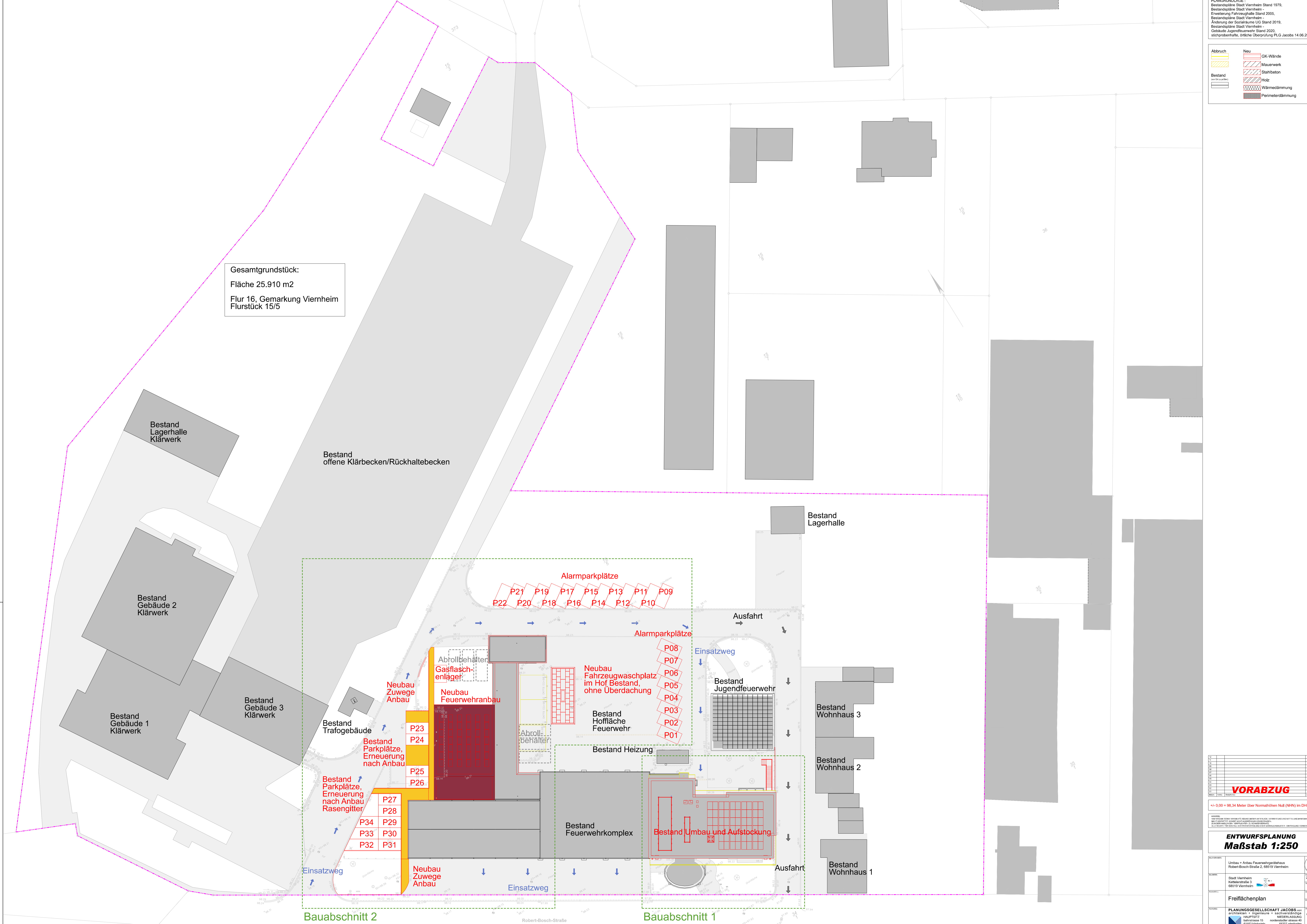




PLANGRUNDLAGE:
 Bestandspläne Stadt Viernheim Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Erweiterung Fahrzeughalle Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 isoprojekt.de, kritische Überprüfung P.L.G. Jacobs 14.06.2022

Abbruch	Neu	GK-Wände
Mauerwerk	Mauerwerk	Mauerwerk
Stahlbeton	Stahlbeton	Stahlbeton
Holz	Holz	Holz
Wärmedämmung	Wärmedämmung	Wärmedämmung
Perimeterdämmung	Perimeterdämmung	Perimeterdämmung

Gesamtgrundstück:
 Fläche 25.910 m2
 Flur 16, Gemarkung Viernheim
 Flurstück 15/5



