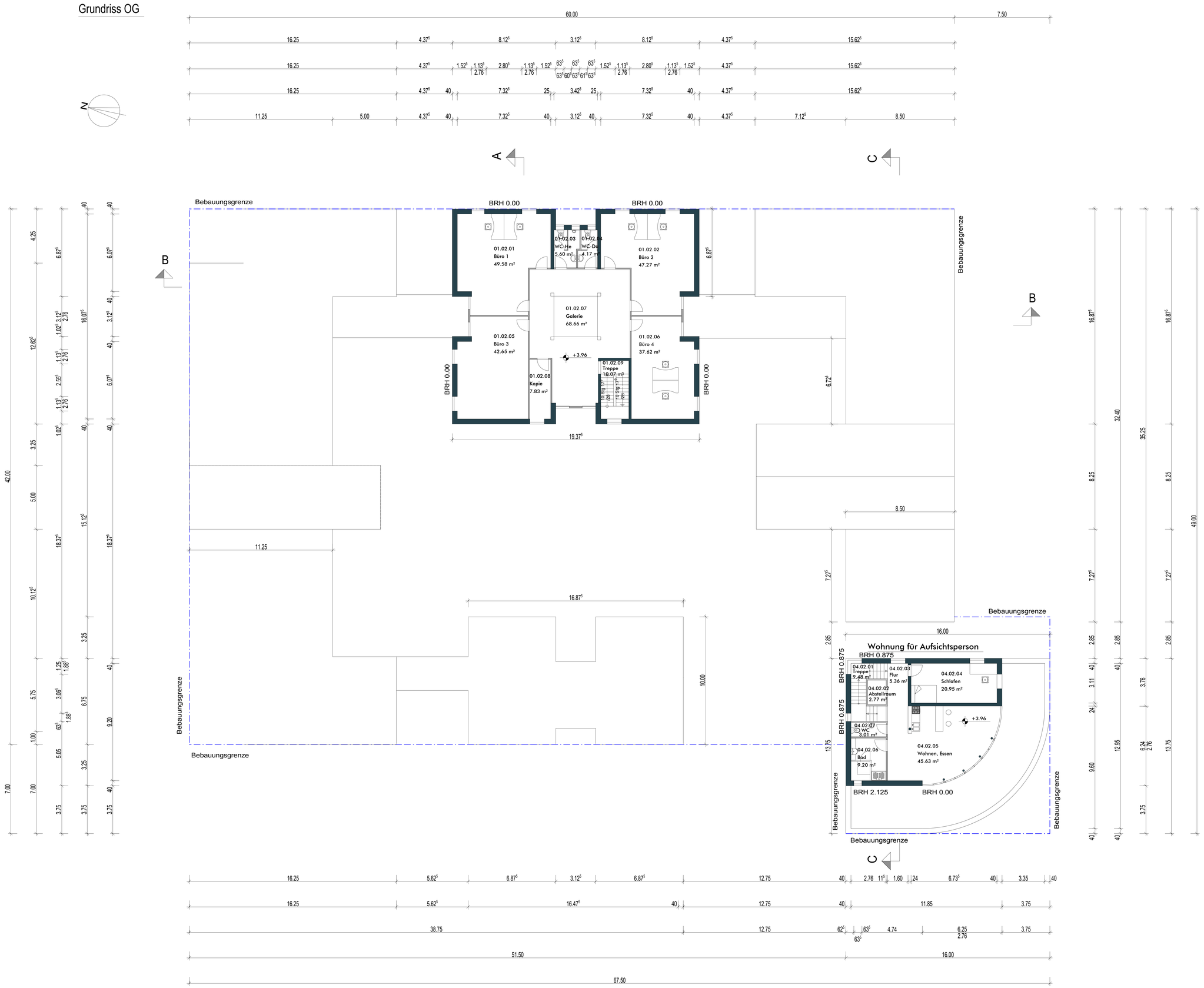
Freigabe
Bauherr — Datum/Unterschrift
Planer — Datum/Unterschrift
Fachingenieur — Datum/Unterschrift

Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.02.2016	schlewing/me
Maßstab 1:100	
Projektnummer 13.053	
Plannummer VEP 2	

HAAG INGENIEUR GMBH
Beratende Ingenieure im Bauwesen Ing(M). Spreestraße 3A • D-64295 Darmstadt
Telefon (6151 - 5045900 • Telefax (6151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

© Haag Ingenieur GmbH

Grundriss OG



Grundstücksgröße:
(Flurstück 84/2 = 2295m²)
(Flurstück 85 = 3830m²)
(Flurstück 86 = 1700m²)
(Flurstück 87 = 4820m²)

Gesamtfläche =12645m²
Zusammenlegung 85/1

Nutzfläche KG=ca. 35 m²
Nutzfläche Bürogebäude=ca. 1455 m²
Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung=252 m²
Nutzfläche gesamt = 1798 m²
bebaute Gebäudefläche = 1352 m²
BGF gesamt = 2132 m²
BRI = 7832 m³

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
Lindenstraße 39
61250 Usingen
Gemeinde Usingen
Flurstück 85/1
Flur 7
Gemarkung Wernborn
Gebäudeklasse 3

Bauherr **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
Stockheimer Weg 9
61250 Usingen

Darstellung: Vorhaben- und Erschließungsplan
Grundriss Obergeschoss

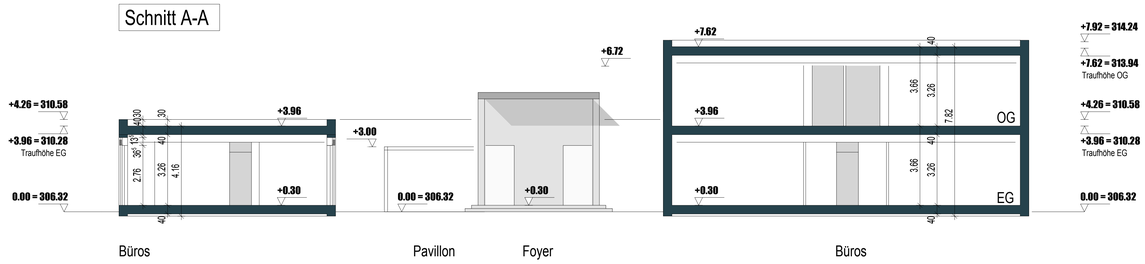
Freigabe
Bauherr — Datum/Unterschrift
Planer — Datum/Unterschrift
Fachingenieur — Datum/Unterschrift

Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.02.2016	schlewing/me
Maßstab 1:100	
Projektnummer 13.053	
Plannummer VEP 3	

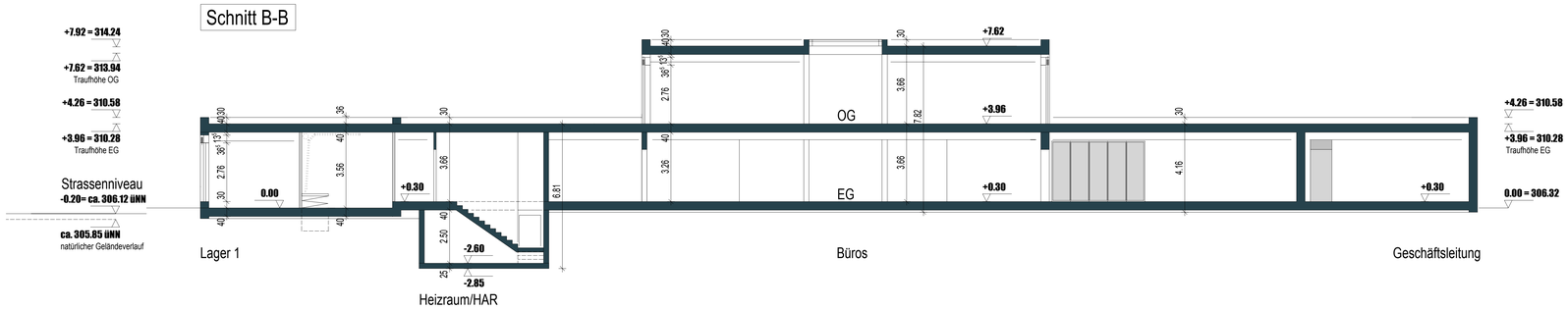
HAAG INGENIEUR GMBH
Beratende Ingenieure im Bauwesen IngNH, Spreestraße 3A • D-64295 Darmstadt
Telefon 06151 - 5045900 • Telefax 06151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

