



Stadt Volkmarsen

Beschlussvorlage

Drucksache VL-133/2022

- öffentlich -

Datum: 07.07.2022

Aktenzeichen	BV-AR
Federführender Fachbereich	Bau- und Ordnungsverwaltung
Sichtvermerk Bürgermeister	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen	20.07.2022	beschließend

Verkauf von Baugrundstücken in dem Neubaugebiet „Försterhöhe“ in Volkmarsen hier: Delegationsbeschluss

Sachdarstellung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat mit Beschluss vom 13.02.2007 in der Hauptsatzung der Stadt Volkmarsen in § 1 „Zuständigkeitsabgrenzung und Übertragung von Aufgaben an den Magistrat“ unter Absatz 3, Ziffer 4, festgelegt, dass Erwerb, Tausch, Veräußerung und Belastung von Grundstücken sowie die Rückabwicklung von Grundstückskaufverträgen bis zu einem Betrag von 50.000,00 € an den Magistrat übertragen werden.

Die Vermarktung sowie der Verkauf der Bauplätze im neuen Baugebiet „Försterhöhe“ in Volkmarsen stehen in Kürze an. Die Vertragssummen werden im Regelfall aufgrund der Bauplatzgrößen von zwischen ca. 685 qm und ca. 1.875 qm diese festgelegte Summe von 50.000,00 € übersteigen. Um den kurzfristigen und zügigen Verkauf der Grundstücke zu ermöglichen, wäre daher ein Delegationsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung empfehlenswert.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Magistrat zu bevollmächtigen, die Kaufverträge für das Neubaugebiet „Försterhöhe“ in Volkmarsen unabhängig von der Summe zu schließen.

Anja Ramme