VORABZUG

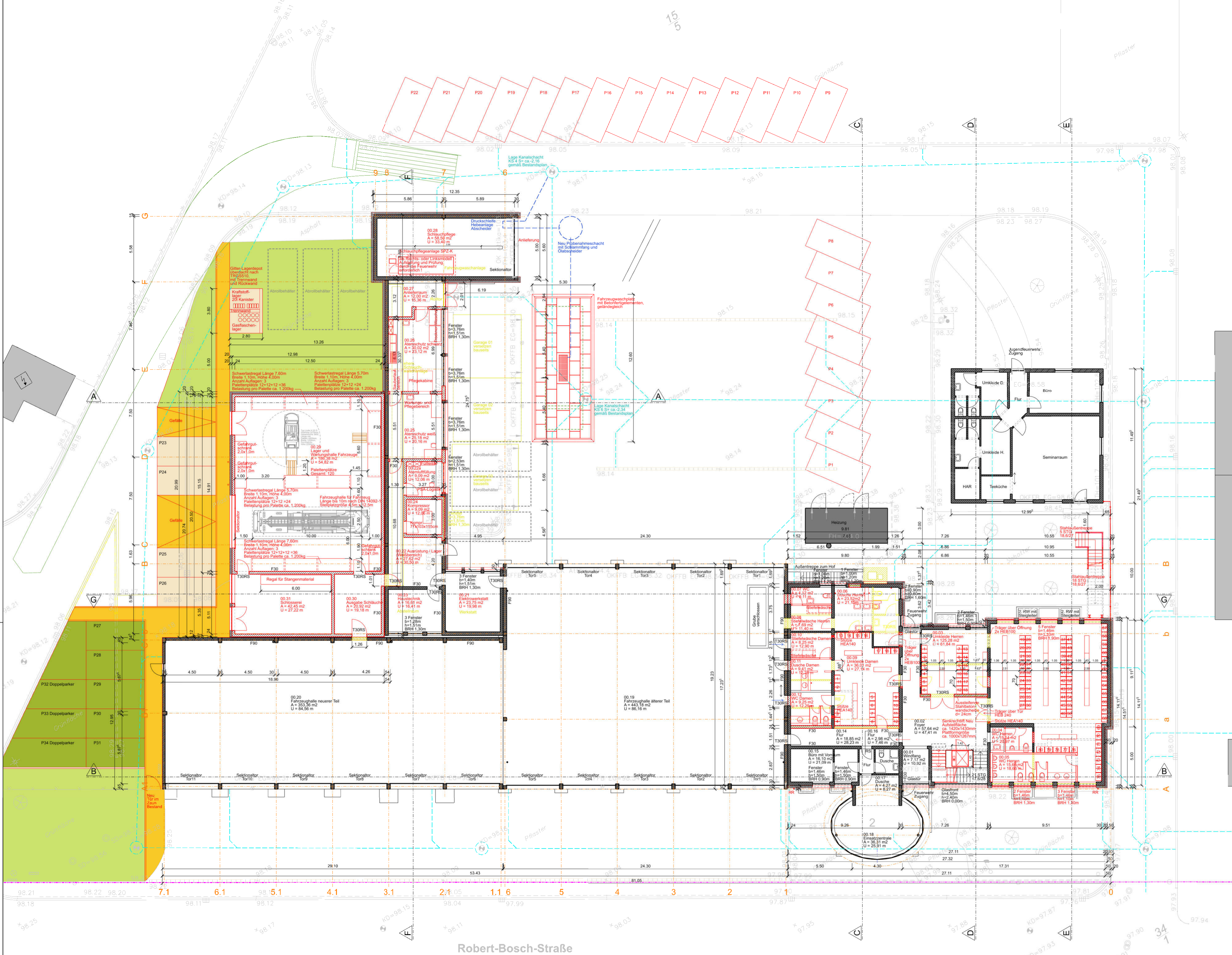
±0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhen NN (DHN) im DHRN2016

ENTWURFSPLANUNG
Maßstab 1:250

Umbau + Anbau Feuerwehrgerätehaus Robert-Bosch-Straße 2, 68519 Viernheim	20.02.2024
Stadt Viernheim Kebelenstraße 3 68519 Viernheim	Wk, Gf
Freiflächenplan	DIN A0
PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS architekten + ingenieure + sachverständige HAUPTSTADT NEUCHÂTEL SAISON Bismarckstraße 15 61149 Frankfurt am Main Tel: 0611-4390-0 Fax: 0611-4390-110 www.jacobsgesellschaft.de	GM23-024 B01-00

PLANGRUNDLAGE
 Bestandspläne Stadt Vöhrle Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Vöhrle
 Erweiterung Fahrzeughalle Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Vöhrle -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Vöhrle -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 Stichprobenhafte, kritische Überprüfung P.L.G. Jacobs 14.06.2022

