

Maßnahmenliste (Stand Juni 2019)

Nr.	<u>Maßnahmen</u>	<u>Aktueller Stand der Maßnahmenumsetzung</u>
1	Aufbau eines Kommunalen Energiemanagements (Energiecontrolling) in städtischen Liegenschaften (Verbrauchsdatenerfassung) und energetische Sanierung von 21 städtischen Gebäuden	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Siehe Erläuterungen zu Maßnahme 2 „Umsetzung der Maßnahmen aus dem Klimaschutzteilkonzept in eigenen Liegenschaften“</p>
2	Umsetzung der Maßnahmen aus dem Klimaschutz-Teilkonzept in eigenen Liegenschaften	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Eine der wesentlichen Maßnahmen aus dem Klimaschutz-Teilkonzept ist die Empfehlung eine energetische Teilsanierung des Daches der Feuerwehr Usingen umzusetzen. Weitere Erläuterungen hierzu bei Maßnahme- Nr.8.</p> <p>Darüber hinaus ist die Errichtung einer Holzhackschnitzelanlage für die Feuerwehr und den Bauhof geplant, die mit Holz aus dem städtischen Forst betrieben werden soll. Vorplanungen für die Teilsanierung des Daches wurden bereits erarbeitet. Die Planungen für die Errichtung der Holzhackschnitzelanlage befinden sich in Vorbereitung. Geplant ist der Aufbau eines Nahwärmenetzes zwischen der Weilburger Straße und der Hattsteiner Allee (einschließlich der kreiseigenen Grundstücke des ehem. Kreiskrankenhaus und der Konrad-Lorenz-Schule sowie der Gebäude der Wohnungsbaugesellschaft).</p> <p>Weitere Erläuterungen hierzu bei Maßnahme- Nr.29</p>
3	Planung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf städtischen	<p>Abgeschlossene Maßnahme.</p>

	Grundstücken im Bereich der Erdfunkstelle Usingen	
4	Umsetzung des städtischen Förderprogramms für das Neubaugebiet „Schleichenbach II“-	Abgeschlossene Maßnahme.
5	Errichtung einer zentralen Energieversorgungsanlage im Neubaugebiet „Schleichenbach II“ gemeinsam mit der Energieversorgung Offenbach (EVO)	Abgeschlossene Maßnahme.
6	Aufbau einer Energieberatung in der Stadt Usingen durch die Energieberatungsstelle „Power“ des Hochtaunuskreises	Abgeschlossene Maßnahme.
7	Aufbau einer Energieberatung in der Stadtverwaltung Usingen durch eigenes Personal	Abgeschlossene Maßnahme.
8	Errichtung von Dachflächen-Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Im Zusammenhang mit der geplanten Teilsanierung des Daches der Feuerwehr Usingen (siehe Maßnahme Nr. 2), könnte die Dachfläche für die Errichtung einer Photovoltaikanlage genutzt werden. Diese Möglichkeit wird geprüft und bei einer positiven Kosten-Nutzen-Bilanz in die Planungen mit einbezogen.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Derzeit werden für den Feuerwehrstandort in Usingen zwei Planungsvarianten geprüft: Neubau oder Sanierung der Fahrzeughalle. Bei einem Neubau der Fahrzeughalle ist die Errichtung einer Dachflächen-Photovoltaikanlage vorgesehen. Bei der Sanierung der Fahrzeughalle ist dies nicht möglich, da die Tragfähigkeit des Daches für eine Dachflächen-Photovoltaikanlage nicht ausreicht.</p>

		<p><u>Sachstand Januar 2018:</u></p> <p>Die Energetische Sanierung sowie bauliche Modernisierung und Umstrukturierung des Sozialtraktes des Feuerwehrstützpunktes Usingen im Zusammenhang mit der Gesamt-Maßnahme "Sanierung und Erweiterung des Feuerwehrstützpunktes Usingen" wurde mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 25.9.2017 beschlossen (Drucksache-Nr. XI/93-2017)</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>Aufgrund des Ausscheidens des Generalplaners muss die Maßnahme komplett verschoben werden. Derzeit ist das Bauamt in der Kontaktaufnahme mit einem Facharchitekturbüro zur Durchführung einer kompletten Neuuntersuchung des Gesamtstandortes incl. Beantragung und Abruf von neuen Fördermittelprogrammen.</p>
9	Beteiligung an dem Projekt ÖKO-PROFIT	Abgeschlossene Maßnahme.
10	Beteiligung an dem Projekt „Nachhaltigkeitsstrategie Hessen- 100 Kommunen für den Klimaschutz“	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Die Stadt Usingen nimmt regelmäßig an Veranstaltungen des Landes Hessen im Zusammenhang mit der Umsetzung der Nachhaltigkeitsstrategie Hessen teil. Aus diesen Veranstaltungen entstehen neue Projektideen, die auf ihre Umsetzbarkeit für die Stadt Usingen geprüft werden. Neue Maßnahmen zur Umsetzung der Nachhaltigkeitsstrategie werden in den jährlich fortgeschriebenen Aktionsplan aufgenommen.</p>

Sachstand Januar 2018

Zukünftig übernimmt die Landesenergieagentur die Aufgaben der Fachstelle des Bündnisses Hessen aktiv: »Die Klima-Kommunen«. Die Landesenergieagentur hilft bei der Kooperation und der Zusammenarbeit der Kommunen untereinander und wird neue Kommunen für das Bündnis anwerben. Nachfolgend erfolgt eine Beschreibung der weiteren Aufgaben der Landesenergieagentur:

Die Hessische Landesenergieagentur ist die Wegbereiterin für den Klimaschutz und die Energiewende in Hessen. Sie bündelt vorhandene und neue Initiativen in Hessen. Sie dient als zentrale Ansprechpartnerin bei Fragen wie: Wie viel Energie und Geld lässt sich mit einer neuen Heizung sparen? Welche Fördermöglichkeiten gibt es? Denkmalschutz und Photovoltaik: Passt das zusammen? Und wie kann ein Fuhrpark sinnvoll auf E-Autos umgestellt werden?