© Haag Ingenieur GmbH

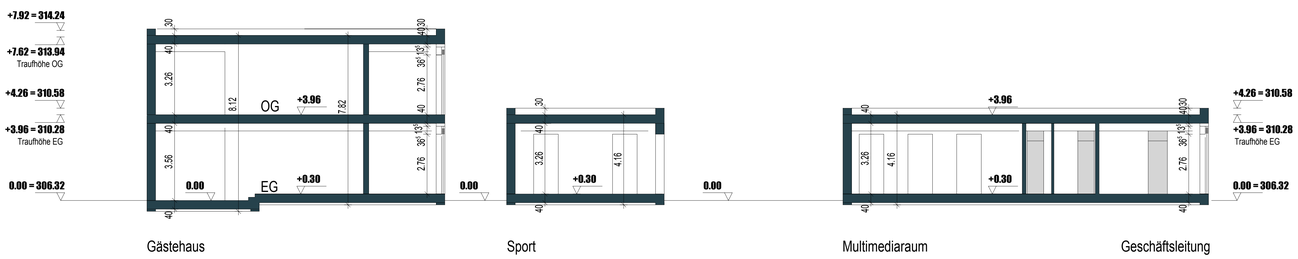
Schnitt A-A



Schnitt B-B



Schnitt C-C



Grundstücksgröße: (Flurstück 84/2 = 2295m²) (Flurstück 85 = 3830m²) (Flurstück 86 = 1700m²) (Flurstück 87 = 4820m²) Gesamtfläche =12645m² Zusammenlegung 85/1	Nutzfläche KG=ca. 35 m² Nutzfläche Bürogebäude=ca. 1455 m² Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung=252 m² Nutzfläche gesamt = 1798 m² bebaute Gebäudefläche = 1352 m² BGF gesamt = 2132 m² BRI = 7832 m³

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
Lindenstraße 39
61250 Usingen
Gemeinde Usingen
Flurstück 85/1
Flur 7
Gemarkung Wernborn
Gebäudeklasse 3

Bauherr **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
Stockheimer Weg 9
61250 Usingen

Darstellung:
Vorhaben- und Erschließungsplan
Schnitte A-A, B-B und C-C

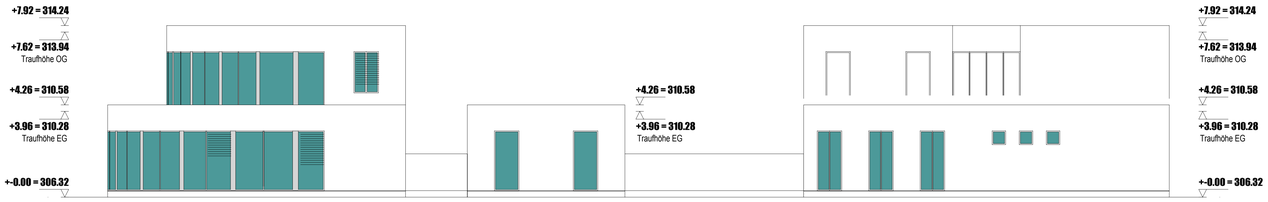
Freigabe
Bauherr — Datum/Unterschrift
Planer — Datum/Unterschrift
Fachingenieur — Datum/Unterschrift

Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.02.2016	schlewing/me
Maßstab 1:100	
Projektnummer 13.053	
Plannummer VEP 4	

