

Antrag auf Aktualisierung des Bebauungsplanes Walter-Gropius-Allee:

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt die Möglichkeiten einer Aktualisierung des Bebauungsplanes Walter-Gropius-Allee auf eine Erweiterung um eine Wohnungsbebauung bzw. um eine zusätzliche Errichtung eines Wohnheimes (Senioren-, Kinder- oder Behinderten) ohne weitere Einrichtungen jeglicher Art (Spielhallen, Wettbüros, Shops u.ä.) zu untersuchen und die einzuleitenden Schritte zu benennen.

Begründung

Stadt Viernheim verfügt über ein Forum der Senioren mit sehr hoher Auslastung. Diese Auslastung führt dazu, dass viele pflegebedürftige Patienten, die einen Pflege- bzw. Heimplatz benötigen in die nähere und weitere Umgebung ausweichen müssen. Der Zustand einer auswärtigen Unterbringung der Angehörigen ruft bei vielen Familien schwer lösbare mobile und finanzielle Probleme hervor.

Ein hoher Bedarf von weiteren Heimplätzen ist unumstritten und wurde in vielen Anregungen, Berichten, Veröffentlichungen und Statistiken immer wieder aufgeführt und bestätigt.

Durch Schaffung von Möglichkeiten einer solchen Neubebauung, durch welche Investoren und Bauherren auch immer, wird den Viernheimer Bürgern eine erhebliche Erleichterung im Umgang mit ihren Angehörigen im Bedarfsfall angeboten, die allen Betroffenen zu Gute kommen wird.

Deshalb plädieren wir eindringlich alle Möglichkeiten dazu zu untersuchen und einen geeigneten Weg für diese Lösung zu finden und zu realisieren.

Wir sind mit der Stadtverwaltung in völliger Übereinstimmung, dass in diesem Baugebiet keinerlei Gewerbe angesiedelt werden darf, das die Bürger, insbesondere die Jugend, in unerwünschter, unerlaubter und anstößiger Weise ansprechen könnte.

Die Genehmigung des jeweiligen Projektes sollte auf alle Fälle nach einer angemessenen Bewertung und einer einvernehmlichen Verabschiedung durch die Stadtverordneten abgebildet werden.

Das Ergebnis der Prüfung dieses, nach unserer Einschätzung dringenden Problems, sollte nach Möglichkeit bis zur nächsten Stadtverordnetenversammlung vorliegen.

Für die UBV Fraktion
Walter Benz, Fraktionsvorsitzender

