

TOP:

Viernheim, den 17. November 2016

Federführendes Amt

01 Bürgermeister

Aktenzeichen:	
Diktatzeichen:	Ba/eis
Drucksache:	VL-127-2016/XVIII
Anlagen:	Protokollauszug nebst Antrag zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 09.09.2016
Produkt/Kostenstelle:	
Stand der Haushaltsmittel:	
Benötigte Mittel:	
Protokollauszüge an:	

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Haupt- und Finanzausschuss (Wirtschaftsförderung)	01.12.2016	

Beschlussvorlage

Immobilie Scheck-In-Center, Bürgermeister-Neff-Straße 10

Beschlussvorschlag:

- Wird in der Sitzung formuliert -

Begründung (Sachverhalt, Erläuterung):

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 09.09.2016 einen Antrag der FDP zur näheren Beratung an den Ausschuss verwiesen.

Ende September haben sich beide Dezernenten sowohl an den Mieter (EDEKA) als auch an die Eigentümergemeinschaft der Immobilie gewandt. Unter Beifügung des das Anliegen ausführlich schildernden FDP-Antrags wurde zur Vorbereitung der Diskussion im Ausschuss um eine Mitteilung gebeten, wie der Sachverhalt eingeschätzt wird.

Die Eigentümergemeinschaft hat Anfang November mitgeteilt, dass es einen bestehenden Mietvertrag mit EDEKA gibt. Dieser habe eine Laufzeit bis 2025 zuzüglich einer Option. Man stehe nach Beendigung des Vertrages gerne für mögliche Gespräche zur Verfügung.

Eine Antwort von EDEKA ist angekündigt.

Ohne Mitwirkung des Eigentümers, die dieser erst ab 2025 ff. beabsichtigt, wird der Mieter aber keine Veränderungen vornehmen können.