

Synopse

über die Alt- und Neuregelungen des Stromkonzessionsvertrages sowie des Gaskonzessionsvertrages

Alt Konzessionsvertrag	Neu Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrag	Anmerkungen
<ul style="list-style-type: none"> • Konzessionsvertrag vom 19.06.2000 Konzessionsvertrag gilt für alle Sparten (Strom, Gas, Wasser, Fernwärme). 		<ul style="list-style-type: none"> • Zwischenzeitlich bestehen unterschiedliche rechtliche Vorgaben für die einzelnen Sparten. • Kartellrechtliches Kopplungsverbot. ⇒ Für jede Sparte wird gesonderter Vertrag abgeschlossen. • Die Inhalte des Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrages sind gleich ausgestaltet.
-	<ul style="list-style-type: none"> • Präambel 	<ul style="list-style-type: none"> • Benennt die Ziele des Vertrages. • Unter Umständen relevant bei Auslegungsfragen.
-	<ul style="list-style-type: none"> • Inhaltsübersicht 	<ul style="list-style-type: none"> • Verschafft schnellen Überblick über Struktur und Regelung des Vertrages.
-	<ul style="list-style-type: none"> • § 1 Begriffsbestimmungen 	<ul style="list-style-type: none"> • Die für den Vertrag besonders relevanten Begriffe werden definiert. • Beitrag zur Rechtsklarheit, relevant bei Auslegungsfragen.
<ul style="list-style-type: none"> • § 1 (1) Versorgungsrechte. • § 1 (2) Eingliederung. 	<ul style="list-style-type: none"> • § 2 Konzessionsgebiet - Stadtgebiet. - Eingemeindungen, § 2 (2) und (3). 	<ul style="list-style-type: none"> • Bestimmung des räumlichen Geltungsbereiches. • Beendigung entgegenstehender Verträge.
<ul style="list-style-type: none"> • § 1 (1) Übertragung der öffentlichen Versorgung, für alle Sparten. 	<ul style="list-style-type: none"> • § 3 Betriebs- und Anschlusspflichten - Detaillierte Anforderungen für das Betreiben des Strom- bzw. Gasnetzes. 	<ul style="list-style-type: none"> • Versorgungsrechte (Vertriebsrechte) können nicht mehr vertraglich begründet werden; bei Strom und Gas besteht ein gesetzlicher Durchleitungswettbewerb.
-	<ul style="list-style-type: none"> • § 4 Erhaltungs-, Erneuerungs- und Ausbaupflichten. - Langfristige Sicherung der Netze. - Unterstützung örtliches Energiekonzept 	<ul style="list-style-type: none"> • Wegen der besonderen Bedeutung des langfristig sicheren Betriebes der Netze ist die Regelung aufgenommen worden.

Alt Konzessionsvertrag	Neu Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrag	Anmerkungen
<ul style="list-style-type: none"> • § 2 (1) Benutzung öffentlicher Verkehrswege. • § 2 (2) Benutzung sonstiger Grundstücke, ggf. gesonderter Gestattungsvertrag mit Entschädigung. <li style="text-align: center;">- • § 2 (4) Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit bei Verkauf von Grundstücken. • § 2 (3) Unterstützung bei Beschaffung von Grundstücken. <li style="text-align: center;">- <li style="text-align: center;">- 	<ul style="list-style-type: none"> • § 5 Wegenutzungsrecht <ul style="list-style-type: none"> - Benutzung der öffentlichen Verkehrswege, § 5 (1). - Benutzung sonstiger Grundstücke im Rahmen der NAV und NDAV. Eine darüber hinausgehende Nutzung bedarf des vorherigen Abschlusses eines gesonderten Gestattungsvertrages. - Bei Entwidmung bleibt Nutzungsrecht grundsätzlich erhalten, § 5 (4). - Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit bei Verkauf von Grundstücken, § 5 (5). - Unterstützung bei Beschaffung von Grundstücksbenutzungsrechten, § 5 (5). - Unterstützung gegenüber Träger der Straßenbaulast, § 5 (6). - Regelung zur Scheinbestandteilseigenschaft, § 5 (7). 	<ul style="list-style-type: none"> • Grundlegende Regelung für leitungsgebundene Versorgung. • Regelungen sind grundsätzlich vergleichbar. • Sinnvolle Regelung, um Nutzungsrechte zu erhalten, wenn nicht berechnigte Interessen der Stadt entgegenstehen. • Ausreichend ist die Beschaffung von Grundstücksbenutzungsrechten. • Sinnvolle und notwendige Regelung, um zu vermeiden, dass Leitungen zu wesentlichen Bestandteilen eines Grundstücks werden.

