

# SPD

## Sozialdemokratische Partei Deutschlands Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung Viernheim

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
Norbert Schübeler  
Rathaus/ Hauptamt  
Ketteler Str. 3  
68519 Viernheim

Fraktionsvorsitzender  
Daniel Schäfer  
Kreuzstraße 1  
68519 Viernheim  
Mobil 0176 / 22216574  
schaefer-daniel@gmx.de

Viernheim, 23.05.2019

### **Änderungsantrag zu TOP 6 der Sitzung der STVV am 24.05.2019: Veränderung Bebauungsplan Bannholzgraben**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 24. Mai 2019 beabsichtigen wir zum TOP 6 folgenden Änderungsantrag zu stellen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, dass im Bebauungsplan festgesetzt wird, dass für Bauwerke der Gruppe WA4.1 und WA 4.2 (Geschosswohnungsbau) die Bauweise von 4 Vollgeschossen möglich ist.**

#### Begründung:

Zur Bekämpfung der Wohnungsnot und zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums ist es notwendig, dass der Bebauungsplan die Errichtung von 4 Vollgeschossen bei Geschosswohnungsbau zulässt. Dies soll die Schaffung kostengünstigeren Wohnraums ermöglichen, was bei einer Bauweise mit lediglich 3 Geschossen und einem Staffelgeschoss nicht in gleicher Weise möglich wäre.

Eine weitergehende Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Daniel Schäfer  
Fraktionsvorsitzender