

**TOP:** \_\_\_\_\_

Viernheim, den 18.08.2011

**Federführendes Amt**

61 Amt für Stadtentwicklung und Umweltplanung

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>Aktenzeichen:</b>              | 61.284-8                           |
| <b>Diktatzeichen:</b>             | SB/Bz                              |
| <b>Drucksache:</b>                | VL-83-2011/XVII                    |
| <b>Anlagen:</b>                   | Durchführungsvertrag nebst Anlagen |
| <b>Produkt/Kostenstelle:</b>      |                                    |
| <b>Stand der Haushaltsmittel:</b> |                                    |
| <b>Benötigte Mittel:</b>          |                                    |
| <b>Protokollauszüge an:</b>       |                                    |

| Beratungsfolge  | Termin            | Bemerkungen |
|---|-------------------|-------------|
| Magistrat   | 22.08.2011        |             |
| Bau- und Umweltausschuss<br>(Stadtentwicklung, Agenda 21) | 30.08.2011        |             |
| <b>Stadtverordneten-Versammlung</b>                       | <b>02.09.2011</b> |             |

## **Beschlussvorlage**

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 284-8 „Golfclubhaus“**

#### **Beschluss des Durchführungsvertrages**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordneten-Versammlung stimmt dem Abschluss des Durchführungsvertrages gemäß vorliegendem Entwurf in Verbindung mit dem Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 284-8 „Golfclubhaus“ zu.

#### **Begründung (Sachverhalt, Erläuterung):**

Der vorliegende Durchführungsvertrag wird verbindlicher Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 284-8 „Golfclubhaus“, der in der gleichen Sitzung als Satzung beschlossen werden soll.

Der Durchführungsvertrag enthält insbesondere Regelungen zur Bauausführung und Gestaltung des Golfclubhauses.

Weitere Informationen sind den Anlagen zu entnehmen.

Auf die Vorlage zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss wird ebenfalls verwiesen.