Abbruch	Neu	GK-Wände
Mauerwerk	Stahlbeton	Holz
Wärmedämmung	Perimeterdämmung	



VORABZUG

±0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhennull (NHN) im DHRN2016

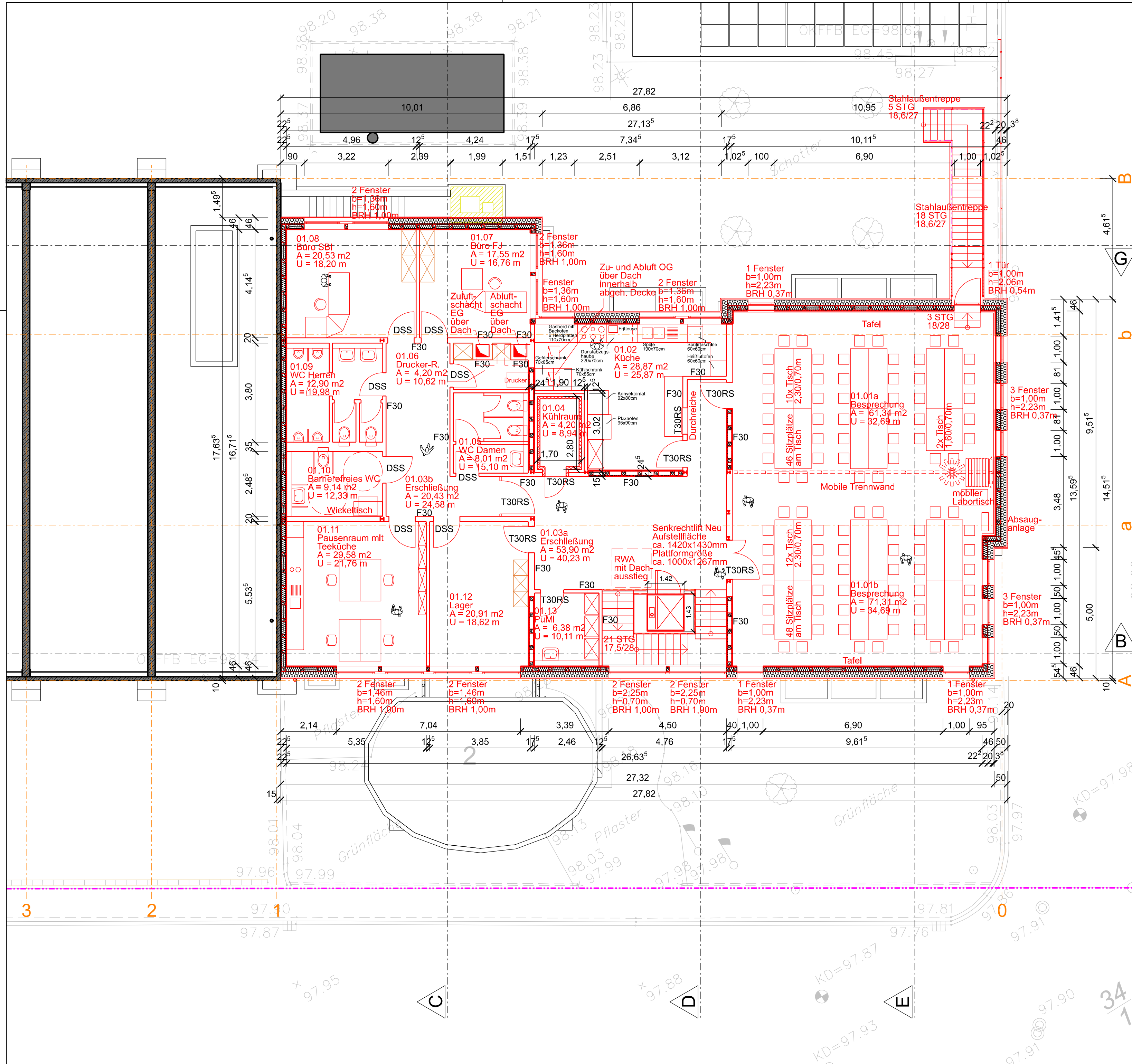
ENTWURFSPLANUNG
Maßstab 1:100

Umbau + Anbau Jugendfeuerwehrgebäude Robert-Bosch-Straße 2, 68519 Vöhrle	20.02.2024
Stadt Vöhrle Kathelenstraße 3 68519 Vöhrle	Wg. Gg
Grundriss EG	DNr. AG
PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS Hauptstraße 15 68519 Vöhrle Telefon: 06174-6500 E-Mail: info@jacobsgesellschaft.de	GM23-024 E01 01

Robert-Bosch-Straße

PLANGRUNDLAGE :
 Bestandspläne Stadt Viernheim Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Erweiterung Fahrzeughalle Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 stichprobenhafte, örtliche Überprüfung PLG Jacobs 14.06.2022

	Abbruch		Neu
			GK-Wände
			Mauerwerk
			Stahlbeton
			Holz
			Wärmedämmung
			Perimeterdämmung
	Bestand (vor Ort zu prüfen)		