Die Landesenergieagentur spielt eine zentrale Rolle bei der Umsetzung des Integrierten Klimaschutzplanes 2025, den die Landesregierung im März 2017 beschlossen hat. Hessen will bis 2050 klimaneutral werden. Um die ambitionierten Klimaziele in Hessen zu erreichen, soll durch die Landesenergieagentur die Zusammenarbeit mit Bürgerinnen und Bürgern, Kommunen und der Wirtschaft verstärkt werden. Die Landesenergieagentur wird als zentrale Anlaufstelle dabei praktische Hilfe geben und beraten.

Darüber hinaus übernimmt die Landesenergieagentur die Aufgaben der Fachstelle des Bündnisses Hessen aktiv: »Die Klima-Kommunen. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden gemeinsam mit den Kommunen z.B. ermitteln, ob in den kommunalen Liegenschaften, im Verkehr oder bei der Straßenbeleuchtung Einsparpotenzial vorhanden ist, welche Klimaschutzmaßnahme umsetzbar ist, welche Standards dabei einzuhalten sind und welche Fördermöglichkeiten bestehen. Die Landesenergieagentur hilft bei der Kooperation und der Zusammenarbeit der Kommunen untereinander und wird neue Kommunen für das Bündnis für ambitionierten Klimaschutz anwerben.

Bereits heute fördert die hessische Landesregierung auch die Energiewende mit zahlreichen Förderprogrammen und Beratungsangeboten: Vom Bürgerforum Energieland Hessen über die

		<p><i>Hessische Energiesparaktion bis hin zur Geschäftsstelle E-Mobilität. Diese Angebote werden in der Landesenergieagentur gebündelt und weiterentwickelt.</i></p> <p><i>Die Landesenergieagentur ist bei der landeseigenen HA Hessen Agentur GmbH als Abteilung aufgebaut.</i></p> <p>https://www.hessen-agentur.de/hessische-landesenergieagentur Dr. Karsten McGovern</p> <p>Abteilungsleiter Hessische Landesenergieagentur +49 611 / 95017-8627 Karsten.McGovern@hessen-agentur.de</p>
11	<p>Bereitstellung eines Elektro-Dienstfahrzeuges und einer Stromtankstelle durch die Mainova</p> <p>Weiterführung der Maßnahme im Rahmen des Förderprogramms „Elektromobilität in hessischen Kommunen“</p>	Abgeschlossene Maßnahme.
12	Anschaffung eines Elektro-Dienstfahrrades	Abgeschlossene Maßnahme.
13	Durchführung einer Handwerkerschulung „Energieeffizienzmaßnahmen rund um Wohngebäude“	Abgeschlossene Maßnahme.
14	Durchführung einer Hausmeisterschulung für städtische Liegenschaften	Abgeschlossene Maßnahme.
15	Erarbeitung einer Beschaffungsrichtlinie für die Stadtverwaltung Usingen	Abgeschlossene Maßnahme.

16	LED- Beleuchtung	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Folgende LED-Beleuchtungen wurden bisher umgesetzt bzw. befinden sich in der Umsetzung:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. LED- Teststrecke „Hattsteinweiher“ 2. Grünzug Schleichenbach II 3. einzelne Straßenabschnitte im Baugebiet Schleichenbach II 4. Fritz-Born-Straße 5. Am Wellenhaag (Kransberg) 6. Albert-Franke-Straße 7. Usastraße (Wernborn) 8. Straße am Fachmarktzentrum Neuer Marktplatz 9. Hauptstraße Wilhelmsdorf <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Folgende Maßnahmen sind geplant:</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. Straße An der Sporthalle in Merzhausen 11. Augasse in der Innenstadt von Usingen <p><u>Sachstand Januar 2018:</u></p> <p>Die Stadt beabsichtigt, den Auftrag für die LED- Umstellung der Straßenbeleuchtung im gesamten Stadtgebiet an die Süwag Energie AG zu vergeben. Die Kosten hierfür belaufen sich dem Angebot der Süwag zufolge auf 475.218,17 € und können dem Kapitalstock der Stadt Usingen entnommen werden. Eine Entscheidung hierüber erfolgt in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 19.2.2018.</p>
----	------------------	--