Alt Konzessionsvertrag	Neu Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrag	Anmerkungen
<ul style="list-style-type: none"> • § 3 (1) Planung mit Rücksichtnahmegebot. <li style="text-align: center;">- • § 3 (3) Errichtung und Betrieb gemäß Stand der Technik. • § 3 (4) Baumaßnahmen, Abstimmungen. • § 3 (4) Einholung von Genehmigungen. • § 3 (5) Sorgfaltsmaßstab des ordentlichen Unternehmens. • § 3 (6) Wiederherstellung in vorherigen bzw. gleichwertigen Zustand. <li style="text-align: center;">- <li style="text-align: center;">- <li style="text-align: center;">- 	<ul style="list-style-type: none"> • § 6 Bau und Betrieb Versorgungsanlagen <ul style="list-style-type: none"> - Planungen mit Rücksichtnahmegebot, § 6 (1). - Beachtung von Ordnungsprinzipien der Stadt bei der Verlegung von Leitungen, § 6 (2). - Errichtung und Betrieb gemäß Stand der Technik, § 6 (3). - Baumaßnahmen, Baustellenkoordination, § 6 (4). - Einholung von Zustimmungen der Stadt, § 6 (5). - Unterstützung bei Trassenfindung und Genehmigungen, etc., § 6 (6). - Durchführung von Bauarbeiten gem. DIN, verkehrsrechtlichen Anforderungen, etc., § 6 (7). - Wiederherstellung in vorherigen bzw. gleichwertigen Zustand, § 6 (8). - Koordination, Mitverlegung von Leitungen, § 6 (9). - Führung eines Bestandsplanwerkes, § 6 (10). - Auskunftspflicht der Stadt aus eigenem Bestandsplanwerk, § 6 (11). 	<ul style="list-style-type: none"> • Sinnvolle Regelung für Verlegungen nach bestimmten planerischen Ordnungsprinzipien der Stadt. • Detailliertere rechtliche Vorgaben als früher. • Regelungen sind grundsätzlich vergleichbar. • Abstimmungspflichten bei Mitverlegungen, verursachungsgerechte Kostentragung.

Alt Konzessionsvertrag	Neu Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrag	Anmerkungen
<ul style="list-style-type: none"> § 4 (1) Änderungen, Umlegungen, die im öffentlichen Interesse liegen. - § 4 (2) Folgekostentragung durch Stadt 	<ul style="list-style-type: none"> § 7 Folgepflichten und Folgekosten <ul style="list-style-type: none"> - Änderung von Anlagen bei berechtigtem Interesse der Stadt und soweit wirtschaftlich zumutbar, § 7 (1). - Kostentragung bei gemeinschaftlich durchgeführten Baumaßnahmen, § 7 (2). - Folgekostentragung durch SWV, § 7 (3). 	<ul style="list-style-type: none"> Regelungen sind grundsätzlich vergleichbar. Sinnvolle Regelung unter Berücksichtigung einer anteiligen Kostentragung. Eine wesentliche Änderung, Folgekostentragung nunmehr durch SWV, Kosten können in Entgelte einkalkuliert werden.
<ul style="list-style-type: none"> § 7 (1) Haftung gem. gesetzlichen Bestimmungen. 	<ul style="list-style-type: none"> § 8 Haftung <ul style="list-style-type: none"> - Haftung gemäß gesetzlichen Bestimmungen und Beweislastumkehr, § 8 (1) und (2). 	<ul style="list-style-type: none"> Wichtig ist Beweislastumkehr.
<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> § 9 Stillgelegter Anlagen <ul style="list-style-type: none"> - Beseitigung stillgelegter Anlagen auf Kosten SWV, auch über Laufzeit des Vertrages hinaus, § 9. 	<ul style="list-style-type: none"> Regelung über Umgang mit stillgelegten Anlagen sinnvoll.
<ul style="list-style-type: none"> § 6 (1) Zahlung Konzessionsabgaben 	<ul style="list-style-type: none"> § 10 Konzessionsabgaben <ul style="list-style-type: none"> - Zahlung höchstzulässiger Konzessionsabgaben für Strom bzw. Gas gem. KAV. 	<ul style="list-style-type: none"> Zahlung höchstzulässiger Konzessionsabgaben.
<ul style="list-style-type: none"> Abrechnung nach Feststellung des Jahresabschlusses. § 6 (5) Vierteljährliche Abschlagszahlungen. 	<ul style="list-style-type: none"> § 11 Abrechnung <ul style="list-style-type: none"> - Schlussabrechnung spätestens 6 Monate nach Kalenderjahr, Testat Wirtschaftsprüfer auf Wunsch der Stadt, § 11 (1). - Monatliche Abschlagszahlungen, § 11 (2). 	<ul style="list-style-type: none"> Schnellere Abschlagszahlungen, Liquiditätsvorteile.
<ul style="list-style-type: none"> 10 % auf Eigenverbrauch bei Anwendung von allgemeinen Tarifen 	<ul style="list-style-type: none"> § 12 Kommunalrabatt <ul style="list-style-type: none"> - 10 % des Rechnungsbetrages bei Eigenverbrauch der Stadt. 	<ul style="list-style-type: none"> Gleiche Regelungen wie bisher.