12			
11			
10			
09			
08			
07			
06			
05			
04			
03			
02			
01			

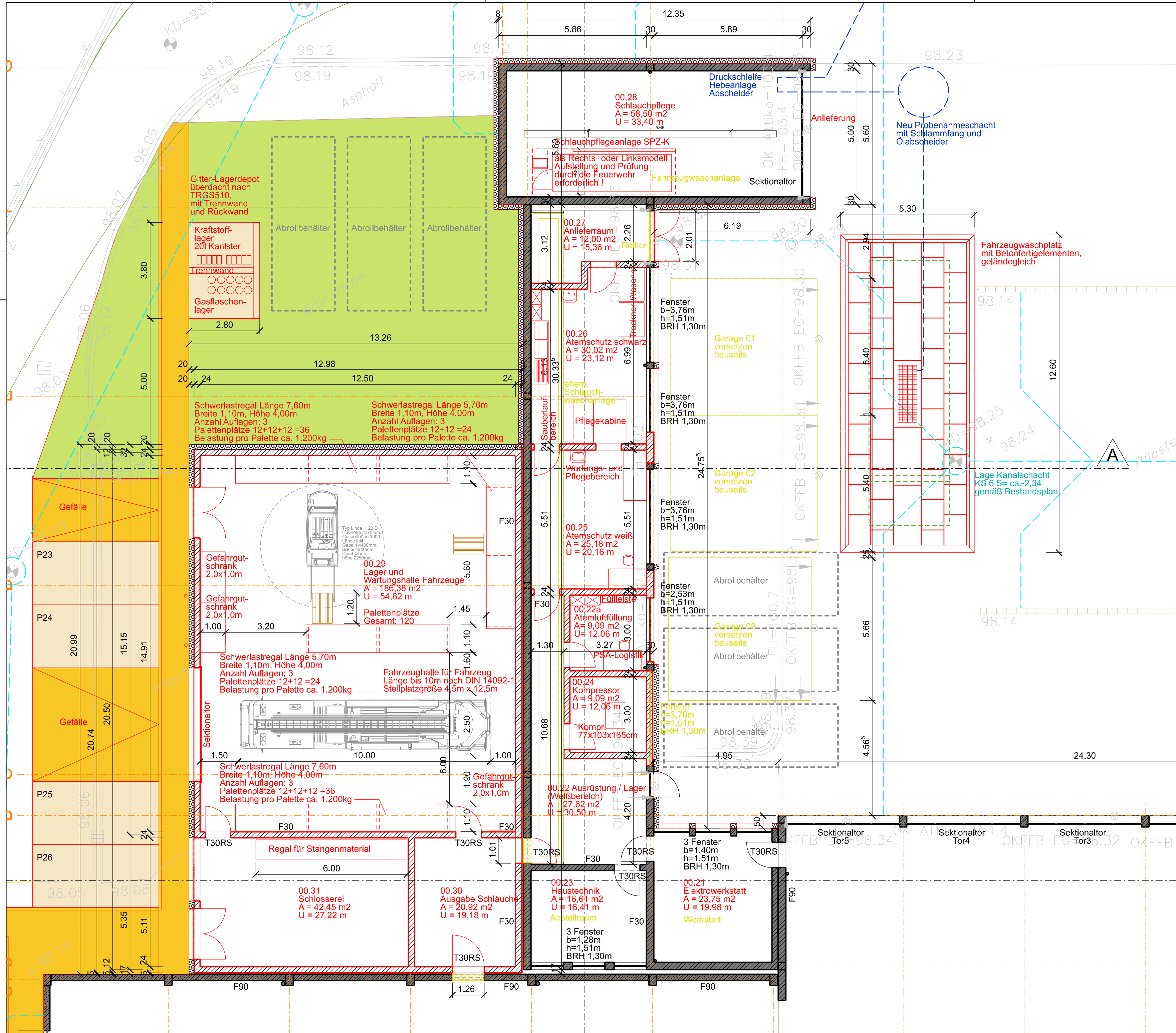
VORABZUG

+/- 0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhen Null (NNH) im DHHN2016

HINWEIS:
 WEITERGABE SOWIE Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung ihres Inhalts sind
 NICHT GESTATTET, SOWEIT NICHT AUSDRÜCKLICH ZUGESTANDEN.
 ZWISCHENHANDLUNGEN VERPFLICHTEN ZU SCHADENSERSATZ.
 ALLE RECHTE FÜR DEN FALL DER PATENTVERLEIUNG ODER GEBRAUCHSMUSTER - EINTRAGUNG VORBEHALTEN.

ENTWURFSPLANUNG
Maßstab 1:100

BAUVORNAME:	Umbau + Anbau Feuerwehrgerätehaus Robert-Bosch-Straße 2, 68519 Viernheim	
BAUHER:	Stadt Viernheim Kettelerstraße 3 68519 Viernheim	DATEI: 20.02.2024
PLAN-TITEL:	Umkleide- und Verwaltungsbau Grundriss OG (BA 1)	GEZEICHNET: We, Gö
PLANUNG:	PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS architekten + ingenieure + sachverständige HAUPTSITZ NIEDERLAUSSUNG bahnstrasse 15 nordenstadter strasse 40 61462 königstein 65207 wiesbaden fon 06174-6390.0 fon 0611-950613.0 info@jacobs-architekten.de www.jacobs-architekten.de	MASSSTAB: 1 / 100
PROJEKT-NR.:	GM22-024	FORMAT: DIN A2
		PLANNR.:
		GM22-024
		E01 01b
		INDEX:
		00



PLANGRUNDLAGE :
 Bestandspläne Stadt Viernheim Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Erweiterung Fahrzeughalle Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 stichprobenhafte, örtliche Überprüfung PLG Jacobs 14.06.2022

Abbruch	Neu
	GK-Wände
	Mauerwerk
Bestand (vor Ort zu prüfen)	Stahlbeton
	Holz
	Wärmedämmung
	Perimeterdämmung

12			
11			
10			
09			
08			
07			
06			
05			
04			
03			
02			
01			

VORABZUG

INDEX: NAME: ANDBERUNG: DATUM:

+/- 0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhen Null (NNH) im DHHN2016

HINWEIS:
 WEITERGABE SOWIE Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung ihres Inhalts sind
 NICHT GESTÄTTET, SOWEIT NICHT AUSDRÜCKLICH ZUGESTANDEN.
 ZUMIEDERHANDLUNGEN VERPFLICHTEN ZU SCHADENSERSATZ.
 ALLE RECHTE FÜR DEN FALL DER PATENTIERUNG ODER GEBRAUCHSMUSTER-ENTRAGUNG VORBEHALTEN.

ENTWURFSPLANUNG

Maßstab 1:100

BAUFÖHRNAME:	Umbau + Anbau Feuerwehrgerätehaus Robert-Bosch-Straße 2, 68519 Viernheim	
BAUHER:	Stadt Viernheim Kettelerstraße 3 68519 Viernheim	DATEL: 16.04.2024
PLAN-TITEL:	Neubau Grundriss EG (BA 2)	GEZEICHNET: We, Gö
PLANUNG:	PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS mbH architekten + ingenieure + sachverständige HAUPTSTUZE NIEDERLASSUNG bahnstrasse 15 nordenstadter strasse 40 61462 königstein 65207 wiesbaden fon 06174-6390.0 fon 0611-950613.0 info@jacobs-architekten.de www.jacobs-architekten.de	MASSSTAB: 1 / 100 FORMAT: DIN A2 PLAN-NR.: GM22-024 E01 01d INDEX: 00

PLANGRUNDLAGE:
 Bestandspläne Stadt Vornheim Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Vornheim -
 Erweiterung Fahrzeughalle Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Vornheim -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Vornheim -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 isoprobenhafte, kritische Überprüfung PL.G. Jacobs 14.06.2022