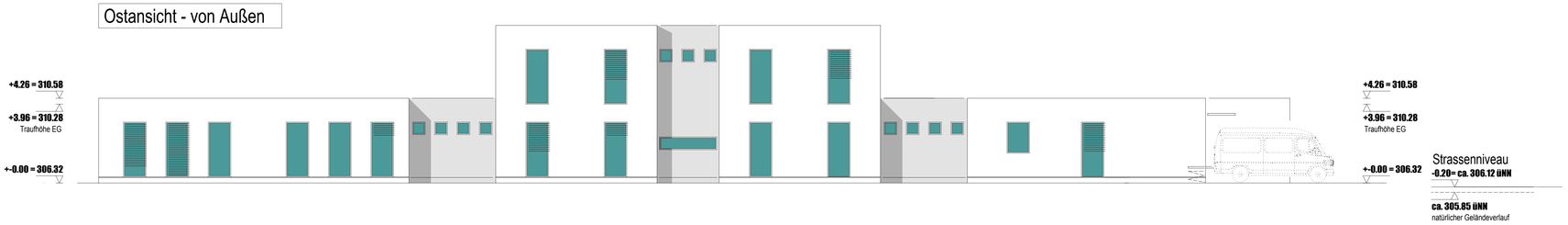
HAAG INGENIEUR GMBH
Beratende Ingenieure im Bauwesen IngKH, Spreestraße 3A • D-64295 Darmstadt
Telefon 06151 - 5045900 • Telefax 06151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

© Haag Ingenieur GmbH

Südansicht - von Außen

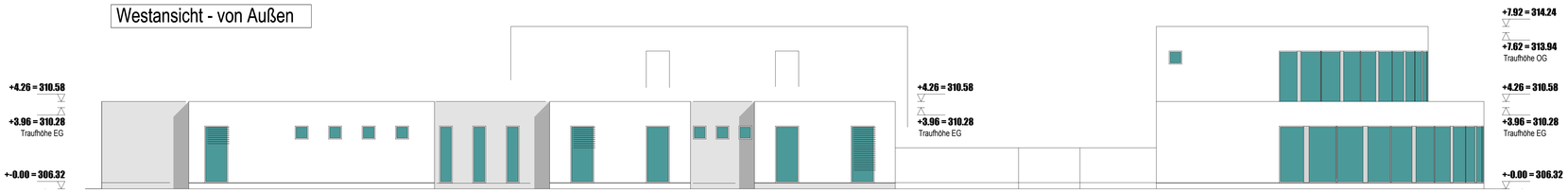


Ostansicht - von Außen



Nordansicht - von Außen

Westansicht - von Außen



Grundstücksgröße: (Flurstück 84/2 = 2295m²) (Flurstück 85 = 3830m²) (Flurstück 86 = 1700m²) (Flurstück 87 = 4820m²) Gesamtfläche =12645m² Zusammenlegung 85/1	Nutzfläche KG=ca. 35 m² Nutzfläche Bürogebäude=ca. 1455 m² Nutzfläche Gästehaus mit Wohnung=252 m² Nutzfläche gesamt = 1798 m² bebaute Gebäudefläche = 1352 m² BGF gesamt = 2132 m² BRI = 7832 m³

Bauvorhaben: **Errichtung Büroanlage mit Gästehaus und Wohnung für Aufsichtsperson**
Lindenstraße 39
61250 Usingen
Gemeinde Usingen
Flurstück 85/1
Flur 7
Gemarkung Wernborn
Gebäudeklasse 3

Bauherr **P.M.C. Leiterplatten Technology GmbH**
Stockheimer Weg 9
61250 Usingen

Darstellung: Vorhaben- und Erschließungsplan
Aussenansichten
Nord, Süd, Ost, West

Freigabe
Bauherr — Datum/Unterschrift
Planer — Datum/Unterschrift
Fachingenieur — Datum/Unterschrift

Erstellungsdatum	Gezeichnet
16.02.2016	schlewing/me
Maßstab 1:100	
Projektnummer 13.053	
Plannummer VEP 5	

HAAG INGENIEUR GMBH
Beratende Ingenieure im Bauwesen Ing.Kft. Spreestraße 3A • D-64295 Darmstadt
Telefon 06151 - 5045900 • Telefax 06151 - 5045908 • E-Mail: info@haag-ing.de

© Haag Ingenieur GmbH