		<p><u>Sachstand Mai 2019:</u></p> <p>Es wurden im Rahmen eines Förderprogramms von Hessen - Strom ca. 1650 Lampen durch die Süwag im kompletten Stadtgebiet auf LED umgestellt. Im Rahmen der Sanierung der Bundesstraßen durch Hessen Mobil wurde/ wird die Beleuchtung in der Neutorstraße, Kreuzgasse, untere Zitzergasse und Wilhelmstraße auf LED umgestellt. Schleichenbach II wurde bereits komplett auf LED umgerüstet. Die geplanten Maßnahmen 10. (Merzhausen, Straße An der Sporthalle) und 11 (Usingen, Augasse in der Innenstadt) wurden ebenfalls umgesetzt.</p>
17	Planung von Windkraftanlagen auf städtischen Grundstücken im Stadtgebiet	Abgeschlossene Maßnahme.
18	Langfristiger Austausch von energieintensiven hin zu schadstoffarmen verbrauchsgünstigen Fahrzeugen	Abgeschlossene Maßnahme.
19	Erarbeitung von Umweltleitlinien für die Stadt Usingen	Abgeschlossene Maßnahme.
20	Erarbeitung eines durch den Bund geförderten Integrierten Klimaschutzkonzeptes	Maßnahme wird nicht umgesetzt.
21	KfW- Förderprogramm 432 „Energetische Stadtsanierung“: Erarbeitung eines Quartierskonzeptes für das Wohngebiet In den Weingärten	Maßnahme wird nicht umgesetzt.
22	Aufbau einer Energieberatung in Usingen durch die Verbraucherzentrale Hessen	Maßnahme wird nicht umgesetzt.

23	<p>Flächenmanagement: Aufbau eines Innenentwicklungskatasters</p>	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Die Nationale Nachhaltigkeitsstrategie des Bundes setzt das Ziel, die Neuinanspruchnahme von Flächen auf 30 ha / Tag zu reduzieren. Um dies zu erreichen, soll die städtebauliche Entwicklung vorrangig durch Maßnahmen der Innenentwicklung erfolgen. In der BauGB-Novelle 2013 wurde der Vorrang der Innenentwicklung vor der Außenentwicklung aufgenommen. In Zusammenarbeit mit dem Regionalverband Frankfurt Rhein Main hat das Bauamt auf der Grundlage einer digitalen Liegenschaftskarte ein Innenentwicklungskataster erarbeitet. Konkrete Umsetzungsschritte für die Innenentwicklung werden in dem interfraktionellen Arbeitskreis „Innenentwicklung / Demografie“ erörtert.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Eine vom Land Hessen kostenlos zur Verfügung gestellte Flächenmanagement-Datenbank des Landes Hessen unterstützt die Innenentwicklung der Kommunen. Mit Hilfe dieser Datenbank können Baulücken erfasst und ausgewertet werden, die Verkaufsbereitschaft von Grundstückseigentümern abgefragt und auf der Grundlage der Rückmeldungen eine internetgestützte Bauland- und Immobilienbörse aufgebaut werden. Die Stadtverordnetenversammlung hat am 27.3.2017 die Anwendung dieser Datenbank beschlossen. In diesem Zusammenhang soll auch eine Eigentümeransprache und Beratung der Eigentümer durchgeführt werden.</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>Die kostenlose Datenbank des Landes Hessen wurde nicht mehr aktualisiert und fortgeführt, sondern komplett eingestellt. Seitens der Stadt Usingen wird geprüft, ob stattdessen passende Module bzw. Fachschalen des GIS-Anbieters sinnvoll gekoppelt werden können. Dies sollte dann ebenfalls die Generierung von Fragebögen für die dazugehörige Eigentümeransprache beinhalten. Parallel sollen auf dieser Ebene auch die Möglichkeiten von Kooperationen mit dem Regionalverband überprüft werden.</p>
----	---	---


24	Elektronischer Versand von Einladungen sowie Beschlussvorlagen mit den entsprechenden Anhängen über I-Pads (Sitzungsdienst)	Abgeschlossene Maßnahme.
25	Unternehmensberatung RKW	Abgeschlossene Maßnahme.
26	Usingen ist Modellkommune für die Umsetzung der „Nationalen Nachhaltigkeitsstrategie“ des Bundes und nimmt an dem Modellprojekt „Planspiel Flächenhandel“ teil.	Abgeschlossene Maßnahme.
27	Erarbeitung von „Leitlinien für nachhaltiges Bauen in Usingen“	Fortlaufende Maßnahme. Das Bauamt hat anhand von vergleichbaren Ausarbeitungen in anderen Städten Standards für eine nachhaltige Bauweise bei der Gebäudesanierung und beim Gebäudeneubau festgelegt. Die Standards werden der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorgelegt.
28	Erweiterung der Photovoltaik-Freiflächenanlage auf der Erdfunkstelle in Usingen	Fortlaufende Maßnahme. F&S Solar Concept GmbH ist auf die Stadt gekommen und hat die Erweiterung der Photovoltaik- Freiflächenanlage auf der Erdfunkstelle Usingen im Bereich der vorhandenen Weihnachtsbaumkultur vorgeschlagen. Diese Erweiterungsoption wurde bereits bei der Planung der bereits umgesetzten Photovoltaikanlagen geprüft und für umsetzbar erachtet. Für die Umsetzung einer Erweiterung der Photovoltaik-Freiflächenanlage sind die Aufstellung eines Bebauungsplans und die Änderung des Flächennutzungsplans erforderlich. Darüber hinaus muss eine Rodungsgenehmigung eingeholt werden. Die F&S Solar Concept GmbH einen Abgrenzungsvorschlag mit der