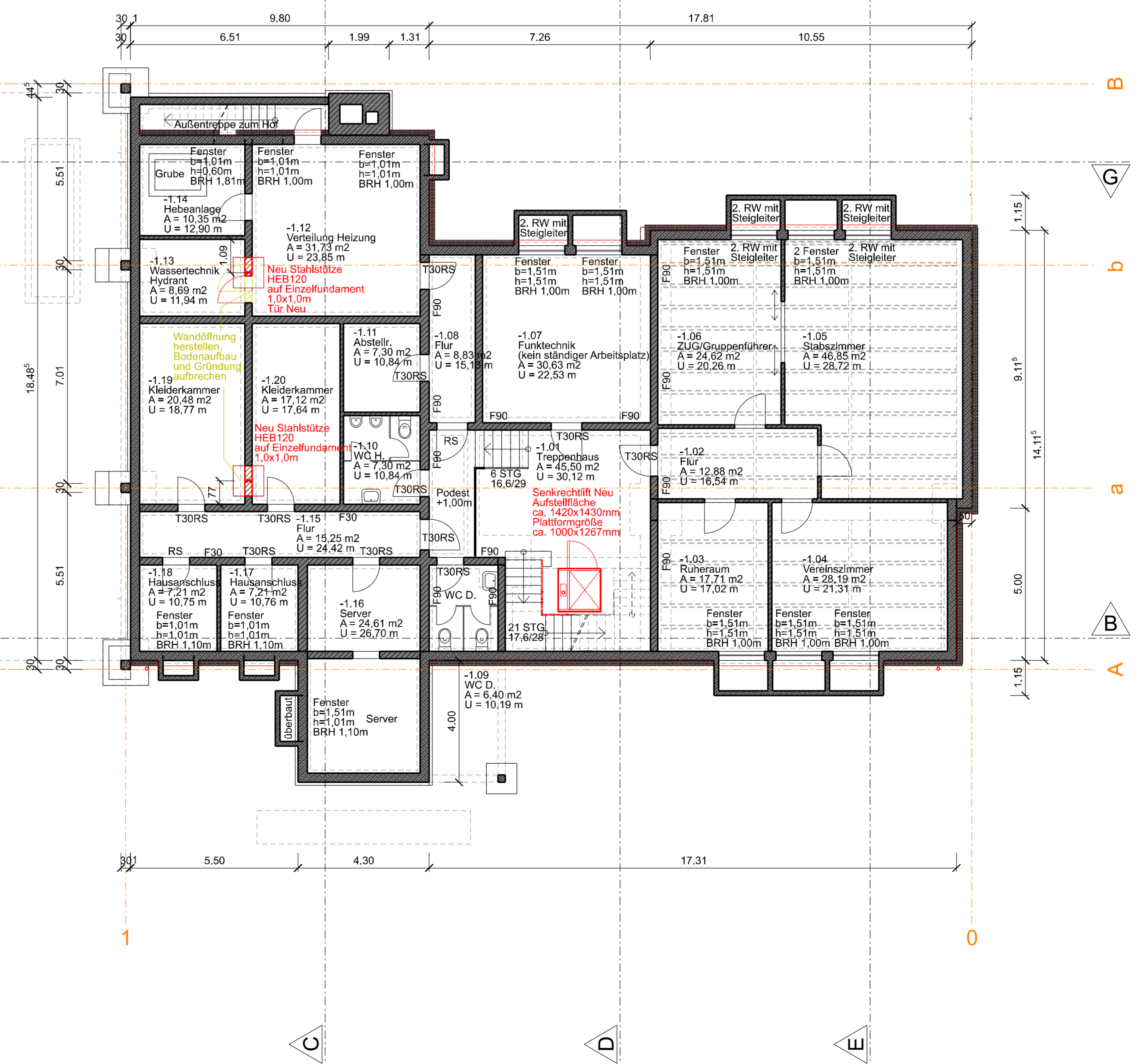
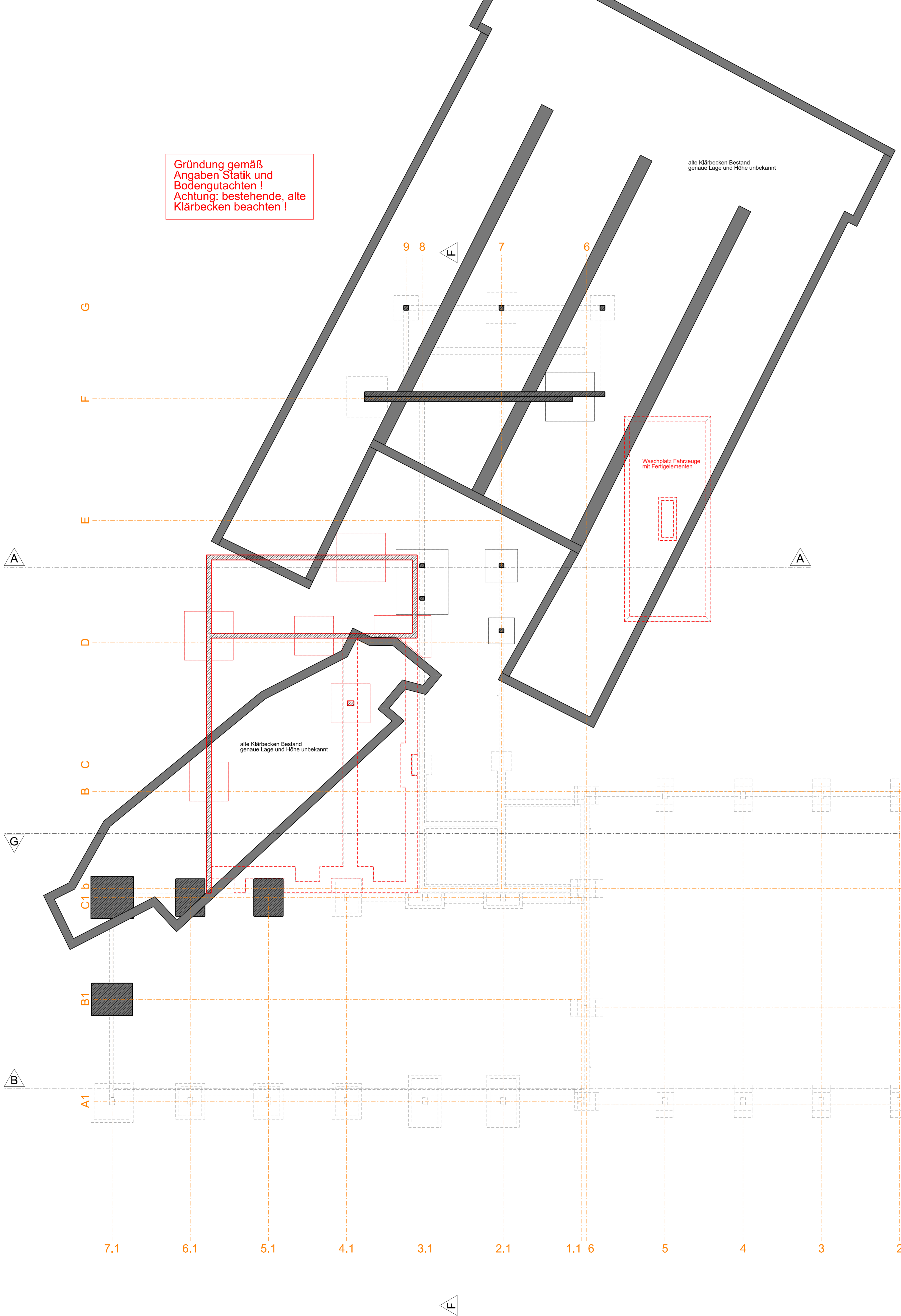
Abbruch	Neu	GK-Wände
Bestand	Mauerwerk	Stahlbeton
	Holz	Wärmedämmung
		Perimeterdämmung

