

# Ortsbeirat Merzhausen

## Niederschrift

der 9. Sitzung des Ortsbeirats Merzhausen  
am Dienstag, den 13.06.2023.

Sitzungsbeginn: 19:31 Uhr  
Sitzungsende: 19:55 Uhr

### A. Vom Ortsbeirat

Buhlmann, Tobias  
Eigler, Jörg  
Ningel, Benno  
Wetterich, Achim

Salguero-Grau, Conchita - entschuldigt

### B. Vom Magistrat

Fritz, Reiner

### C. Stadtverordnete

### D. Gäste

18 Bürger\*innen  
1 Pressevertreterin

### 1. Eröffnung der Sitzung

Ortsvorsteher Wetterich eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Insbesondere begrüßt er Herr Fritz, sowie die Vertreter der Presse.

### 2. Feststellung der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Wetterich stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

### 3. Genehmigung der Niederschrift vom 14.03.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Es gab 1 Enthaltungen. Die Niederschrift ist damit genehmigt.

### 4. Neuwahl des Ortsvorstehers

Herrn Achim Wetterich tritt von seinem Amt als Ortsvorsteher aus persönlichen Gründen zurück.

Anschließend übernimmt Herr Fritz den Wahlgang des neuen Ortsvorstehers.

Herr Achim Wetterich schlägt Herrn Benno Ningel für die Wahl des Ortsvorstehers vor.

Weitere Vorschläge werden nicht eingebracht.

Somit lässt der Vorsitzende über den Wahlvorschlag per Akklamation abstimmen.

**Abstimmungsergebnis: 3 Ja, 0 Nein, 1 Enthaltung(en)**

Ortsvorsteher Ningel bedankt sich für das ihm entgegengebrachte Vertrauen und erklärt die Annahme der Wahl.

#### **5. Neuwahl der stellvertretenden Ortsvorsteherin/des stellvertretenden Ortsvorstehers**

Herr Benno Ningel schlägt Herrn Jörg Eigler für die Wahl des stellv. Ortsvorstehers vor.

Weitere Vorschläge werden nicht eingebracht.

Somit lässt der Vorsitzende über den Wahlvorschlag per Akklamation abstimmen.

**Abstimmungsergebnis: 3 Ja, 0 Nein, 1 Enthaltung(en)**

Stellvertretender Ortsvorsteher Eigler bedankt sich für das ihm entgegengebrachte Vertrauen und erklärt die Annahme der Wahl.

Herr Ningel lässt darüber abstimmen, ob Herr Wetterich die Sitzung zu Ende führen kann.

**Abstimmungsergebnis: 3 Ja, 0 Nein, 1 Enthaltung(en)**

#### **6. Stellplatzsatzung der Stadt Usingen - Neufassung**

Herr Wetterich stellt die Stellplatzsatzung der Stadt Usingen vor und lässt darüber abstimmen.

#### **Beschluss-Nr. XI/62-2023**

Es wird beschlossen:

Die Neufassung der Stellplatzsatzung der Stadt Usingen wird gemäß der als Anlage 1 vorliegenden Fassung auf der Grundlage der § 5 HGO sowie § 91 HBO beschlossen.

Die Stellplatzsatzung der Stadt Usingen vom 05.05.2019, sowie deren 1. Änderung vom 02.11.2019 werden aufgehoben und ersetzt.

Abstimmungsergebnis

**4 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung(en)**

#### **7. Bericht des Ortsbeirats**

- Das Thema bezüglich des Busverkehrs durch den Ort wird nochmal aufgegriffen
- Der Glasfaserausbau wird auf den neuesten Stand gebracht
- Bezüglich der gelben Säcke ist es schwierig etwas zu tun, da die Stadt Usingen hierfür nicht direkt zuständig ist
- Ortsvorsteher Ningel stellt folgenden Antrag:

#### **Antrag**

Der Ortsbeirat bittet die Stadtverwaltung zu prüfen, inwieweit der Neubau eines Kindergartens im angedachten Neubaugebiet möglich ist.

#### **Begründung**

Die Räumlichkeiten des derzeitigen Kindergartens in Merzhausen sind zu klein. Die Betreuung findet auf zwei Etagen statt. Allerdings ist die zweite Etage nur über eine Treppe zu erreichen. Der Hof des Kindergartens dient als Ein-, Aus- und Zufahrt der Feuerwehr. Auch sind nicht genug Parkflächen vorhanden.

Angedacht ist die Sanierung/der Umbau und Erweiterung des bestehenden Kindergartens. Dies wäre allerdings mit hohen Kosten verbunden.

Ein Neubau im Neubaugebiet hätte aus unserer Sicht folgende Vorteile:

Das Grundstück befindet sich bereits im städtischen Eigentum.

Der Standort ist gut zu erreichen.

Parkplätze sind im näheren Umfeld vorhanden.

Verkehrsberuhigtes Umfeld.

Des Weiteren wären die Planung und Umsetzung auf dem neusten Stand und das bestehende Gebäude könnte als Mietshaus umgebaut oder verkauft werden.

**Abstimmungsergebnis: 4 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung(en)**

## **8. Prüfbericht aus dem Rathaus**

Herr Wetterich trägt den aktuellen Prüfbericht aus dem Rathaus vor.

## **9. Termin nächste OB - Sitzung**

Der Termin für die nächste OB-Sitzung bleibt vorerst noch offen, wird aber zeitnah bekanntgegeben.

## **10. Verschiedenes**

Es werden folgende Veranstaltungstermine nochmal aufgezählt.

- 24.06. Sonnenwendfeuer
- 8.07. Rauschpennfest
- 29.07. Pizzaabend an der Kirche
- 16.09. Dorfflohmarkt in Merzhausen
- 8.12.-10.12. Ausflug der Dorfgemeinschaft

***Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Ortsvorsteher Ningel die Sitzung um 19:55 Uhr.***

***Im Anschluss folgt „Bürger fragen den Ortsbeirat“.***

Usingen, 18.06.2023

Benno Ningel  
Ortsvorsteher

Tobias Buhlmann  
Schriftführer

**Bürger fragen den Ortsbeirat  
- 13.06.2023 -**

### Frage 1:

Es wurde wieder festgestellt, dass die städtischen Mitarbeiter den Grünschnitt nicht ordnungsgemäß an der Grünecke abladen.

**Die Stadt wird um Stellungnahme gebeten.**

Frage 2:

Es wird nachgefragt, welche Straßen vom Glasfaserausbau betroffen sind bzw. wie hier vorgegangen wird.

**Die Stadt wird um Stellungnahme gebeten.**

Frage 3:

Für letztes Jahr im Sommer sollte ein Umweltgutachten für das Baugebiet am Weiher 2 eingeholt werden.

**Die Stadt wird um Stellungnahme bzw. Mitteilung des Sachstands gebeten.**

Frage 4:

Es wird nachgefragt, ob eine Bio-Kläranlage für das Überlaufbecken in Richtung Sattelbach installiert werden kann.

Ortsvorsteher Ningel befürwortet die Idee und wandelt die zuvor gestellte Anfrage in nachfolgenden Prüfantrag um:

Die Stadtverwaltung wird gebeten zu prüfen, ob eine Bio-Kläranlage am Sattelbach errichtet werden kann.

**Abstimmungsergebnis: 4 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung(en)**

Frage 5:

Der Feldweg parallellaufend zum Hinterweg müsste nochmals instandgesetzt werden, da dieser durch Regenfälle sehr stark ausgewaschen ist.

**Die Stadt wird um Stellungnahme gebeten.**