		<p>genauen Positionierung der neuen Photovoltaik- Freiflächenanlage erarbeiten und mit der Stadt die nächsten Schritte zur Umsetzung der Maßnahme abstimmen.</p> <p>Die Maßnahme steht im Zusammenhang mit der Maßnahme- Nr.3.</p> <p>Die Aufstellung des Bebauungsplans „Sondergebiet Photovoltaik- Freiflächenanlage Erdfunkstelle Usingen, 1. Änderung“ wurde zwischenzeitlich von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Das Bebauungsplanverfahren wurde begonnen und die frühzeitige Beteiligung der Bürger und TÖB durchgeführt. Parallel dazu wurde die Änderung des Regionalen Flächennutzungsplanes eingeleitet.</p> <p>Aufgrund von Bedenken der Naturschutzbehörde im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung musste der Geltungsbereich des Bebauungsplanes geändert werden, da am südlichen Rand der Weihnachtsbaumkultur ökologisch sensible Bereiche vorhanden sind. Geplant ist eine östliche Erweiterung des Geltungsbereiches in einen Bereich, der im ursprünglichen Bebauungsplan zur Errichtung einer Solaranlage auf der Erdfunkstelle Usingen als Ausgleichsfläche festgesetzt wurde. Eine Umwidmung dieser Fläche als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Solaranlage wird derzeit geprüft.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Der Investor F&S Solar Concept GmbH hat zwischenzeitlich entschieden, das Projekt aus wirtschaftlichen Gründen nicht weiter zu verfolgen. Das Bebauungsplanverfahren und die Änderung des Flächennutzungsplans wurden deshalb gestoppt.</p> <p>Anfang des Jahres 2017 ist die Actensys GmbH als neuer Investor auf die Stadt Usingen gekommen und hat angeboten, die Photovoltaik- Freiflächenanlage zu errichten und hierfür das Bebauungsplanverfahren wieder aufzugreifen und zum Abschluss zu führen. Gemeinsam mit dem Investor und dem derzeitigen Pächter der Flächen Media Broadcast Satellite GmbH wurden die notwendigen vertraglichen Abstimmungen durchgeführt. Im Einzelnen waren das</p>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none">- der Abschluss eines 1. Nachtrags zum Pachtvertrag zwischen der Stadt Usingen und Media Broadcast Satellite GmbH,- der Abschluss eines Pachtvertrags zwischen der Stadt Usingen und Actensys GmbH und- der Abschluss eines städtebaulichen Vertrags zur Kostenübernahme der Bauleitplanung und Kampfmittelräumung zwischen der Stadt Usingen und Actensys GmbH. <p>Der Magistrat hat am 20.3.2017 dem Abschluss der drei Verträge zugestimmt.</p> <p>Der Bebauungsplanentwurf wurde zwischenzeitlich überarbeitet. Die Photovoltaik-Freiflächenanlage wird innerhalb des ursprünglichen Bebauungsplan-Geltungsbereiches errichtet. Der neue Planentwurf wurde in enger Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde entwickelt, so dass die Bedenken aus der frühzeitigen Beteiligung ausgeräumt sein müssten. Der Bebauungsplanentwurf liegt in der Zeit vom 20.3.2017 bis 24.4.2017 öffentlich aus. Der Bau der Photovoltaik- Freiflächenanlage ist im August 2017 geplant.</p> <p><u>Sachstand Januar 2018:</u></p> <p>Der Bebauungsplan ist in Kraft getreten und die Baugenehmigung wurde erteilt. Mit der Baumaßnahme soll Ende Januar 2018 begonnen werden.</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>Mit der Baumaßnahme wurde am 28.01.2018 begonnen und die FF-PVA am 16.03.2018 bei der Bundesnetzagentur gemäß EEG betriebsbereit gemeldet. Die</p>
--	--	---

Nennleistung dieses ersten Bauabschnitts beträgt knapp 750kWp und liefert ca. 800.000kWh Strom pro Jahr (für ca. 200 Haushalte).



		<p>Die Restfläche innerhalb des B-Plan-Geltungsbereichs und der Baugenehmigung soll als 2. Bauabschnitt im Laufe des Jahres 2019 mit ca. 500kWp ergänzt und vervollständigt werden.</p> 
<p>29</p>	<p>Errichtung einer Holzhackhackschnitzelanlage im Bereich Bauhof/ Feuerwehr Usingen in Verbindung mit dem Aufbau eines Nahwärmenetzes zwischen Weilburger Straße und Hattsteiner Allee (einschließlich der kreiseigenen Grundstücke des ehem. Kreiskrankenhaus und der Konrad-Lorenz-Schule sowie der Gebäude der Wohnungsbaugesellschaft)</p>	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Die Maßnahme steht im Zusammenhang mit der Maßnahme-Nr. 2.</p> <p>Die notwendigen Voruntersuchungen können über das <u>KfW-Förderprogramm 432 „Energetische Stadtsanierung - Zuschüsse für integrierte Quartierskonzepte und Sanierungsmanager“</u> durchgeführt werden, um die Machbarkeit / Umsetzbarkeit eines solchen Projekts zu prüfen. Durch das Förderprogramm können die Akteure (private Gebäudeeigentümer) frühzeitig eingebunden werden und Szenarien für die Entwicklung der Anschlussquote und des Wärmeverbrauchs in einem Nahwärmenetz entwickelt werden. Derzeit wird eine mögliche Gebietsabgrenzung für eine Nahwärmeversorgung abgestimmt und festgelegt.</p>