Gründung gemäß Angaben Statik und Bodengutachten!
 Achtung: bestehende, alte Klärbecken beachten!

alte Klärbecken Bestand
 genaue Lage und Höhe unbekannt

Waschplatz Fahrzeuge
 mit Fertigelementen

alte Klärbecken Bestand
 genaue Lage und Höhe unbekannt

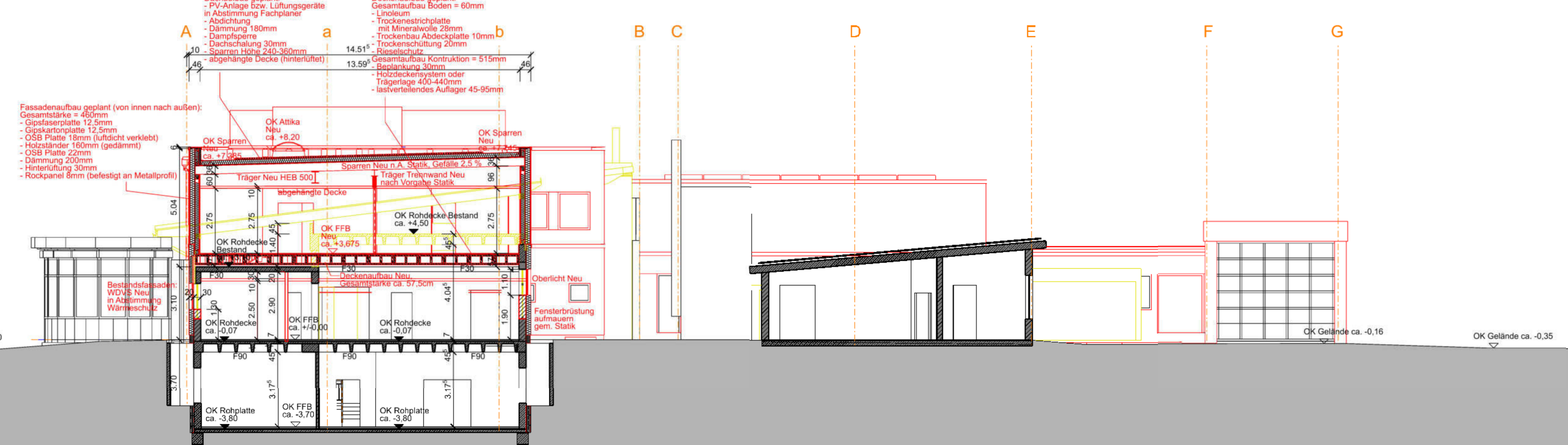


VORABZUG

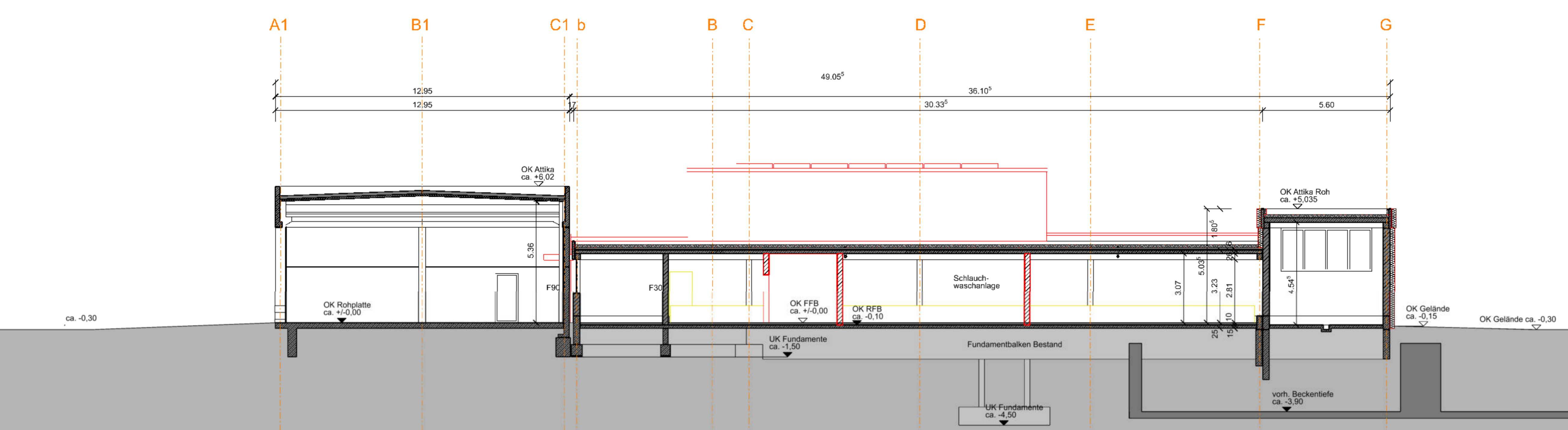
±0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhen Null (NN) im DHHN2016

