

Bebauungsplan 280-2 "Kreisverkehrsplatz L 3111 / Wiesenweg"

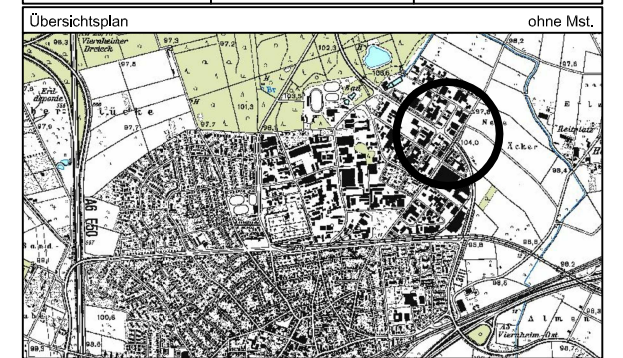
Gemarkung Viernheim, Flur 15, Nr. 101/2 tw., 167/1 tw., 228/10 tw., 279, 400, 401, 484/9 tw.,
sowie Flur 16, Nr. 33/1 tw., 57 tw., 119 tw.

Stadt Viernheim



Ordnungsschlüssel: 006-31-20-3070-004-280-02

Magistrat der Stadt Viernheim Kettelerstraße 3 68519 Viernheim	Fassung Entwurfsplanung zur Beratung
Proj.-Nr. 39.02K	gez. DH
	Datum der letzten Änderung 17.01.2020



STADT VIERNHEIM

STADT VIERNHEIM

Bebauungsplan Nr. 280-2
"Kreisverkehrsplatz L 3111 / Wiesenweg"
 Gemarkung Viernheim, Flur 15 und 16

Entwurf

Maßstab 1 : 1000 Blatt 1 von 2

INFRAPRO

Ingenieur
GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de



Bebauungsplan 280-2

"Kreisverkehrsplatz L 3111 / Wiesenweg"

Gemarkung Viernheim, Flur 15, Nr. 101/2 tw., 167/1 tw., 228/10 tw., 279, 400, 401, 484/9 tw., sowie Flur 16, Nr. 33/1 tw., 57 tw., 119 tw.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

I. Planungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 Abs. 1 BauGB)

1. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



öffentliche Straßenverkehrsfläche

2. Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



öffentliche Grünfläche

3. Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)



Höhlenbaum zum Erhalt

4. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

II. Darstellungen ohne Festsetzungscharakter



Straßenplanung (Planstand Entwurf),
geplante Verkehrsflächenbegrenzungen



Straßenplanung (Planstand Entwurf),
geplante Straßenmarkierung



Straßenplanung (Planstand Entwurf),
geplante Bauanpflanzungen

III. Zeichen der Kartengrundlage



Bestehende bauliche Anlage / Gebäude,
mit Hausnummer



Grenze des Flurstücks, mit Flurstücksnummer

Ordnungsschlüssel: 006-31-20-3070-004-280-02

Magistrat der Stadt Viernheim
Kettelerstraße 3
68519 Viernheim

Fassung
Entwurfsplanung
zur Beratung

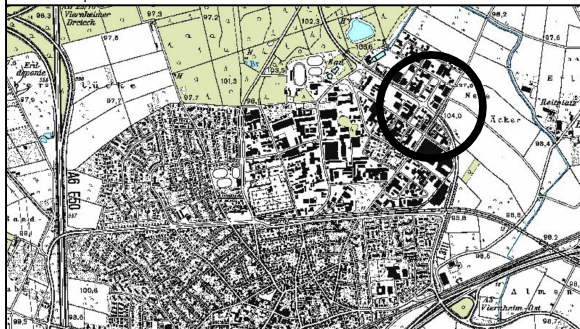
Proj.-Nr.
39.02K

gez.
DH

Datum der letzten Änderung
17.01.2020

Übersichtsplan

ohne Mst.



STADT
VIERNHEIM

STADT VIERNHEIM



Bebauungsplan Nr. 280-2

"Kreisverkehrsplatz L 3111 / Wiesenweg"

Gemarkung Viernheim, Flur 15 und 16

Entwurf - Planzeichenerklärung

Maßstab (ohne)

Blatt 2 von 2

INFRA PRO

Ingenieur
GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de

