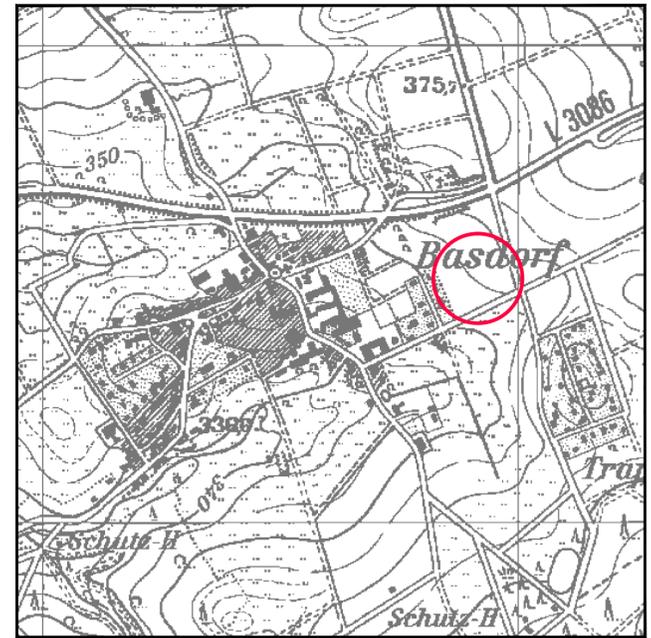


Zeichenerklärung der ALK-Daten

- Grundstücksgrenze
- Flurgrenze
- ▨ vorhandene Bebauung
- Fl.1 Bezeichnung der Flur
- 201 Flurstücksnummer

Planzeichenerklärung

- ▬ Geltungsbereich
- ▬ Baugrenze
- - - - - vorgesehene (nicht bindende) neue Grundstücksgrenze
- WA₁₋₂ Allgemeine Wohngebiete, Indizes 1 und 2
- I+D Zahl der Vollgeschosse (max. 1 Vollgeschoss und zusätzlich Dachgeschoss als Vollgeschoss)
- II Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)
- 0,3 Grundflächenzahl
- 0,5 Geschossflächenzahl
- △ Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Offene Bauweise
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- ▨ Straßenverkehrsflächen
- ▭ Umgrenzung von Flächen, auf denen keine Stellplätze, Garagen, Carports und andere bauliche Nebenanlagen zulässig sind



Lage des Geltungsbereiches M1:10.000

Gemeinde Vöhl
 Teil-Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3A "Auf der Breite", Ortsteil Basdorf

| Satzung | | | | | |
|-------------|--------------|--|----------|-------------------|------------|
| Bearbeitet: | I. Zillinger | | Maßstab: | Stand: | 04.08.2023 |
| Gezeichnet: | Gawelek | | 1:1.000 | Zeichnungsnummer: | 2317/1 |
| Geprüft: | | | | Ersatz für: | |

Datengrundlage
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation, Stand: April 2023