ENTWURFSPLANUNG
Maßstab 1:100

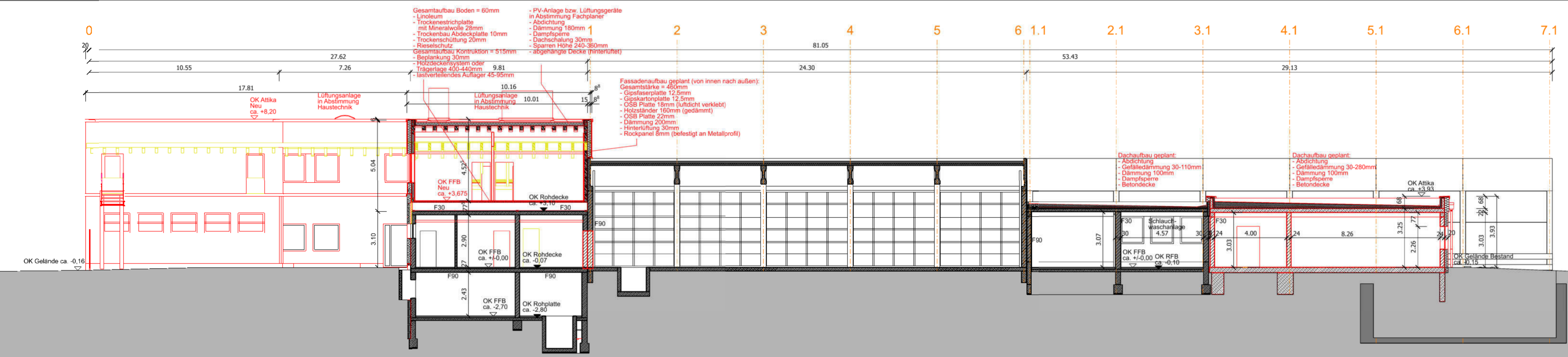
Umbau + Anbau Feuerwehrgerätehaus Robert-Bosch-Straße 2, 66519 Vornheim	20.02.2024
Stadt Vornheim Kellenstraße 3 66519 Vornheim	Wv_GH
Grundriss UG	DN AG
PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS architekten + ingenieure + sachverständige HANPTSTZ: MEDERSLASSING bodenmaße 15 nordostlicher dresse 40 67462 Kingsthal 66271 wiesbaden fon 06174-4390 fon 06174-4390 fax 06174-4390 www.jacobsgesellschaft.de www.jacobsgesellschaft.de	GM23-024 B01 07



