STADT VIERNHEIM
BEBAUUNG "ERWEITERUNG BANNHOLZGRABEN"

STÄDTEBAULICHES KONZEPT VARIANTE 3

LEGENDE

- GEBÄUDE BESTAND
- GEBÄUDE PLANUNG
- BAUGRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
- ÖFFENTLICHES GRÜN
- VERSICKERUNGSFLÄCHE
- BAUM

FLÄCHEN

Nutzung	Fläche	Flächenanteil
BAUFLÄCHE	35.659 m²	67,5 %
VERKEHRS-FLÄCHE	8.071 m²	15,3 %
GRÜNFLÄCHE	9.136 m²	17,3 %
SUMME	52.866 m²	100 %

GEBÄUDETYPEN

Typus	Anzahl	Fläche	Flächenanteil
EZH	13	5.589 m²	16 %
DHH	26	6.961 m²	20 %
RHH	35	7.819 m²	22 %
MFH	17	15.290 m²	43 %
SUMME	91	35.659 m²	100 %
DURCHSCHNITTLICHE FLÄCHE PRO HAUS		391 m²	

NORD

PLANUNGSBÜRO PISKE
Telefon 06 21 / 54 50 31
info@piske.com | www.piske.com

BAUH.	Stadt Viernheim	PROJ.NR. 1739	PLAN NR. 2.6b
PROJEKT	Bebauung "Erweiterung Bannholzgraben"	BEARB. Vi	
		GEZ. MS	MASSTB 1:1000
PLAN	Städtebauliches Konzept V3	BL.GR. 53/44	DATUM Dez. 2017
BAUH.			

U:\ACADJOBS\1739\2_Vorplanung\-2.6b_Städtebauliches Konzept V3_2017_12.dwg