		<p>Die Stadtverordnetenversammlung hat der Bewerbung für das KfW- Förderprogramm 432 Energetische Stadtsanierung - Integriertes Quartierskonzept für die Stadt Usingen - zugestimmt. Die Transferstelle für Rationelle und Regenerative Energienutzung Bingen (TSB) hat von der Stadt den Auftrag erhalten sie bei der Bearbeitung der Antragsunterlagen für die Beantragung des Förderprogramms zu unterstützen. Die TSB wird hierfür eine Vorhabenbeschreibung für den Antrag auf Gewährung eines Zuschusses im Rahmen des KfW Programms sowie eine Feinkalkulation der Kosten für die Erstellung des Konzeptes erarbeiten.</p> <p>Nachdem die Zusage für die Aufnahme in das Förderprogramm vorliegt, wird eine Ausschreibung für die Vergabe der Projektbegleitung durchgeführt.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Der Förderantrag wurde im Juli 2016 bei der KfW gestellt und am 1.11.2016 von der KfW mit einem Zuschuss in Höhe von 65% der förderfähigen Ausgaben beschieden.</p> <p>Auf der Grundlage des Förderbescheids wurde eine beschränkte Ausschreibung mit Beteiligung von 6 Büros durchgeführt. Mit Beschluss des Magistrats vom 9.1.2017 wurde der Auftrag an die Bietergemeinschaft IWU (Institut für Wohnen und Umwelt) aus Darmstadt und EEFF (Energieeffizienz GmbH) aus Lampertheim vergeben. Die Bestandsaufnahme wurde im Februar 2017 begonnen. Hierbei werden folgende Daten erhoben:</p> <ul style="list-style-type: none">- Angaben zu den Quartiersbewohnern (Bewohnerzusammensetzung, Geschlecht, Anzahl, Alter)- Angaben zu dem Gebäudebestand- Angaben zur bestehenden Energieversorgung des Quartiers (leitungsggebundene Energieversorgung Strom und Wärme) anhand einer gebäudebezogenen Verbrauchsdatenerfassung
--	--	---

		<p>Parallel wurde ein Fragebogen entwickelt, der an alle Haushalte im Untersuchungsgebiet verteilt werden soll. Gleichzeitig wird eine Begehung innerhalb des Untersuchungsgebiets vorbereitet, die im Mai 2017 durchgeführt werden soll.</p> <p><u>Sachstand Januar 2018:</u></p> <p>Das Energiekonzept wurde am 19.9.2017 in einer Informationsveranstaltung der Öffentlichkeit vorgestellt. Es wurden Informationen zum aktuellen Stand der Konzepterstellung gegeben sowie Fragen der Bürgerinnen und Bürgern beantwortet. Im Vorfeld der Veranstaltung wurden an alle Gebäudeeigentümer im Quartier Fragebögen zur energetischen Situation ihrer Immobilien verteilt. Die Rückmeldungen werden in die Berechnungen des Potenzials zur Energiekosten- und Emissionsminderung einbezogen. Die Erarbeitung des Energiekonzepts wird voraussichtlich im Februar 2018 abgeschlossen sein und in einer zweiten öffentlichen Informationsveranstaltung vorgestellt.</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>Das geförderte Projekt der KFW-Bank zur Energetischen Stadtsanierung „Energiekonzept Usingen-Nord“ wurde mit der Präsentation des Konzeptes und der öffentlichen Infoveranstaltung am 15.10.2018 abgeschlossen. Die beteiligten Grundstückseigentümer des Untersuchungsgebietes wurden explizit zur Veranstaltung eingeladen. Der Abschlussbericht wurde von EnergyEffizienz GmbH in Kooperation mit dem Institut Wohnen und Umwelt GmbH erstellt.</p> <p>Wie in der Präsentation (Seite 20) und dem Bericht (Seite 39) ersichtlich ist eine wirtschaftliche Umsetzung der Nahwärmeversorgung nicht möglich. Unter dem Punkt 6 – Maßnahmenkatalog sind ab Seite 49 die Auflistungen zu den vorgeschlagenen Maßnahmen. Derzeit werden diese nicht weiterverfolgt.</p>
--	--	--

<p>30</p>	<p>Bewerbung für das Förderprogramm „Stadtumbau in Hessen 2016“:</p>	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen, dass die Stadt sich für das Bund-Länder- Programm „Stadtumbau in Hessen 2016“ bewirbt und einen Förderantrag hierfür stellt. Dies hat das Bauamt gemeinsam mit der GSW Ende Februar 2016 entsprechend umgesetzt.</p> <p>Maßgebliche Voraussetzung für die Förderung ist die geplante Umsetzung von <u>Maßnahmen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung</u>. Hierzu wurden in dem Förderantrag folgende Maßnahmen aufgenommen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ermittlung von relevanten Klimaparametern für die Usinger Innenstadt und darauf aufbauend Erarbeitung einer Anpassungs- und Handlungsstrategie für die Folgen des Klimawandels. - Begrünung, Entsiegelung und Verschattung von innerstädtischen Straßen, Wegen und Plätzen. - Begrünung und Entsiegelung von innerstädtischen Wohngebäuden. - Nutzung von Nachverdichtungsmöglichkeiten in der Innenstadt (Brachflächen / Gebäudeleerstand, Baulückenschließung). - Energetische Sanierung von privaten und öffentlichen Anwesen. - Ausbau der Elektromobilität einschließlich der erforderlichen Infrastruktur. - Ausbau der LED-Beleuchtung. - Energetische Sanierung eines Quartiers aus den 70er Jahren: "In den Weingärten" in Verbindung mit dem Aufbau eines Nahwärmenetzes für öffentliche Gebäude (Gymnasium) <p>Eine Entscheidung, ob die Stadt Usingen in das Förderprogramm aufgenommen wird, fällt in den nächsten Monaten.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Mit Schreiben vom 5.7.2016 teilte das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung der Stadt Usingen mit, dass aufgrund des außerordentlich</p>
------------------	--	---