Alt Konzessionsvertrag	Neu Strom- bzw. Gaskonzessionsvertrag	Anmerkungen
<ul style="list-style-type: none"> § 9 (1) Verpflichtung der Übergabe von Anlagen. 	<ul style="list-style-type: none"> § 13 Übertragung von Versorgungsanlagen <ul style="list-style-type: none"> Übertragungsverpflichtungen bezüglich Anlagen und Rechten, § 13 (1). Abtretung an Dritte möglich, § 13 (3). 	
	<ul style="list-style-type: none"> § 14 Versorgungsanlagen auf Grundstücken der SWV <ul style="list-style-type: none"> Schaffung der Übertragungsfähigkeit von Anlagen auf Grundstücken der SWV, § 14 (1). 	<ul style="list-style-type: none"> - Notwendige Regelung, bisher nicht geregelt gewesen.
<ul style="list-style-type: none"> § 9 (3) Übernahmegehalt zum Sachzeitwert § 9 (3) Absetzung Ertragszuflüsse vom Kaufpreis 	<ul style="list-style-type: none"> § 15 Übernahmeentgelt <ul style="list-style-type: none"> Übernahmeentgelt zum objektivierten Ertragswert, § 15 (1). Absetzung Ertragszuschüsse vom Kaufpreis, § 15 (2). 	<ul style="list-style-type: none"> Sachzeitwert in der Regel deutlich höher als Ertragswert, Sachzeitwert kann prohibitiv wirken; jetzt klare Regelung bzgl. des Kaufpreises in Sinne des Ertragswertes.
<ul style="list-style-type: none"> § 9 (4) Entflechtungskosten trägt SWV, Einbindungskosten die Stadt 	<ul style="list-style-type: none"> § 16 Entflechtungskosten <ul style="list-style-type: none"> Netztrennungskosten trägt SWV, § 16. 	<ul style="list-style-type: none"> Ob Netztrennungsmaßnahmen anfallen, ist offen. Wenn solche anfallen sollten, trägt SWV die Kosten.
<ul style="list-style-type: none"> § 9 (2) Auskunftsrechte, bezogen auf Ermittlung Sachzeitwert 	<ul style="list-style-type: none"> § 17 Verfahrensmäßige Endschaftsbestimmungen <ul style="list-style-type: none"> Auskunftsverpflichtungen, § 17 (1): 	
<ul style="list-style-type: none"> § 10 Laufzeit 20 Jahre - 	<ul style="list-style-type: none"> § 18 Laufzeit, Kündigung <ul style="list-style-type: none"> Laufzeit 20 Jahre, § 18 (1). 	<ul style="list-style-type: none"> Bei Strom und Gas besteht Höchstlaufzeitbegrenzung von 20 Jahren.
<ul style="list-style-type: none"> § 8 (2) und (3) Vertragsänderungen, Rechtsgültigkeit 	Allgemeine Bestimmungen <ul style="list-style-type: none"> § 19 Teilnichtigkeit, Anpassung des Vertrages 	<ul style="list-style-type: none"> Übliche Regelungen
	<ul style="list-style-type: none"> § 20 Übertragung von Rechten und Pflichten 	<ul style="list-style-type: none"> Übliche Regelungen
	<ul style="list-style-type: none"> § 21 Gerichtsstand 	<ul style="list-style-type: none"> Übliche Regelungen
<ul style="list-style-type: none"> § 8 (1), etc. 	<ul style="list-style-type: none"> § 22 Schriftform, Anpassung, Gebühren 	<ul style="list-style-type: none"> Übliche Regelungen