

1 Projekt zur Anmeldung für das Bundesprogramm

Magistrat und Sozial- und Kulturausschuss haben sich nach eingehender Beschäftigung mit der Bedarfssituation für den Neubau einer Kindertagesstätte ausgesprochen.

Derzeit trifft die Verwaltung dafür alle nötigen Vorbereitungen. Auch hinsichtlich der auszuführenden Bauart (massiv oder Holzständerbauweise) werden Überlegungen angestellt.

Hinsichtlich der Finanzierung des Neubaus empfiehlt es sich die Mittel des Bundesprogramms hierzu in Anspruch zu nehmen. Die Verwaltung rechnet für die vorgesehene 6-gruppige Einrichtung (4 Kindergartengruppen Ü 3 und 2 Krippengruppen U 3 mit einer Gesamtnutzfläche von 900-1.000 qm) mit Kosten in einer Größenordnung von rd. 2,5 Mio € (ohne Baugrundstück).

2 Projekt zur Anmeldung im Landesprogramm

Mit dem Ankauf der Post-Immobilie in der Kettelerstraße sind größere Teile der vorhandenen Fläche langfristig vermietet. Für das Erdgeschoss ist eine Nutzung durch die Polizei Hessen, hier die Dezentrale Ermittlungsgruppe, vorgesehen. Die notwendigen Vorarbeiten zur Ermittlung der Investitionssumme und ihrer Aufteilung sowie zu schließenden Vereinbarung laufen.

Es empfiehlt sich die Mittel des Landesprogrammes zu verwenden, um dieses Projekt zu realisieren.

Generell:

- a) Die Gremien werden zum weiteren Fortgang der Vorhaben weiter unterrichtet, auch um die jeweils nötigen Beschlüsse zu fassen.
- b) Das KIP stellt auch Mittel zur Verwendung im Wohnungsbau zur Verfügung. Die Verwaltung wird - vorbehaltlich der Vorlage der Ergebnisse zur Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.12.2015 - für eine rechtzeitige Mittelbeantragung Sorge tragen.