		<p>großen Interesses an dem Förderprogramm nur ein Drittel der Anträge in das Förderprogramm aufgenommen werden konnten und daher die Stadt Usingen nicht berücksichtigt werden konnte. Gleichzeitig hat das Ministerium der Stadt Usingen die Aufnahme in das förderungsähnliche Bund-/ Länderprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ in Aussicht gestellt. Das Förderprogramm basiert auf den Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der Nachhaltigen Stadtentwicklung (RiLiSE)“ aus dem Jahr 2008.</p> <p>Die Stadt Usingen wurde vom Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung aufgefordert – gemäß der Richtlinie RiLiSE – einen Antrag zur Aufnahme in das Bund-/ Länderprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ zu stellen. Der Förderantrag wurde erarbeitet und dem Magistrat am 7.11.2016 zur Beschlussfassung vorgelegt. Abschließend wurde er an das Ministerium weitergeleitet.</p> <p>Der Förderantrag beinhaltet eine Maßnahmenliste und eine Kosten- und Finanzierungsübersicht für die Jahre 2017 bis 2021. In die Kostenplanung sind für das Jahr 2017 folgende Maßnahmen bzw. Projekte aufgenommen worden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts und Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen- Erarbeitung einer neuen Gestaltungssatzung- Durchführung eines Städtebaulichen Realisierungswettbewerbs für das „Quartier Prinzenpalais“ (zwischen Schlagweg, Kreuzgasse, Obergasse, Porbach)- Erarbeitung eines Landschaftsplans für die „Stockheimer Talau“- Erarbeitung einer Fuß- und Radwegeplanung in der Stockheimer Talau- Sanierung Schlossgarten: Wegesanie rung, Möblierung, Beleuchtung, Bepflanzung- Bewilligung eines Zuschusses für die Sanierung Marktplatz 7- Bewilligung eines Zuschusses für die Sanierung Vordere Erbisgasse 7 <p>Die Gesamtkosten für diese Maßnahmen betragen ca. 815.000€.</p>
--	--	--

		<p>Im Haushalt 2017 wurden 800.000€ eingestellt. Die Einnahmen aus der Förderung betragen ca. 600.000€.</p> <p>Der Bewilligungsbescheid wird für das zweite Halbjahr 2017 erwartet.</p> <p><u>Sachstand Januar 2018</u></p> <p>Die Stadt Usingen wurde im November 2017 in das Bund-Länder-Förderprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ aufgenommen. Der Förderbescheid wurde am 8.11.2017 übergeben.</p> <p>Eine wichtige Fördergrundlage ist die Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK). Auf diesem Konzept baut die Umsetzung aller Maßnahmen / Projekte auf. Das Konzept muss bis November 2018 erarbeitet werden. Für die Vergabe des ISEK wird derzeit ein Interessenbekundungsverfahren über die Hessische Ausschreibungsdatenbank (HAD) durchgeführt. Eine Entscheidung über das zu beauftragende Büro wird im Magistrat getroffen.</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>In der Kernstadt von Usingen wurde das Gebiet „Innenstadt Usingen“ im November 2017 in das Bund-Länder-Programm „Historische Stadt – Städtebaulicher Denkmalschutz“ aufgenommen. Im Laufe des Jahres 2018 wurde unter Einbeziehung der Politik sowie der Öffentlichkeit (Auftaktveranstaltung, Fragebogen, Bürgerforum, persönliche Einladungsschreiben, Flyer im Usinger Anzeigenblatt) ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) gem. dem Leitfaden zur Erarbeitung Integrierter Städtebaulicher Entwicklungskonzepte im Städtebaulichen Denkmalschutz erstellt.</p> <p>Das ISEK bildet die Grundlage bzw. den Rahmen für die Maßnahmen, die in den nächsten Jahren realisiert werden sollen. Die ausgewählten Maßnahmen können innerhalb des Förderprogramms verschoben werden. Die langfristig geplanten und angedachten Projekte sollen jährlich überprüft und ggfs. bei Bedarf angepasst werden.</p>
--	--	--

		<p>Der Stadt Usingen wurde im Rahmen des Förderprogramms mit dem Bescheid vom 26.11.2018 ein Betrag in Höhe von 562.000 Euro bewilligt.</p> <p>In der Stadtverordnetenversammlung am 09.04.2019 wurden das ISEK, das Fördergebiet, die Modernisierungsrichtlinie sowie die beinhalteten Maßnahmen verabschiedet.</p> <p>Das Ausschreibungsverfahren für das Stadtteilmanagement zur Fortführung bzw. Umsetzung des Förderprogramms wurde im Mai 2019 gestartet. Die Höhe des Förderprogramms verursacht eine erforderliche EU-weite Ausschreibung der Leistung.</p>
31	Förderprogramm: Einstiegsberatung kommunaler Klimaschutz	<p>Fortlaufende Maßnahme.</p> <p>Der Bund fördert im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative sog. Einstiegsberatungen für Kommunen. Im Fokus des Beratungsansatzes ist die Betrachtung sämtlicher klimaschutzrelevanter Bereiche innerhalb einer Kommune. Zielgruppe der Einstiegsberatung sind Politik und Verwaltung. Es findet keine Öffentlichkeitsbeteiligung statt. Ergebnis der Beratung ist ein erster, grober Maßnahmenplan, der auch einen Zeitplan für die Umsetzung einzelner Maßnahmen enthält. Gefördert werden Personal- und Sachkosten für die Beratungsleistungen von maximal 15 Beratertagen. Anträge können in folgenden Zeiträumen gestellt werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1.7.2016 und 30.9.2016 - 1.1.2017 und 31.3.2017 - 1.7.2017 und 30.9.2017 <p>Gefördert wird ein nicht rückzahlbarer Zuschuss von bis zu 65%. Kommunen, deren Konzept zur Haushaltssicherung von der Kommunalaufsicht genehmigt wurde, können eine Erhöhung der Förderquote um bis zu 20% erhalten.</p>