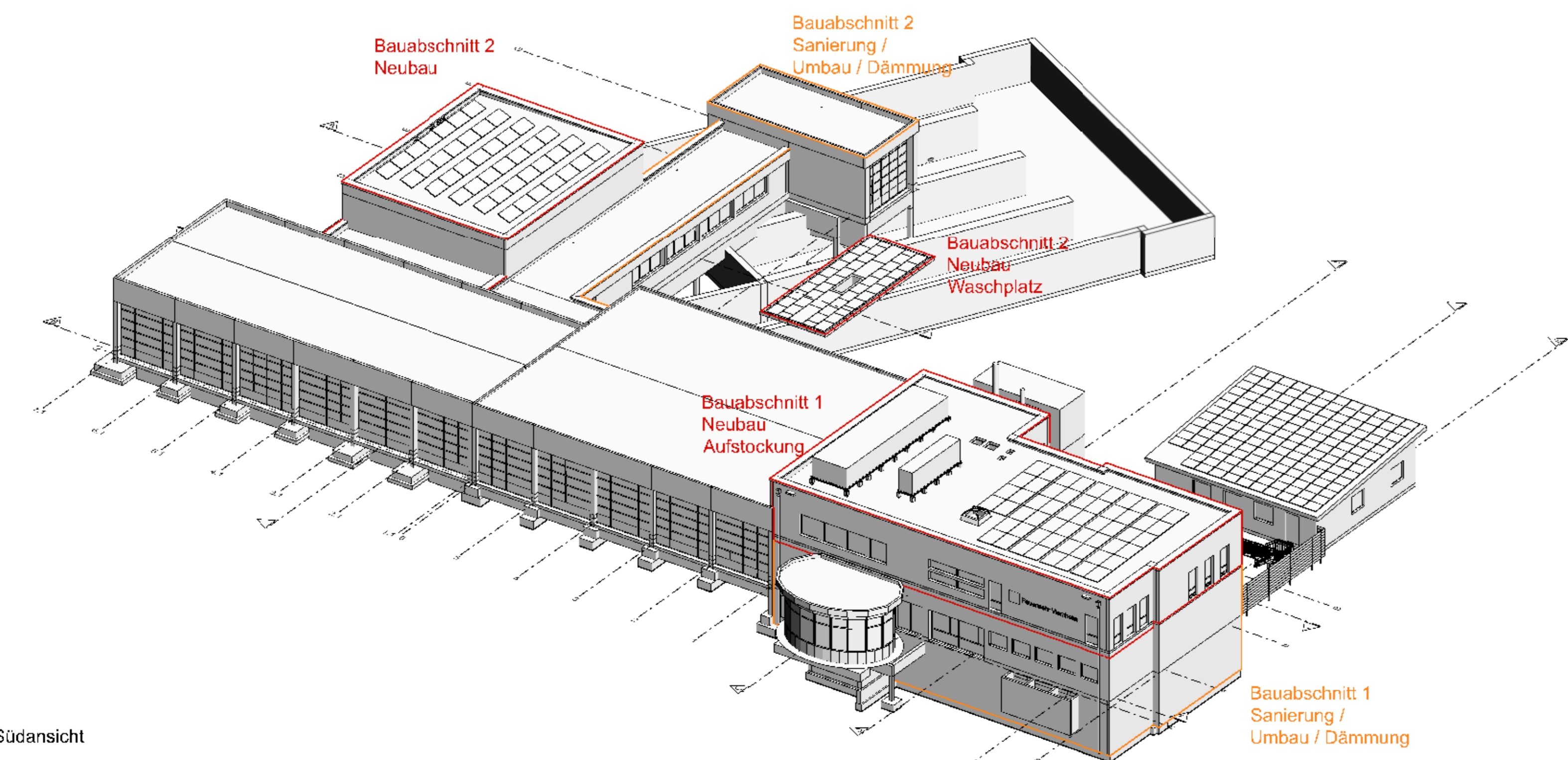
Schnitt E-E



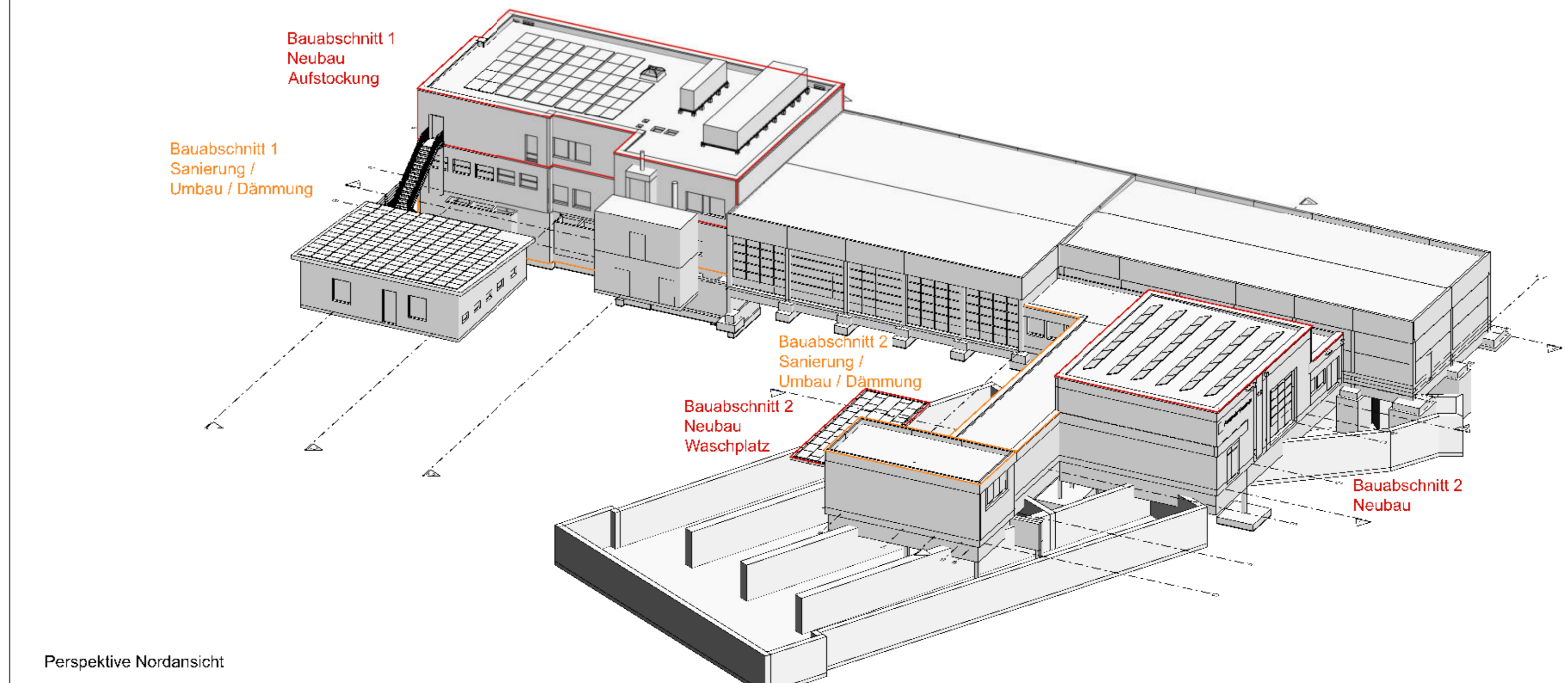
Schnitt F-F



Schnitt G-G



Perspektive Südsicht



Perspektive Nordansicht

PLANGRUNDLAGE:
 Bestandspläne Stadt Viernheim Stand 1979,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Erweiterung Fahrschule Stand 2005,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Änderung der Sozialräume UG Stand 2019,
 Bestandspläne Stadt Viernheim -
 Gebäude Jugendfeuerwehr Stand 2020,
 Stichprobenhafte, kritische Überprüfung P.L.G. Jacobs 14.06.2022

Abbruch	Neu	GK-Wände
Mauerwerk	Stahlbeton	Holz
Bestand	Wärmedämmung	Perimeterdämmung

VORABZUG

±0,00 = 98,34 Meter über Normalhöhen Null (NN) im DHRN2016

ENTWURFSPLANUNG
Maßstab 1:100

Umbau + Anbau Feuerwehrgerätehaus
 Robert-Bosch-Straße 2, 68519 Viernheim

Stadt Viernheim
 Kellenstraße 3
 68519 Viernheim

20.02.2024
 Wv_Go
 1:100

Schnitte E-E bis G-G
 DIN A0

PLANUNGSGESELLSCHAFT JACOBS
 architekten + ingenieure + sachverständige
 HAUPTSTUZE NECHEN/ASBUND
 bahnhofstraße 15 nordendstraße 40
 41462 Wuppertal 68297 Mannheim
 fon 06174-6390-0 fon 0611-950613-0
 www.jacobs-architekten.de www.jacobs-ingenieure.de

GM22-024 GM23-024 E01-04 60