

Anlage 2

OBERST & KOHLMAYER

STADT VIERNHEIM  
27.06.2018

Oberst & Kohlmaier Generalplaner > Johannesstraße 75 > 70176 Stuttgart

Stadt Viernheim  
Herr Rainer Schneider  
Kettelerstraße 3

68519 Viernheim

SANIERUNG RATHAUS VIERNHEIM  
ANGEBOT  
ÜBERARBEITUNG/ÄNDERUNG RAUMPROGRAMM  
ANGEBOT WIEDERAUFNAHME/ AJOURIERUNG  
ENTWURFSPLANUNG

26.JUNI 2018

Sehr geehrter Herr Schneider

Wir haben auf der Basis des ersten Angebotes vom 4.05.2018 das Angebot für die Wiederaufnahme und Ajourierung der Entwurfsplanung unter Berücksichtigung der Bewertung der Teilleistungen des Leistungsbildes der Leistungsphase 3 sowie der gleichzeitigen Beauftragung überarbeitet.

Das bereits pauschalierte Angebot mit Datum 04.06.18 für die Überarbeitung der Grundrissorganisation ist der Vollständigkeit halber mit aufgeführt.

Zusammenfassend können wir Ihnen beide Leistungen zu einer Pauschale in Höhe von 95.000,00 Euro anbieten. Nachfolgend erhalten Sie die Zusammenstellung der beiden Angebote im Detail zu Ihrer Verfügung.

Oberst & Kohlmaier  
Generalplaner GmbH  
Johannesstraße 75  
70176 Stuttgart



Geschäftsführende  
Gesellschafter:  
Dipl. Ing. Regina Kohlmaier  
Prof. Dipl. Ing. Jens Oberst



T +49 711 649 027 7  
F +49 711 649 027 9  
info@kohlmayer-oberst-architekten.de  
kohlmayer-oberst-architekten.de

1 Angebot Überarbeitung Grundrissorganisation EG Kassengebäude, UG Hauptgebäude:

LP2: 10% von 77.633,52 = 7.763,35 Euro davon 92,86% = 7.209,05 Euro

Wiederholt zu erbringende Teilleistungen der Grundleistungen LP2:

2a,b) Analysieren der Grundlagen....	0,50
2c) Erarbeiten der Vorplanung ....	3,50
2d) Klären und Erläutern der wesentlichen Zusammenhänge ....	2,00
2i) Zusammenfassen Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,50
Gesamt 6,50 von 7,00 = 92,86%	

LP3: 10% von 166.357,54 = 16.635,75 Euro davon 80% = 13.308,60 Euro

Wiederholt zu erbringende Teilleistungen der Grundleistungen LP3:

3a) Erarbeiten der Entwurfsplanung .....	10,00
3b) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse ....	1,00
3c) Objektbeschreibung ....	0,50
3e) Kostenberechnung	<b>entfällt</b>
3g) Zusammenfassen Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,50
Gesamt 12,00 von 15,00 = 80%	
	20.517,65 Euro

5% NK 1.025,88 Euro  
21.543,53 Euro

19% MwSt 4.093,27 Euro

25.636,81 Euro

Wir können Ihnen hiermit die oben beschriebene Leistung mit einer Pauschale von 25.000,00 Euro brutto anbieten.



2 Wiederaufnahme und Ajourierung der Entwurfsplanung Leistungsphase 3:

LP3: 166.357,54 Euro davon 33,90% = 56.395,21 Euro

Wiederholt zu erbringende Teilleistungen der Grundleistungen LP3:

3a) Erarbeiten der Entwurfsplanung .....	10,00 zu 22%	2,20
3b) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse ....	1,00 zu 22%	0,22
3c) Objektbeschreibung ....	0,75 zu 22%	0,17
3e) Kostenberechnung ....	1,50 zu 100%	1,50
3f) Fortschreiben des Terminplans ....	0,50 zu 100%	0,50
3g) Zusammenfassen Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,50 zu 100%	0,50

Gesamt 5,09 von 15,00 = 33,90%

56.395,21 Euro

5% NK 2.819,76 Euro  
59.214,97 Euro

19% MwSt 11.250,84 Euro  
70.465,81 Euro

Wir können Ihnen hiermit die oben beschriebene Leistung mit einer Pauschale von 70.000,00 Euro brutto anbieten.

Gesamt ergibt sich hiermit ein Pauschalhonorar für 1 und 2 unter Berücksichtigung der angegebenen Leistungsbilder von gesamt 95.000,00 Euro.

Wir würden uns über eine Beauftragung freuen und sichern eine sorgfältige weitere Bearbeitung zu.

Mit freundlichen Grüßen

Regina Kohlmayer