		<p>Nähere Angaben zu den Förderbedingungen können aus dem beigefügten „Merkblatt Einstiegsberatung kommunaler Klimaschutz“ entnommen werden. Das Bauamt wird zeitnah eine Beschlussvorlage vorbereiten, in der über die Bewerbung für das Förderprogramm entschieden werden soll.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung hat mit Beschluss vom 11.7.2016 den Magistrat beauftragt, einen Antrag für das Förderprogramm „Einstiegsberatung kommunaler Klimaschutz“ zu stellen. Die hierfür benötigten Haushaltsmittel wurden gem. §100 HGO außerplanmäßig bereitgestellt.</p> <p>Der Förderantrag wurde im Juli 2016 bei dem Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit gestellt und am 26.9.2016 von dem Ministerium mit einem Zuschuss in Höhe von 85% der förderfähigen Ausgaben beschieden. Auf der Grundlage des Förderbescheids wurde eine beschränkte Ausschreibung mit Beteiligung von 5 Büros durchgeführt. Der Auftrag wurde im November 2016 an die Transferstelle Bingen (TSB) erteilt.</p> <p>In einem ersten Schritt wurde am 15.2.2017 eine nicht-öffentliche Auftaktveranstaltung durchgeführt. In dieser Veranstaltung wurde eine Arbeitsgruppe mit Mitgliedern aus Politik und Verwaltung gegründet. Die erste Sitzung der Arbeitsgruppe hat am 15.3.2017 stattgefunden. Geplant sind zwei weitere Arbeitsgruppensitzungen sowie eine Abschlussveranstaltung. Der Prozess wird voraussichtlich im Juli 2017 beendet sein.</p> <p><u>Sachstand Januar 2018</u></p> <p>Die Beratungsleistung durch die Transferstelle Bingen wurde am 30. Juni 2017 mit einer Abschlussveranstaltung beendet. Der gesamte Ablauf des Prozesses kann der nachfolgenden Abbildung entnommen werden:</p>
--	--	--

		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="7">Jahr 2017</th> </tr> <tr> <th>Leistungsbausteine</th> <th>Jan 17</th> <th>Feb 17</th> <th>Mrz 17</th> <th>Apr 17</th> <th>Mai 17</th> <th>Jun 17</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Auftaktveranstaltung</td> <td></td> <td>● 15.02.2017</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ausarbeitung Konzept</td> <td></td> <td colspan="5">▬</td> </tr> <tr> <td>3 Arbeitssitzungen</td> <td></td> <td></td> <td>▲ 15.03.2017</td> <td>▲ 19.04.2017</td> <td>▲ 16.05.2017</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Abschlussveranstaltung</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>● 29.06.2017</td> </tr> <tr> <td>Bericht</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>▬ ●</td> </tr> </tbody> </table> <p>In einem abschließenden Bericht wurde der Beratungsprozess zum Klimaschutz der Stadt Usingen dargestellt. Der Bericht umfasst neben der Bestandsaufnahme kommunaler Klimaschutzaktivitäten in der Stadt Usingen, die Ergebnisprotokolle der Vor-Ort Termine mit Beteiligung der Mandatsträger, Verwaltung, Vertreter kommunaler Institutionen sowie Empfehlungen für eine langfristige Klimaschutzstrategie mit Umsetzung von Klimaschutzaktivitäten.</p>	Jahr 2017							Leistungsbausteine	Jan 17	Feb 17	Mrz 17	Apr 17	Mai 17	Jun 17	Auftaktveranstaltung		● 15.02.2017					Ausarbeitung Konzept		▬					3 Arbeitssitzungen			▲ 15.03.2017	▲ 19.04.2017	▲ 16.05.2017		Abschlussveranstaltung						● 29.06.2017	Bericht						▬ ●
Jahr 2017																																																			
Leistungsbausteine	Jan 17	Feb 17	Mrz 17	Apr 17	Mai 17	Jun 17																																													
Auftaktveranstaltung		● 15.02.2017																																																	
Ausarbeitung Konzept		▬																																																	
3 Arbeitssitzungen			▲ 15.03.2017	▲ 19.04.2017	▲ 16.05.2017																																														
Abschlussveranstaltung						● 29.06.2017																																													
Bericht						▬ ●																																													
32	Entwicklung von Maßnahmen zur Klimaanpassung	<p>Neue Maßnahme.</p> <p>Die Entwicklung von Maßnahmen zur Klimaanpassung in den Kommunen wird von der Fachöffentlichkeit empfohlen. Hierbei sind insbesondere die nachfolgend aufgeführten Folgen des Klimawandels zu berücksichtigen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Veränderung des CO₂-Speichervermögen des Bodens 																																																	

		<ul style="list-style-type: none"> - Änderungen im Wasserhaushalt: Trockenheit Im Sommer, Hochwassergefahr im Winter - Probleme im Obstbau, Weinbau, Forstwirtschaft, Landwirtschaft: Wasserbedarf, Schädlinge, etc. - Belastung von Ökosystemen: Bedrohung der Biodiversität - Gesundheitsgefahren durch Hitze und Krankheitsüberträger <p>Das Hessische Landesamt für Umwelt und Geologie (Fachzentrum Klimawandel Hessen) hat mehrere Veröffentlichungen herausgegeben, die die Folgen des <u>Klimawandels in Hessen</u> kurz und prägnant darstellen. Hierzu gehören:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beobachteter Klimawandel in Hessen - Klimawandel in der Zukunft - Land- und Forstwirtschaft im Klimawandel - Folgen des Klimawandels für die menschliche Gesundheit - Extreme Wetterereignisse in Hessen - Klimawandel und Wasser <p>Das Bauamt wird auf der Grundlage von empfohlenen Maßnahmen zur Klimaanpassung Maßnahmenvorschläge für die Stadt Usingen zur Klimaanpassung erarbeiten und den Gremien zur Entscheidung vorlegen.</p> <p><u>Sachstand April 2017:</u></p> <p>Die Maßnahmenvorschläge für Klimaanpassungsmaßnahmen werden im Rahmen der Einstiegsberatung kommunaler Klimaschutz thematisiert und weiter bearbeitet (siehe Maßnahme-Nr.31)</p> <p><u>Sachstand Januar 2018</u></p> <p>Themen zur Klimaanpassung wurden im Rahmen der Einstiegsberatung zwar thematisiert, jedoch keine konkreten Maßnahmen erarbeitet.</p>
--	--	---

<p>33</p>	<p>Kooperation Energieberatung im Usinger Land (mit dem Beratungsstützpunkt der Verbraucherzentrale in Neu-Anspach)</p>	<p>Neue Maßnahme.</p> <p>Die Kommunen Usingen, Wehrheim, Schmitten, Grävenwiesbach und Weilrod streben eine Kooperation mit dem Neu-Anspacher Energieberatungsstützpunktes der Verbraucherzentrale an. Hierzu wird es ein erstes Treffen am 1.2.2018 geben, bei dem die Stadt Neu-Anspach (Frau Matthäus-Kranz) gemeinsam mit der Regionalleiterin der Verbraucherzentrale Hessen Beratungsstützpunkt Neu-Anspach und die Möglichkeiten der Kooperation sowie die finanzielle (Kommunen, POWER e.V.) oder ideelle Beteiligung (Werbung) vorstellen werden.</p> <p>Sowohl die stationären Beratungen als auch die Vor-Ort-Energie-Checks werden bereits vom Bundeswirtschaftsministerium gefördert. Der verbleibende Eigenanteil für die Bürger ist sehr gering (stationäre Beratung 7,50 €, Basis-Check 10,00 €, Gebäude-Check 20,00 €, Heiz-Check 40,00 €, Solarwärme-Check 40,00 €, Detail-Check 40,00 €). In diesem Jahr wird sich der Förderverein POWER e.V. finanziell an der Energieberatung beteiligen und die Eigenanteile für die Vor-Ort-Energie-Checks übernehmen. Es wird eine Gutschein-Aktion in den Energieberatungsstützpunkten Neu-Anspach, Friedrichsdorf und Oberursel geben, da diese Mitglied im Förderverein sind. Der Eigenanteil für die stationäre Beratung muss weiterhin gezahlt werden. Dies wurde bei der letzten Mitgliederversammlung des Fördervereins so beschlossen. Interessierte Bürger, deren Kommunen Mitglied im Förderverein sind, erhalten auf jeden Fall einen Gutschein.</p> <p>Siehe auch Erläuterungen zu den Maßnahmen Nr. 6,7,22</p> <p><u>Sachstand Juni 2019:</u></p> <p>Im letzten Jahr haben sich die Kommunen Neu-Anspach, Weilrod, Grävenwiesbach, Usingen und Wehrheim zur Kooperation „Energieberatung Usinger Land“ mit der Verbraucherzentrale Hessen zusammengeschlossen. Der bereits seit 2008 etablierte Energieberatungsstützpunkt Neu-Anspach wurde somit ausgeweitet. In diesem Zuge wurde für die nördlichen Kommunen noch ein Satellitenstandort in Weilrod eingerichtet.</p>
------------------	---	--

<p>34</p>	<p>Errichtung einer öffentlich zugänglichen Elektroladesäule im Gewerbegebiet Südtangente</p>	<p>Neue Maßnahme.</p> <p>Das Land Hessen hat für den Aufbau von Ladeinfrastruktur in Hessen zusätzliche Haushaltsmittel bis Ende 2018 zur Verfügung gestellt. Bis zu 40 % der Investitionskosten für öffentlich zugängliche Normal- als auch Schnellladesäulen können gefördert werden. Gefördert werden Projekte mit einem Gesamtausgabenvolumen von mindestens 10.000 Euro. Die Antragsstellung erfolgt über das allgemeine Förderprogramm Elektromobilität bei der HA Hessen Agentur GmbH. Die zuwendungsfähigen Voraussetzungen werden in der „Förderrichtlinie Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Deutschland“ (in der Fassung vom 14.9.2017) dargestellt.</p> <p>Geprüft wird die Förderung von Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge im Gewerbegebiet von Usingen, die öffentlich zugänglich sein soll. Hierbei wird die Unterstützung der Hessischen Landesenergieagentur in Anspruch genommen werden.</p>
------------------	---	---